

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 85/17 в отношении  
Общества с ограниченной ответственностью «АПр-Сити/ТВД»**

**Номер дела:** 85/17

**Тип документа:** Определения

**Управление:** Новосибирское УФАС России

**Дата публикации:** 12.01.2018

**Сферы деятельности:**

- Контроль рекламы

---

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**

**ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 85/17**

«09» январь 2018 г.

г. Новосибирск

Комиссия Новосибирского УФАС России по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе в составе:

председатель Комиссии: И.В. Волохина - заместитель руководителя управления - начальник отдела рекламы;

члены комиссии: Ю. В. Виногорова - главный специалист-эксперт отдела рекламы;

В. Ю. Строгин - главный специалист-эксперт отдела рекламы,

М.О. Хрипченко - ведущий специалист-эксперт отдела рекламы,

рассмотрев дело № 85/17, возбужденное по факту размещения в сентябре-октябре 2017г. на рекламных конструкциях (щитах) информации следующего содержания:

1. «Не снимаю, сам купил\_JET apartments\_М Гагаринская (383)209-98-29\_\* застройщик ООО «Полезная площадь» Проектная декларация на сайте stroitelnsk.ru\_\*\*Джет апартаментс», с изображением мужчины (ИНО 22327, г. Новосибирск, ул. Железнодорожная);
2. «Не снимаю, сама купила\_JET apartments\_М Гагаринская (383)209-98-29\_\* застройщик ООО «Полезная площадь» Проектная декларация на сайте stroitelnsk.ru\_\*\*Джет апартаментс», с изображением женщины (ИНО 22462, г. Новосибирск, ул. Железнодорожная).

**в отсутствии:**

- заявителя: физическое лицо (не явился),

- лица, в действиях которого содержатся признаки нарушения законодательства о рекламе: Общество с ограниченной ответственностью «АПр-Сити/ТВД» (ОГРН 1037739332564, ИНН 7703225956/КПП500301001, юр. адрес: ул. Донбасская, д.2, Видное, Московская обл., 142703, факт. адрес: ул. Максима Горького, д.79, эт.8, г. Новосибирск, 630099), не явился, уведомлено;

- заинтересованного лица: Общество с ограниченной ответственностью «Полезная площадь» (ОГРН 1145476125651, ИНН 5406791708/КПП 540701001, юр. адрес: ул. Советская, 5, г. Новосибирск, 630007), не явился, уведомлено;

в присутствии:

- лица, в действиях которого содержатся признаки нарушения законодательства о рекламе: Общество с ограниченной ответственностью «ГТ ДЕВЕЛОПМЕНТ» (ОГРН 1165476055678, ИНН 5406600505/КПП 540601001, юр. адрес: ул. Серебренниковская, д.4/1, офис 214, г. Новосибирск, 630007), представитель Смоликов Сергей Алексеевич, доверенность от 25.12.2016;

- заинтересованного лица: Общество с ограниченной ответственностью «ДЖЕТ» (ОГРН 1135476178705, ИНН 5407492034/КПП 540701001, юр. адрес: ул. Железнодорожная, д.15, пом.91, г. Новосибирск, 630132), представитель <...> доверенность 13.12.2017г.,

#### УСТАНОВИЛА:

Комиссия Новосибирского УФАС России, изучив материалы дела, заслушав представителей сторон, в связи с необходимостью получения дополнительных доказательств, в соответствии с абзацем 3 пункта 34 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства РФ о рекламе,

#### ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Рассмотрение дела № 85/17 отложить.

2. Назначить рассмотрение дела № 85/17 на «9» февраля 2018 г. в 10-00 ч. по адресу: г. Новосибирск, ул.Кирова, 3, каб.1007 (предварительная регистрация в к.1008).

3. ООО «ГТ Девелопмент», ООО «Джет», ООО «Полезная площадь» до «1» февраля 2018 г. представить в адрес Новосибирского УФАС России:

1) пояснения относительно адреса строящегося объекта, указанного в рассматриваемой рекламной информации (с указанием кадастрового номера земельного участка);

2) пояснения относительно различий указания адреса в проектной декларации: г. Новосибирск, ул. Железнодорожная, 17, в разрешении на строительство, выданном ООО «Полезная площадь» мэрией г. Новосибирска: г. Новосибирск, ул. Железнодорожная, 13 стр., в договорах участия в долевом строительстве: г. Новосибирск, ул. Железнодорожная, 13 стр.;

3) документально подтвержденную информацию о владельце, а также пользователе абонентского номера (383)209-98-29;

4) пояснения относительно указания в рекламной информации наименования «JET apartments» (к чему относится, что обозначает, каким

документом закреплено данное обозначение и т.д.);

5) пояснения относительно наличия права на постоянную регистрацию в объектах недвижимости (либо возникновения такого права после оформления покупателем права собственности на объект долевого строительства);

6) перечень критериев оценки при сдаче объекта в эксплуатацию, в том числе с указанием отличий при принятии в эксплуатацию гостиницы и какого-либо иного объекта недвижимости (в том числе, квартиры в многоквартирном жилом доме);

7) пояснения относительно того, имеется ли разница для потребителя при приобретении в собственность недвижимости с назначением «жилая» и «нежилая» (в том числе относительно регистрации/прописки по месту жительства, норм безопасности жизнедеятельности и т.д.).

8) отзыв на данное определение.

Согласно ч. 6 ст.19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях, непредставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных законодательством о рекламе, а равно представление таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде либо представление недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от двух тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до двухсот тысяч рублей.