

РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы

физического лица

Резолютивная часть решения оглашена «10» марта 2017

В полном объеме решение изготовлено «15» марта 2017 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) по рассмотрению жалобы физического лица

В присутствии:

представителя ООО «Северо-Западная компания» (далее – Организатор торгов)

представителя территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ленинградской области (далее – ФАУГИ по ЛО)

В отсутствие физического лица (далее – Заявитель), извещенного о дате, времени и месте заседания Комиссии.

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу Заявителя (вх. от 28.02.2017 №4532/17) на действия Организатора торгов – ООО «Северо-Западная компания» при проведении аукциона по продаже арестованного имущества: доля в праве на нежилое помещение 23Н общ. пл. 22,9 кв. м. расположенная по адресу Санкт-Петербург, пр. Богатырский, д. 14, корп. 2, лит Б. кадастровый или условный номер <...> :34:0413501:1150 (извещение размещено на сайте forgi.gov.ru, № 311216/17094178/01, далее – аукцион), документы и сведения по торгам, возражения сторон

УСТАНОВИЛА:

Извещение №311216/17094178/01 опубликовано на официальном

сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> (далее – сайт торгов) 21.11.2016.

Предметом аукциона является подвергнутое аресту МО по ИОИП Управления ФССП России по Санкт-Петербургу в рамках исполнительного производства № 11576/14/78022-СД, принадлежащее должнику Забиροхиной С.Н., зарегистрированной в г. Санкт-Петербург, ул. Камышовая , д 32, корп. 1, кв 30 . имущество: ½ доля в праве на нежилое помещение 23Н общ. пл. 22,9 кв. м. расположенная по адресу Санкт-Петербург, пр. Богатырский , д 14 , корп. 2, лит Б. кадастровый или условный номер <...> :34:0413501:1150.

Начальная цена: 775000 (семьсот семьдесят пять тысяч) руб. 00 коп. НДС не облагается.

Сумма задатка: 388000 (триста восемьдесят восемь тысяч) руб. 00 коп.

Шаг аукциона: 10 000 (десять тысяч) рублей 00 коп. Обременения: ипотека в силу закона, запрет регистрационных действий ФССП.

В ходе изучения и анализа Комиссией материалов данного аукциона, пояснений сторон, а также норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

13.02.2017 согласно Протоколу №4 от 13.02.2017 аукционная комиссия приняла решение об отмене аукциона по реализации имущества Забиροхина А.А. в связи с допущенными техническими ошибками.

28.02.2017 Заявителем (вх. от 28.02.2017 №4532/17) на действия Организатора торгов – ООО «Северо-Западная компания» при проведении аукциона по продаже арестованного имущества: доля в праве на нежилое помещение 23Н общ. пл. 22,9 кв. м. расположенная по адресу Санкт-Петербург, пр. Богатырский , д 14 , корп. 2, лит Б. кадастровый или условный номер <...> :34:0413501:1150 (извещение размещено на сайте torgi.gov.ru, № 311216/17094178/01, далее – аукцион) подана жалоба (вх. от 28.02.2017 №4532/17) в УФАС на действия Организатора торгов – ООО «Северо-Западная компания» при проведении аукциона по продаже арестованного имущества: доля в праве на нежилое помещение 23Н общ. пл. 22,9 кв. м. расположенная по адресу Санкт-Петербург, пр. Богатырский , д 14 , корп. 2, лит Б. кадастровый или условный номер <...> :34:0413501:1150.

Таким образом, в связи с тем, что Организатор торгов самостоятельно отменил процедуру проведения аукциона по решению

аукционной комиссии (Протокол №4 от 13.02.2017) до момента подачи жалобы Заявителя в УФАС по Санкт-Петербургу, Комиссия Санкт-Петербургского УФАС принимает решение о прекращении производства по жалобе.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

Прекратить производство по жалобе физического лица (вх. от 28.02.2017 №4532/17) на действия Организатора торгов – ООО «Северо-Западная компания» при проведении аукциона по продаже арестованного имущества: доля в праве на нежилое помещение 23Н общ. пл. 22,9 кв. м. расположенная по адресу Санкт-Петербург, пр. Богатырский, д 14, корп. 2, лит Б. кадастровый или условный номер <...> :34:0413501:1150 (извещение размещено на сайте torgi.gov.ru, № 311216/17094178/01, далее – аукцион).