15 июня 2017 года

г. Владивосток

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Приморскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: председателя Комиссии - заместителя руководителя Приморского УФАС России; членов Комиссии: - начальника отдела контроля органов власти; - ведущего специалиста-эксперта отдела контроля органов власти; - специалиста 1 разряда отдела контроля органов власти,

рассмотрев дело № 2/08-2017, возбужденное по признакам нарушения Департаментом земельных и имущественных отношений Приморского края (ул. Светланская, д. 22, г. Владивосток) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

в присутствии:

от ответчика - Департамента:

от заинтересованного лица – ИП Васильева А.Б.: лично, личность установлена по паспорту

УСТАНОВИЛА:

части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции, выразившегося в предоставлении государственной преференции индивидуальному предпринимателю Васильеву А.Б. путем передачи в приоритетном порядке земельного участка на 10 лет по дополнительному соглашению от 26.05.2015 к договору от 28.01.2014 № 01-Ю-18530 аренды земельного участка с кадастровым номером 25:28:010036:4455, площадью Департаментом Дело № 2/08-2017 возбуждено по признакам нарушения 844 кв. м, расположенного в районе ул. Черняховского, 13 в г. Владивостоке, для использования в целях стоянки автомобильного транспорта, в нарушение требований, установленных главой 5 Закона о защите конкуренции, и без проведения конкурентных процедур в соответствии с пунктом 3 статьи 39.6 Земельного кодекса РФ.

Основанием для возбуждения дела № 2/08-2017 явилось в соответствии с частью 8 ст. 39.1 Закона о защите конкуренции невыполнение Департаментом в установленный срок предупреждения от 27.02.2017 № 1317/08 о необходимости прекращения действия (бездействия), содержащего признаки нарушения антимонопольного законодательства, путём принятия в установленном законодательством РФ порядке мер по возврату указанного земельного участка, переданного в качестве государственной преференции.

Предупреждение обжаловано Департаментом в Арбитражный суд Приморского края, решением которого по делу № А51-8440/2017 признано законным. Решение Арбитражного суда Приморского края оспорено Департаментом в Пятый арбитражный апелляционный суд.

В соответствии с п. 1 ч. 3 ст. 47 Закона о защите конкуренции комиссия может приостановить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства в случае и на срок

рассмотрения судом другого дела, имеющего значение для рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства.

Комиссия пришла к выводу о необходимости приостановить рассмотрение дела № 2/08-2017 до рассмотрения арбитражными судами дела № А51-8440/2017, имеющего значение для рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства.

В соответствии с частями 3, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

рассмотрение дела № 2/08-2017 приостановить до рассмотрения арбитражными судам дела № А51-8440/2017.

Председатель Комиссии

Члены комиссии: