

ООО «Управляющая компания
«НАНЖ»

660132, г. Красноярск, ул.
Георгиевская, д. 2

Клюеву А.И.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 63-10-18 О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

«4» июля 2018 года
Красноярск

Г.

Председатель Комиссии Красноярского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства установил следующее.

В адрес Красноярского УФАС России из Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края поступило заявление Клюева А.И. на действия ООО УК «Нанж» по факту неправомерного, по мнению заявителя, включения в счета-квитанции платы за обслуживание электросетей (далее – Заявление).

Между ПАО «Красноярскэнергосбыт» и ООО Управляющая компания «Нанж» заключен Договор № 15168 энергоснабжения от 16.04.2015 (далее – Договор). На основании указанного договора ПАО «Красноярскэнергосбыт» приняло обязательства осуществлять продажу электрической энергии (мощности), а также путем заключения договоров с третьими лицами обеспечить передачу электрической энергии и представление иных услуг, неразрывно связанных с процессом снабжения электрической энергией потребителей. В соответствии со Схемой подключения (Приложение № 3 к Договору) ООО УК «Нанж» осуществляет эксплуатацию объектов электрохозяйства, обеспечивающих электроснабжение энергопринимающих устройств, расположенных в г. Красноярске м-н Нанжуль-Солнечный (КЛ-10 кВ ААБл-10 (3*70) мм² L=1630 м от яч. № 3 РУ-10 кВ ТП-58 до яч. № 6

РУ-10 кВ ТП-571, КЛ-10 кВ ААБЛ-10 (3*70) мм², L=1510 м от яч. № 1 РУ-10 кВ ТП-57 до яч. № 3 РУ-10 кВ ТП-570, КЛ-10 кВ ААБЛ-10 (3*70) мм², L=1650 м от яч. № 1 РУ-10 кВ ТП-57 до яч. № 3 РУ-10 кВ ТП-571, КЛ-10 кВ ААБЛ-10 (3*70) мм², L=366 м от яч. № 6 РУ-10 кВ ТП-570 до яч. № 4 РУ-10 кВ ТП-571, ТП-571 (2Трх630/10/0,4 кВ), ТП-570 (2Трх630/10/0,4 кВ) и все отходящие низковольтные сети 0,4 кВ до объектов индивидуального жилищного строительства, расположенных по адресу: г. Красноярск, м-н Нанжуй-Солнечный). Указанные объекты имеют технологическое присоединение к ТП-58 РУ-10 кВ яч. № 3, ТП-57 РУ-10 кВ яч. № 1, эксплуатируемым ПАО «МРСК Сибири» (Акт об осуществлении технологического присоединения № 6214 от 28.08.2014). На основании Договора осуществляется электроснабжение объектов индивидуального строительства (25 жилых домов, 3 объекта незавершенного строительства, стройплощадки жилых домов на 5-ти земельных участках) г. Красноярск м-н Нанжуй-Солнечный.

ООО УК «Нанж» с собственниками, имеющими энергопринимающие устройства, расположенные в м-не Нанжуй-Солнечный г. Красноярск заключены Договоры о предоставлении коммунальных услуг, в рамках которых общество приняло обязательства оказывать услуги электроснабжения (надлежащего качества напряжением сети 380 В и общим потреблением 13 кВт (до 20 А) III категории). Согласно пункту 2.6 названного договора потребитель оплачивает ООО УК «Нанж» услуги по эксплуатации сетей, которые включают компенсацию потерь электрической энергии в сети при передаче ее на энергопринимающие устройства потребителя. Услуги по эксплуатации сетей, считаются оказанными надлежащим образом при отсутствии перебоев в ресурсоснабжении потребителя из-за аварий и (или) плановых работ на сетях, находящихся в эксплуатационной ответственности Исполнителя – ООО УК «Нанж», по продолжительности превышающих 3 (три) часа в неделю либо 12 (двенадцать) часов за месяц (п. 2.7 Договора).

В квитанции на оплату коммунальных услуг ООО УК «Нанж» включает плату «Обслуживание сетей электричество». Согласно Протоколу № 1/15 общего собрания собственников помещений, находящихся по адресу г. Красноярск, мкрн. Нанжуй-Солнечный от 18.04.2015 принято решение о введении ежемесячной абонентской платы на обслуживание электрических сетей, водопровода и канализации в размере 500 руб.

Частью 4 статьи 23.1 Закона «Об электроэнергетике», пп. 3 п. 3 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178) установлено, что цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, а также предельные (минимальный и (или) максимальный) уровни таких цен (тарифов) подлежат государственному регулированию.

На сайте Региональной энергетической комиссии Красноярского края (орган исполнительной власти Красноярского края, который осуществляет нормативное правовое регулирование в сфере электроэнергетики, в том числе установление цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в пределах установленных

федеральным органом исполнительной власти в области регулирования тарифов предельных (минимального и (или) максимального) уровней таких цен (тарифов) ООО УК «Нанж» в перечне территориальных сетевых организаций, в отношении которых устанавливаются (пересматриваются) цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии на территории Красноярского края на 2018 год, не значится.

Нормы части 1 статьи 10 Закона «О защите конкуренции» хозяйствующим субъектам, занимающим доминирующее положение, запрещают осуществлять действия (бездействие), результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц (хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимательской деятельности либо неопределенного [круга](#) потребителей, в том числе нарушение установленного нормативными правовыми актами порядка ценообразования (пункт 10 части 1 статьи 10 Закона «О защите конкуренции»).

ООО УК «Нанж» в отсутствие установленных тарифов на услуги по передаче электрической энергии, взимает плату за обслуживание электрических сетей, обеспечивающих электроснабжение энергопотребляющих устройств, расположенных в мкрн. Нанжуль-Солнечный г. Красноярска. Указанные действия содержат признаки нарушения части 1 статьи 10 Закона «О защите конкуренции».

На основании изложенного издан приказ Красноярского УФАС России от 20.06.2018 № 169 «О возбуждении дела и о создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства» по признакам нарушения ООО «УК «Нанж» пункта 10 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь [частью 13 статьи 44](#) Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 63-10-18 к рассмотрению на «12_» сентября 2018 года в 15.00 часов (время местное) по адресу: г. Красноярск, пр. Мира, 81 д, каб. 20.
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 63-10-18 в качестве:

ответчика: общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «НАНЖ» (660132, г. Красноярск, ул. Гергиевская, д. 2, ИНН 2465237990, ОГРН 1102468027914);

заявителя: Ключева А.И.

3. ООО «УК «НАНЖ» в срок до «1» сентября 2018 года представить в адрес Красноярского УФАС России следующие документы и информацию:
 1. копии действующих правоустанавливающих документов ООО «УК «Нанж»;
 2. письменные пояснения по обстоятельствам рассматриваемого дела, включая нормативно-правовое обоснование позиции ООО «УК «Нанж»;
 3. сведения о правовых основаниях владения, пользования ООО УК «Нанж» объектами электрохозяйства, обеспечивающими электроснабжение

энергопринимающих устройств, расположенных в г. Красноярске м-н Нанжкуль-Солнечный (КЛ-10 кВ ААБЛ-10 (3*70) мм² L=1630 м от яч. № 3 РУ-10 кВ ТП-58 до яч. № 6 РУ-10 кВ ТП-571, КЛ-10 кВ ААБЛ-10 (3*70) мм², L=1510 м от яч. № 1 РУ-10 кВ ТП-57 до яч. № 3 РУ-10 кВ ТП-570, КЛ-10 кВ ААБЛ-10 (3*70) мм², L=1650 м от яч. № 1 РУ-10 кВ ТП-57 до яч. № 3 РУ-10 кВ ТП-571, КЛ-10 кВ ААБЛ-10 (3*70) мм², L=366 м от яч. № 6 РУ-10 кВ ТП-570 до яч. № 4 РУ-10 кВ ТП-571, ТП-571 (2Трх630/10/0,4 кВ), ТП-570 (2Трх630/10/0,4 кВ) и все отходящие низковольтные сети 0,4 кВ до объектов индивидуального жилищного строительства, расположенных по адресу: г. Красноярск, м-н Нанжкуль-Солнечный), с приложением копий подтверждающих документов;

4. имеющиеся сведения о лице, являющемся собственником объектов, указанных в подпункте 2 пункта 3 настоящего запроса, с приложением копий имеющихся подтверждающих документов;
 5. перечень лиц, входящих в одну группу (с указанием оснований, по которым такие лица входят в эту группу), оформленный в соответствии с утвержденной Приказом ФАС России от 20.11.2006 № 293 «Об утверждении формы представления перечня лиц, входящих в одну группу лиц» формой, по состоянию на 01.01.2017, на дату представления информации согласно настоящему определению;
 6. сведения о выручке ООО «УК «Нанж» от реализации товаров за 2017 год, истекший период 2018 года (раздельно по годам);
 7. сведения о доходах ООО «УК «Нанж» от взимания платы «Обслуживание сетей электричество» в 2017 году, истекшем периоде 2018 года;
 8. сведения о порядке определения (расчета) ООО «УК «Нанж» размера платы «Обслуживание сетей электричество» в 2017 году, истекшем периоде 2018 года;
 9. сведения о наличии/отсутствии решений уполномоченного регулирующего органа об установлении цен (тарифов) на услуги ООО «УК «Нанж» по передаче электрической энергии, с приложением копий имеющихся подтверждающих документов;
 10. иную информацию, имеющую, по мнению общества, значение для рассмотрения дела № 63-10-18.
4. Ключеву А.И. в срок до «1» сентября 2018 года представить в адрес Красноярского УФАС России дополнительную информацию, имеющую, по мнению заявителя, значение для рассмотрения дела № 63-10-18.

Председатель Комиссии

О.П.Харченко