

Руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Управление Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области уведомляет о поступлении жалобы <...> на действия организатора торгов – Комитета по управлению имуществом города Оренбурга при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды объекта муниципального нежилого фонда – лот № 1 (часть нежилого помещения № 3 общей площадью 21,5 кв. м., состоящая из комнаты №16 площадью 18,2 кв. м. и части комнат № 8, 13, 14 ,19 общей площадью 3,3 кв. м. расположенная на 2 этаже двухэтажного жилого дома литер АА1А6, по адресу: Оренбургская область, г.Оренбург, ул. Пролетарская/ пер. Дмитриевский, 4/23) (извещение № 220617/0115653/02). Указанная жалоба принята к рассмотрению.

Согласно ч. 18 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 данного закона, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с ч. 19 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договоры до принятия антимонопольным органом решения по жалобам. Договоры, заключенные с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, являются ничтожными.

С учетом изложенного, на основании ч. 18 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Вам надлежит приостановить аукцион (лот № 1) в части заключения договора по результатам торгов до рассмотрения указанной жалобы по существу.

Кроме того, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, (конкурсная или аукционная комиссия), действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области уведомляет Вас о том, что рассмотрение жалобы состоится «09» августа 2017 г. в «10» ч. «00» мин. по адресу: 460046, г. Оренбург, ул. 9 Января, д. 64, каб. № 915.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области следующие документы и материалы:

- письменные объяснения по существу жалобы;
- копию извещения о проведении аукциона;
- копию положения об аукционной комиссии;
- акт о создании аукционной комиссии;
- копию акта о проведении торгов;
- копии документации о торгах, изменений, внесенных в документацию о торгах;
- копии всех заявок на участие в аукционе (лот № 2);
- оригиналы всех заявок на участие в аукционе (для обзора);
- копии протоколов рассмотрения заявок на участие в аукционе, иных протоколов аукциона;
- копии договоров, заключенных по результатам проведения аукциона (при наличии);
- аудио-, видеозаписи проведения аукциона;
- иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

Явка представителя с доверенностью на участие в рассмотрении настоящей жалобы обязательна.

Приложение: копия жалобы на « » листах.

Врио руководителя Управления

<...>