

Уведомление о поступлении жалобы

и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

Основаниями ст. 18.1. ФЗ «О защите конкуренции» Крымское УФАС России уведомляет о поступлении 14.03.2017 г. (вх. № 240/10) жалобы Карева С.В. (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – Индивидуального предпринимателя Ямченко Сергея Юльевича, ОГРНИП 316910200091237, действующего от имени Министерства природных и земельных отношений Республики Крым, при проведении аукциона по реализации имущества должников и продаже заложенного имущества (подвергнутое изъятию в рамках исполнительного производства №1722/14/82011-ИП от 04.11.2014г., возбужденного ОСП по г.Евпатории УФССП России по Республике Крым, арестованное имущество, принадлежащее должнику ПАО «Государственный сберегательный банк Украины»). Характеристика имущества: строение расположенное по адресу: г. Саки, Советская, 21, состоящее из литеры "Л" помещения: 10 - 1,4 кв.м; 12 - 8,0 кв.м.; 12а - 3,2 кв.м; 13 - 10,2 кв.м; 14 - 12,0 кв.м; 14а - 7,6 кв.м; 48 - 2,0 кв.м; 48а - 2,2 кв.м; 49 - 32,3 кв.м; 49а - 1,4 кв.м; 49б - 3,0 кв.м., кадастровый номер <...> :21:010113:217.

номер извещения на сайте torgi.gov.ru - [№150217/14942633/11](http://torgi.gov.ru/lot/150217/14942633/11) от 15.02.2017 (открытый аукцион), лот №1.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Крымского УФАС России – www.krym.fas.gov.ru.

Содержание жалобы:

По мнению заявителя, организатором торгов не опубликованы на официальном сайте torgi.gov.ru документы, позволяющие индивидуализировать реализуемое недвижимое имущество. Отсутствуют сведения о принадлежности имущества, этажность, отчет оценщика, порядок осмотра имущества.

Жалоба Карева С.В. от 14.03.2017 г. (вх. № 240/10) принята к рассмотрению Крымским УФАС России.

Рассмотрение жалобы назначено на «22» марта 2017 года в 14 часов 30 минут по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, 1, 5 этаж, каб. 516.

Для рассмотрения жалобы Организатору аукциона необходимо:

не позднее, чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы представить письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы;

представить копии и оригиналы документации об аукционе, заявки на участие в аукционе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционах, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения аукциона.

В соответствии со ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»:

Организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного

бочего дня с момента получения уведомления **обязан** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12);

организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, **все** направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в [части 6](#) ст. 18.1. ФЗ «О защите конкуренции». Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы (часть 13);

организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, **обязан** представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, решения, внесенные в документацию об аукционе, заявки на участие в аукционе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы аукциона, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (ч. 15);

с момента направления уведомления, **торги приостанавливаются** до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов по существу (ч. 18);

в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению **организатор торгов**, которому в порядке, установленном [частью 11](#) ст. 18.1. ФЗ «О защите конкуренции», направлено уведомление, **не вправе** заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением положения, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (ч. 19).

Документы должны быть прошиты, пронумерованы.

Несвоевременное представление информации в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность (ст.19.8. КоАП РФ).