

## Уведомление

### о принятии жалобы к рассмотрению

№ 42/11-18.1-2017

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба физического лица (вх. № 1392 от 13.03.2017 г.) на действия организатора торгов - ГП Кемеровской области «Фонд имущества Кемеровской области» при проведении торгов по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, общей площадью 180 кв.м., кадастровый номер <...> :01:0114005:903, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский район, пгт. Грамотеино, 31 км автодороги Кемерово – Новокузнецк (извещение размещено на сайте ГП Кемеровской области «Фонд имущества Кемеровской области»).

По мнению заявителя, нарушение выразилось в неуказании в аукционной документации, а также проекте договора информации о том, что земельный участок не свободен для размещения нестационарных торговых объектов, обременен самовольными постройками (решение Арбитражного суда Кемеровской области по делу № А27-25124/2015).

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ) Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится **22.03.2017 г. в 14 ч. 00 мин.** по адресу: каб. 309, ул. Ноградская, 5, г. Кемерово. **Регистрация состоится в 13 ч. 40 мин. в кабинете 314.**

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатору торгов в срок **до 21.03.2017 г.** представить в Кемеровское УФАС России следующую информацию, заверенную надлежащим образом:

1. Документацию о проведении аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, общей площадью 180 кв.м., кадастровый номер <...> :01:0114005:903, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский район, пгт. Грамотеино, 31 км автодороги Кемерово – Новокузнецк.
2. Изменения, внесенные в извещение об аукционе, включая основания для внесения изменений и сведения об их распространении.
3. Заявки на участие в аукционе.
4. Журнал регистрации заявок на участие в аукционе;
5. Протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в аукционе; протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе; протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в аукционе; протоколы заседания комиссии; аудио-, видеозаписи и иные документы, сведения и протоколы, составленные в

ходе организации и проведения аукциона.

6. Приказ о создании, а также положение о комиссии, уполномоченной рассматривать заявки претендентов на участие в данном аукционе.

7. Иные документы, составленные в ходе организации и проведения указанного аукциона.

8. Копию договора, заключенного по результатам указанного выше аукциона (в случае его заключения).

9. Копии документов, подтверждающих наличие/отсутствие самовольно установленных построек на земельном участке, расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский район, пгт. Грамотеино, 31 км автодороги Кемерово – Новокузнецк, кадастровый номер <...> :01:0114005:903.

10. Мотивированный письменный отзыв на жалобу физического лица <...>.

Согласно части 12 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

**Адрес сайта, на котором размещена информация о поступлении жалобы:**  
**официальный сайт антимонопольного органа - <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>;**  
официальный сайт торгов – <http://www.torgi.gov.ru>.

**Организатору аукциона необходимо представить указанные документы в Кемеровское УФАС России не позднее, чем за сутки до начала рассмотрения жалобы.**

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ Кемеровское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу в части заключения договора о передаче указанного выше имущества.

Согласно части 19 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Руководитель управления

Н.Е. Кухарская