

**АМС Ардонского городского
поселения Ардонского района
РСО-Алания**

**АМС МО Ардонского района РСО-
Алания,**

РЕШЕНИЕ

по делу № АМ323-08/17

августа 2017 года г. Владикавказ

лиссия Северо-Осетинского УФАС России по рассмотрению жалоб в
рядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона №135-ФЗ
защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),
ссмотрев в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции жалобу
ИС МО Ардонского района РСО-Алания на действия – АМС
донского городского поселения Ардонского района РСО-Алания при
зведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды
мельных участков по 26 лотам, (извещение №140717/0213737/01),
лее-Торги),

ТАНОВИЛА:

августа 2017 года в Северо-Осетинское УФАС России поступила
лоба АМС МО Ардонского района РСО-Алания (далее – Заявитель) о
рушении АМС Ардонского городского поселения Ардонского района
О-Алания законодательства РФ при проведении Торгов.

явитель считает, что АМС Ардонского городского поселения
донского района РСО-Алания нарушила требования действующего
конодательства при проведении Торгов.

своей жалобе Заявитель просит проверить законность проведения
ИС Ардонского городского поселения РСО-Алания Торгов,
змещенных на сайте torgi.gov.ru и на официальном сайте АМС
донского городского поселения Ардонского район,
w.ardon-osetia.ru.

воем объяснении АМС Ардонского городского поселения Ардонского
йна РСО-Алания указала, что жалоба является необоснованной,
скольку Торги № 140717/0213737/01 от 21.07.2017 в форме аукциона,
рытого по составу участников и открытого по форме подачи
зделожений о цене ежегодной арендной платы, на право заключения
товора аренды земельных участков, из земель населенных пунктов,

ударственная собственность на которые не разграничена, вводится в полном соответствии с нормами ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ.

После представления материалов, Комиссия Северо-Осетинского АС России пришла к следующим выводам.

Согласно ч. 19 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации (далее- ЗК РФ), извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт), не менее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона. Указанное извещение должно быть доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

Постановлением АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания №564 от 10.07.2017 года (далее- Постановление), определен перечень документов, входящих в состав аукционной документации:

1. Постановление АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания «О проведении торгов в форме аукциона, открытого составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельных участков» от «10» июля 2017 г. № 564;

2. Технические условия о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

по лоту №№1-26 технические условия о возможности подключения (технологического присоединения) объектов к электропроводным сетям и сетям водоотведения от 07 июля 2017 года,

по лоту №№1-26 технические условия о возможности подключения (технологического присоединения) объектов к системе электроснабжения от 06 июля 2017 года,

по лоту №№1-26 технические условия о возможности подключения (технологического присоединения) объектов к системе водоснабжения от 06 июля 2017 года;

- кадастровые паспорта земельных участков;

- выписки из ЕГРН об ОН;

- извещение о проведении Аукциона;

3. Форма заявки на участие в аукционе (с приложением документов);

4. Проект договора о внесении задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка;

5. Проект договора аренды земельного участка;

10.07.2017 года на сайте www.torgi.gov.ru, а так же на официальном сайте АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания www.ardon-osetia.ru под номером №140717/0213737/01 АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания разместило извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков по 26 лотам с

ержденным перечнем документов, входящих в состав аукционной документации (далее – Извещение).

есть, извещение о проведении аукциона №140717/0213737/01, размещенное на сайте www.torgi.gov.ru соответствует требованиям ЗК

основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 18.1 и 23 Закона о защите конкуренции, Комиссия Северо-Осетинского УФАС России

Е Ш И Л А :

иззнать необоснованной жалобу АМС МО Ардонского района РСО-Алания на действия АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания при проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков по 26 лотам, вложение №140717/0213737/01).

Согласно пункту 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, решение комиссии антимонопольного органа, принятое по результатам рассмотрения жалобы, может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения.