ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 05-90А

о назначении административного наказания

14 сентября 2018 года

г. Новосибирск

Заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области ... рассмотрев протокол № 05-90А от 31.08.2018г. об административном правонарушении и материалы административного дела, возбужденного в отношении юридического лица – администрации города Черепаново Черепановского района Новосибирской области (ИНН 5440102490 ОГРН 1025405430742 КПП 544001001 адрес (место нахождения): ул. Партизанская, д. 12, г. Черепаново, Черепановский район, Новосибирская область, 633525), в отсутствие представителя администрации города Черепаново Черепановского района Новосибирской области (уведомленной о времени и месте надлежащим образом, в соответствии с данными, полученными с сайта ФГУП Почты России при отслеживании почтового отправления идентификатором № № 63000726124744 от 05.09.2018 года и отчетом об отслеживании отправления), в соответствии с частью 2 статьи 25.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ),

УСТАНОВИЛ:

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области была рассмотрена жалоба Общества с ограниченной ответственностью «РИК» (далее - ООО «РИК») (вх. 3571э от 03.07.2018) на действия организатора торгов администрации города Черепаново Черепановского района Новосибирской области при проведении открытого аукциона по предоставлению арендных прав на муниципальное имущество (извещение № 280618/0136603/01 на сайте torgi.gov.ru).

Комиссией Новосибирского УФАС России было установлено следующее.

28.06.2018 года администрации города Черепаново Черепановского района Новосибирской области опубликовала извещение № 280618/0136603/01 на сайте torgi.gov.ru о проведении открытого аукциона на заключение договора аренды муниципального имущества для коммерческой деятельности по сбору, транспортированию, утилизации и захоронению твердых коммунальных (бытовых) отходов.

Комиссией Новосибирского УФАС России установлено, что администрация города Черепаново Черепановского района Новосибирской области при проведении открытого аукциона № 280618/0136603/01 руководствовалась положениями Приказа ФАС России от 10.02.2010 года № 67, которым определен порядок проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества.

При этом, было неправомерно включено в состав лота при проведении указанных торгов как муниципальное имущество, так и земельные участки.

Правила проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров

аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества утверждены Приказом ФАС России от 10.02.2010 года № 67 во исполнение статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» определен порядок заключения договоров в отношении государственного и муниципального имущества. В соответствии с частью 2 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» указанный в части 1 настоящей статьи порядок заключения договоров не распространяется на имущество, распоряжение которым осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о недрах, законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, законодательством Российской Федерации о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве.

Таким образом, порядок проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденный Приказом ФАС России от 10.02.2010 года № 67, не распространяется на имущество, распоряжение которым осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Рассмотрев по существу поступившую жалобу, доводы, представленные материалы, Комиссия Новосибирского УФАС России руководствуясь частью 20 статьи 18.1, статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Новосибирского УФАС России Решением от 12.07.2018 года признала жалобу ООО «РИК» на действия администрации города Черепаново Новосибирской области при проведении открытого аукциона по предоставлению арендных прав на муниципальное имущество (извещение № 280518/0136603/01 на сайте torgi.gov.ru) обоснованной.

Кроме того, принято решение выдать организатору торгов администрации города Черепаново Новосибирской области предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов. С целью устранения нарушения необходимо аннулировать открытый аукцион по предоставлению арендных прав на муниципальное имущество (извещение № 280618/0136603/01 на сайте torgi.gov.ru).

Таким образом, при проведении торгов был нарушен порядок организации и проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов. В соответствии с ч.10 статьи 7.32.4 КоАП РФ нарушение установленных законодательством РФ процедуры и порядка организации и проведения обязательных в соответствии с законодательством РФ торгов, продажи государственного или муниципального имущества, за исключением случаев, предусмотренных частями 1 - 9 настоящей статьи и статьями 7.29 - 7.32 и 7.32.3 настоящего Кодекса, влечет наложение административного штрафа на юридических лиц - от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей.

Администрация города Черепаново Черепановского района Новосибирской области, являясь юридическим лицом, включив в состав лота при проведении открытого аукциона по предоставлению арендных прав на муниципальное имущество № 280618/0136603/01 земельные участки, совершила административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ.

Место совершения административного правонарушения – город Черепаново.

Время совершения административного правонарушения – 09.07.2018 года.

Лицо, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении, не представило объяснений.

Основания для прекращения производства по делу отсутствуют.

Обстоятельства, исключающие производство по делу об административном правонарушении, отсутствуют.

Руководствуясь частью 10 статьи 7.32.4, статьей 23.48, частью 1 статьи 29.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать юридическое лицо – администрацию города Черепаново Черепановского района Новосибирской области (ИНН 5440102493 ОГРН 1025405430742 КПП 544001001 адрес (место нахождения): ул. Партизанская, д. 12, г. Черепаново, Черепановский район, Новосибирская область, 633525) виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ.
2. Назначить администрации города Черепаново Черепановского района Новосибирской области административное наказание в виде административного штрафа в размере 20 000 тысяч рублей (двадцати тысяч рублей).