

Управа района Ростокино
г. Москвы

Будайский пр-д., д. 9,
Москва, 129128

ФИО
адрес

ООО «СИТИ-СЕРВИС»

Новослободская ул., д. 18,
Москва, 127055

ООО «ЭлитСтройГруп»

Палехская ул., д. 131, оф. 8,
Москва, 129347

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 1-15-1581/77-17 о нарушении
антимонопольного законодательства

«31» января 2018 г. г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства № 1-15-1581/77-17 (далее - Комиссия) в составе председателя Комиссии, членов Комиссии: начальника отдела контроля органов власти, заместителя начальника отдела контроля органов власти, специалиста 1 разряда отдела контроля органов власти, рассмотрев дело о нарушении антимонопольного законодательства № 1-15-1581/77-17 по признакам нарушения Управой района Ростокино г. Москвы (129128, г. Москва, Будайский проезд, д. 9, далее - Управа) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

Необходимость получения дополнительных доказательств.

Таким образом, на основании пункта 2 части 1 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 1-15-1581/77-17.

2. Назначить дело № 1-15-1581/77-17 к рассмотрению на **02.03.2018 в 13 часов 00 минут** по адресу: Москва, Мясницкий проезд, дом 4, строение 1, кабинет 202.

3. Приобщить к материалам дела № 1-15-1581/77-17 письменные пояснения, представленные на заседании Комиссии ООО «ЭлитСтройГруп».

4. ООО «Сити-Сервис» **до 15.02.2018** представить следующие сведения и информацию:

4.1. Реестр договоров управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Москва, проспект Мира, д. 188 Б, к. 1, 3, 4 (далее - МКД), которые были заключены ООО «Сити-Сервис» с ООО «ЭлитСтройГруп» в период с 30.09.2014 по 11.01.2016.

4.2. Копии протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Москва, проспект Мира, д. 188 Б, к. 1, 4, которые были проведены до 25.11.2015, а также копии договоров управления, заключенные по результатам таких собраний с приложением копий сообщений о проведении общего собрания собственников, листов регистрации собственников, пришедших на собрание, бланков решений собственников по вопросам, поставленным на собрании.

4.3. Реестр финансово-лицевых счетов, открытых на ООО «ЭлитСтройГруп», а также содержащих информацию о расчетах за услуги, предоставляемые ООО «ЭлитСтройГруп» по договорам управления.

4.4. Копии платежных квитанций для оплаты содержания жилого помещения и предоставления коммунальных услуг, подтверждающие факт выставления счетов ООО «ЭлитСтройГруп» в период 30.09.2014 по 11.01.2016 в соответствии со статьей 153 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4.5. Копии документов финансовой отчетности, подтверждающих факт внесения ООО «ЭлитСтройГруп» платы за жилые помещения МКД и коммунальные услуги в период 30.09.2014 по 11.01.2016, а также копии счетов-фактур, в том числе исправленных и корректировочных, выставленных ООО «Сити-Сервис» в адрес ООО «ЭлитСтройГруп».

4.6. Реестр собственников помещений МКД на 24.10.2014, 03.03.2015, 25.11.2015, 11.01.2016.

4.7. Письменные пояснения с правовым и фактическим

обоснованием принятия на обслуживание МКД до его ввода в эксплуатацию с указанием того, осуществлялось ли такое обслуживание на возмездной основе с приложением подтверждающих документов.

4.8. Иные письменные пояснения по существу настоящего запроса, в том числе в случае невозможности представления каких-либо из запрашиваемых настоящим определением документов, пояснения относительно причин невозможности их представления.

5. ООО «ЭлитСтройГруп» в срок **до 20.02.2018** представить следующие сведения и информацию:

5.1. Письменные пояснения с правовым и фактическим обоснованием относительно возникновения права собственности на помещения МКД с представлением копий свидетельств государственной регистрации права на помещения МКД, полученных ООО «ЭлитСтройГруп» в период с 30.09.2014 по 11.01.2016, с приложением платежных документов, подтверждающих расходы ООО «ЭлитСтройГруп» как налогоплательщика в части уплаты налогов на недвижимость, принадлежащей ООО «ЭлитСтройГруп» на праве собственности.

5.2. Иные письменные пояснения по существу настоящего определения.

Документы и их копии, направляемые в адрес Московского УФАС России, должны быть прошиты, пронумерованы и надлежащим образом заверены.

Права лиц, участвующих в деле о нарушении антимонопольного законодательства, предусмотрены статьей 43 Закона о защите конкуренции.

Для прохода в здание Московского УФАС России на заседание Комиссии при себе необходимо иметь копию настоящего определения, документ, удостоверяющий личность, доверенность на представление интересов. Дополнительного заказа пропуска не требуется.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии: