

## О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

об отложении рассмотрения дела № 30

9 октября 2018 г.

г. Липецк

Комиссия Липецкого УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства при рассмотрении дела № 30, возбужденного в отношении областного бюджетного учреждения «Эксплуатация жилищного фонда» (ИНН/ОГРН 4826129358/1164827076897, 398001, ОБЛАСТЬ ЛИПЕЦКАЯ, ГОРОД ЛИПЕЦК, УЛИЦА СОВЕТСКАЯ, ДОМ 3), по признакам нарушения пункта 2 части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила необходимость получения дополнительных доказательств.

Руководствуясь частями 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

### О П Р Е Д Е Л И Л А:

1. Отложить рассмотрение дела № 30.
2. Назначить рассмотрение дела на **01 ноября 2018 года на 14 ч. 30 мин.** по адресу: 398050, г. Липецк, пл. Плеханова, д. 1, каб. 517а, тел. (4742)27-00-69.
3. Областному бюджетному учреждению «Эксплуатация жилищного фонда» **в срок до 29.10.2018** включительно представить следующие документы (информацию):
  - надлежащим образом заверенную копию списка будущих потенциальных получателей квартир, имеющегося у ОБУ «Эксплуатация жилищного фонда» на момент подготовки закупочных документаций по электронным аукционам с реестровыми номерами 0346500000217000024, 0346500000217000025, 0346500000217000026, 0346500000217000027, 0346500000217000035, 0346500000218000013, 0346500000218000028, 0346500000217000044, 0346500000218000015, 0346500000218000021, 0346500000218000019, 0346500000218000020, 0346500000218000026;
  - надлежащим образом заверенные копии приказов управления жилищно-коммунального хозяйства по Липецкой области о предоставлении жилых помещений специализированного жилищного фонда (по результатам проведения указанных закупочных процедур);
  - документы, подтверждающие проведение представителями

областного бюджетного учреждения «Эксплуатация жилищного фонда» осмотр жилых помещений (квартир), после получения учреждением коммерческих предложений о продаже данных квартир (акты осмотра, фотографии жилых помещений и т.д.);

- информацию о порядке расселения детей-сирот, а именно: по какому принципу выбирается муниципальный район, в котором планируется приобретение жилых помещений, исходя из чего формируется потребность в приобретении квартир на рынке первичного жилья, и в каких случаях приобретаются жилые помещения на рынке вторичного жилья;

- реестр всех договоров найма специализированного жилого помещения, заключенных с детьми-сиротами, и лицами, оставшимися без попечения родителей, в период с 01.09.2017 по 01.06.2018, с указанием даты заключения договора, адреса предоставленного жилого помещения и ссылкой на реестровый номер закупочной процедуры, по результатам которой приобреталось данное жилое помещение;

- копию запроса, направленного областным бюджетным учреждением «Эксплуатация жилищного фонда», в адрес ООО «Хайтек» (исх. № 205 от 04.08.2017).

4. Обществу с ограниченной ответственностью «Хайтек» **в срок до 29.10.2018** включительно представить следующие документы (информацию):

- письменные пояснения и обоснования направления ООО «Хайтек» коммерческого предложения о готовности продажи квартир в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая область, город Усмань, улица Завадовского, дом 13, областному бюджетному учреждению «Эксплуатация жилищного фонда» (включая информацию о том, откуда стало известно о намерении ОБУ «Эксплуатация жилищного фонда приобрести жилые помещения);

- надлежащим образом заверенную копию разрешения на ввод в эксплуатацию указанного дома;

- информацию о том, на основании чего была сформирована цена за квадратный метр жилого помещения в коммерческом предложении ООО «Хайтек», направленном в областное бюджетное учреждение «Эксплуатация жилищного фонда».

5. Индивидуальному предпринимателю <...> **в срок до 29.10.2018** включительно представить следующие документы (информацию):

- письменные пояснения и обоснования направления <...> коммерческих предложений о готовности продажи квартир областному бюджетному учреждению «Эксплуатация жилищного фонда» (включая информацию о том, откуда стало известно о намерении ОБУ «Эксплуатация жилищного фонда приобрести жилые помещения);

- копию договора купли-продажи квартиры, расположенной по адресу: <...>, заключенного <...> с собственником указанной квартиры от 27.10.2017;

- копию договора купли-продажи квартиры, расположенной по адресу: <...>, заключенного <...> с собственником указанной квартиры 13.03.2018;

- копию договора купли-продажи квартиры, расположенной по адресу: <...> заключенного <...> с собственником указанной квартиры.

**6. Индивидуальному предпринимателю <...> в срок до 29.10.2018** включительно представить следующие документы (информацию):

- письменные пояснения и обоснования направления <...> коммерческих предложений о готовности продажи квартир областному бюджетному учреждению «Эксплуатация жилищного фонда» (включая информацию о том, откуда стало известно о намерении ОБУ «Эксплуатация жилищного фонда» приобрести жилые помещения);

- копию договора купли-продажи квартиры, расположенной по адресу: <...>, заключенного <...> с собственником указанной квартиры 29.01.2018;

- копию договора купли-продажи квартиры, расположенной по адресу: <...>, заключенного <...> с собственником указанной квартиры 27.01.2018;

- копию договора купли-продажи квартиры, расположенной по адресу: <...>, заключенного <...> с собственником указанной квартиры 26.01.2018;

- копию договора купли-продажи квартиры, расположенной по адресу: <...>, заключенного <...> с собственником указанной квартиры 01.03.2018;

- копию договора купли-продажи квартиры, расположенной по адресу: <...>, заключенного <...> с собственником указанной квартиры 27.10.2017;

- копию договора купли-продажи квартиры, расположенной по адресу: <...>, заключенного <...> с собственником указанной квартиры 10.01.2018.

В случае, если лицо, у которого антимонопольным органом истребуется информация (сведения, документы), не имеет возможности их представить вообще или представить в установленный срок, оно обязано известить об этом антимонопольный орган с указанием причин непредставления или несвоевременного представления.

- в территориальный антимонопольный орган сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) влечет ответственность, предусмотренную частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ.

Явка ответчиков (или их представителей с доверенностью на участие в рассмотрении дела, а также документами, удостоверяющими личность) обязательна.

