

№02-84/18.1-18 от 27.07.2018 г.

ИП "\*\*\*\*"

ИП "\*\*\*\*"

*О рассмотрении жалобы*

**Управа Сайсарского округа**  
**МКУ ГО «город Якутск»**  
677000, г. Якутск  
ул. Винокурова, д. 21, каб. 1

## **УВЕДОМЛЕНИЕ**

о поступлении жалобы и о приостановлении заключения контракта  
до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» настоящим уведомляет Вас о том, что «26» июля 2018 года поступили жалобы Индивидуального предпринимателя Чайникова А.Н. (вхд. №"\*\*\*\*") и Индивидуального предпринимателя Литвиновой Ю.И. (вхд. №"\*\*\*\*") (далее по тексту – заявитель) на действия Организатора торгов «Управа Сайсарского округа» муниципальное казенное учреждение городского округа «город Якутск» (далее по тексту – Управа Сайсарского округа МКУ ГО «Город Якутск, Организатор торгов) при проведении Аукциона по продаже права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Сайсарского округа ГО «город Якутск» на 2018 год (Извещение от 29.06.2018 г.).

Организатор торгов: «Управа Сайсарского округа» муниципальное казенное учреждение городского округа «город Якутск».

Дата и время публикации извещения: 29.06.2018 г.

Дата и время окончания приема заявок: до 27 июля 2018 года до 17:00 ч

Согласно Извещению на официальном сайте дата и время окончания приема заявок: 30.07.2018 14:00:00 ч.

Дата и время проведения аукциона: 30 июля 2018 года, в 14 часов 00 минут.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: с даты опубликования настоящего извещения, с 09:00-17:00 ч, за исключением субботы и воскресенья, обед с 13:00 ч до 14:00 ч

Заявитель указывает, что Организатором торгов на сайте <http://якутск.рф> размещено извещение о проведение аукциона по продаже права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Сайсарского округа ГО «город Якутск» на 2018 год. **Дата размещения 29.06.2018 г. Дата окончания подачи заявок**

**указана – 30.06.2018 г.**

В документах для ознакомления – приложении izveshenie.docx размещено извещение с перечнем лотов в количестве - 4 (четыре), в тоже время извещение содержит сведения о предмете аукциона только лот №1, лот №2, лот №3.

Лот №4 указан отдельно, не включен в предмет аукциона и имеет вид разрешенного использования - *розлив воды*.

Также, согласно вышеуказанному извещению *Дата и время приема заявок на участие в аукционе установлено до 27.07.2018 г.*

Заявитель считает, что из содержания аукционной документации следует, что Ответчиком нарушен принцип информационной открытости закупки, путем указания различной информации о дате и времени окончания подачи заявок. А также отсутствия в предмете аукциона Лота №4, указанного в последующем в тексте извещения.

В постановлении Окружной администрации города Якутска от 25.12.2015 г. №332п «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «город Якутск», постановления Окружной администрации города Якутска от 25 декабря 2015 года №332п «Об утверждении Положения о заключении договоров на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «город Якутск» (ч. 2 ст. 3) закреплён исчерпывающий перечень видов нестационарных торговых объектов, где отсутствует вид, указанный в Извещении – лот №4.

Ч. 3 ст. 3 указанного Постановления использование и установка нестационарных торговых объектов, не предусмотренных указанным Постановлением, запрещена. Более, в указанном Постановлении отсутствует данный объект, тогда как его наличие является обязательным условием для заключения договора.

ИП "\*\*\*\*". сообщает, что территория, предусмотренная под размещение объекта, предусмотренного Лотом №4 Извещения в настоящее время используется им для осуществления предпринимательской деятельности на основании договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории округа «город Якутск» и обеспечения противопожарного водоснабжения №55, заключенный на срок до 07.08.2020 г.

Также, проведение аукциона на этот же объекта при наличии указанных условий противоречит действующему законодательству.

Заявитель считает, данные действия Организатора торгов являются незаконными и необоснованными.

**Организатору торгов – «Управа Сайсарского округа» муниципального казенного учреждения городского округа «город Якутск»** до рассмотрения жалобы по существу, а именно **до 01.08.2018 г.** направить в адрес УФАС по РС (Я) и на электронный адрес [to14@fas.gov.ru](mailto:to14@fas.gov.ru) следующие надлежаще заверенные документы:

- возражение с указанием позиции относительно изложенных в жалобе доводов и документы, подтверждающие позицию Ответчика;

- документацию о проведении аукциона по продаже права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Сайсарского округа ГО «город Якутск» на 2018 год;

- подтверждение размещения и опубликования Извещения о проведении аукциона в газете «Эхо столицы»;
- заявления участников на участие в аукционе;
- постановление Окружной администрации города Якутска от 27 июня 2016 года №162п «О внесении изменений в постановление Окружной администрации города Якутска от 15 декабря 2015 года №322п «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «город Якутск»;
- постановление Окружной администрации города Якутска от 25 декабря 2015 года №332п «Об утверждении Положения о заключении договоров на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «город Якутск»;
- протоколы рассмотрения, оценки заявлений, проведения аукциона (при наличии с указанием в возражении).

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» - организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе **направить в антимонопольный орган возражение на жалобу** или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный **орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.**

Согласно части 18 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», со дня направления уведомления **торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы** на действия (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, **не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор**, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Рассмотрение жалоб ИП "\*\*\*\*" и "\*\*\*\*" по существу состоится **«02» августа 2018 г. в 15 часов 00 мин. По адресу: 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Октябрьского, д. 22, каб. 213.**

В случае невозможности явки участников на рассмотрение дела, направить все необходимые документы до начала рассмотрения дела.

Информация по рассмотрению указанной жалобы размещена на сайте  
Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия)  
<http://sakha.fas.gov.ru>.

Заместитель руководителя Управления

«\* \* \*»