

26 ноября 2018 года
Ставрополь

г.

Заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю Сапунов Дмитрий Николаевич, рассмотрев материалы по факту нарушения правил холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» (355003, г. Ставрополь, ул. Ломоносова, 25, ОГРН 1022601934630, ИНН 263401001), в связи с обнаружением достаточных данных, указывающих на наличие события административного правонарушения, предусмотренного ч.2 статьей 9.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

Руководствуясь статьями 28.1, 28.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

установил:

В управление Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю поступило обращение «.....», на действия ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - филиала ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Южный» по факту нарушений правил технологического присоединения к сетям водоснабжения.

По данному обращению Управлением были изучены материалы, в результате чего, установлено следующее.

Между ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и «.....» заключен договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения №ДПВ 08-29/36-04/07 721 000/107 от 25.06.2018 года.

Техническими условиями подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения (Приложение №1 к договору №ДПВ 08-29/36-04/07 721 000/107 от 25.06.2018 года) определена точка подключения: от действующего водопровода п/э Д-75мм по ул. Сосновая х. Красный Пахарь.

Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" регулирует отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

Частью 15 статьи 18 Федерального закона от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" предусмотрено, что договоры о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам водоснабжения, договоры о подключении (технологическом присоединении) к централизованным

системам водоотведения заключаются в соответствии с [типовым договором](#) о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоснабжения, [типовым договором](#) о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Правила [ч. 15 настоящей статьи](#) устанавливают правило заключения договоров о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам водоснабжения (водоотведения) согласно содержанию типовых договоров, утвержденных Правительством РФ от 29.07.2013 N 645.

Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 645 утверждена типовая форма договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения (Приложение №5).

Пунктом 2,3 раздела 1 вышеуказанного типового договора предусмотрено, что организация водопроводно-канализационного хозяйства до точки подключения объекта заказчика осуществляет работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке (точках) подключения объекта, располагающейся на границах земельного участка.

Данный типовой договор предусматривает обязательство организации водопроводно-канализационного хозяйства выполнить действия по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта заказчика и в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) подключить объект к сетям централизованной системы холодного водоснабжения на границах земельного участка.

Однако, в нарушение вышеуказанных пунктов типового договора, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 645, ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» изменил условие договора, а именно изменена точка подключения объекта заявителя.

Пункт 3 договора №ДПВ 08-29/36-04/07 721 000/107 от 25.06.2018 года изложен в следующей редакции: подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке подключения объекта, располагающейся на границе внеплощадочных сетей объекта заказчика и централизованной системы холодного водоснабжения, также техническими условиями к данному договору определена точка подключения от действующего водопровода п/э Д-75мм по ул. Сосновая х. Красный Пахарь.

То есть, ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» была определена точка

подключения объекта заявителя не на границе земельного участка.

Следовательно, условия договора №ДПВ 08-29/36-04/07 721 000/107 от 25.06.2018 года, заключенного между ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и «.....», а также требования технических условий противоречат условиям типового договора, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 645.

Пунктом «З» статьи 14 Постановления Правительства РФ от 17.01.2013 N 6 "О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения" предусмотрено, что регулируемой организацией подлежит раскрытию информация, в том числе о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к централизованной системе холодного водоснабжения.

Приказом ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» №297-ОД от 21.06.2017 года утверждено Положение о порядке подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения (или водоотведения) ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» (далее – Положение).

Разделом 7 вышеуказанного Положения предусмотрено, что ответственный работник ПТО обособленного подразделения Предприятия подготавливает проект договора в соответствии с типовыми формами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 645.

Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения (или водоотведения) является публичным для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение (или водоотведение). Не допускается внесение изменений в типовые формы договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения (или водоотведения).

Действия ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» по факту изменения условий типового договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения №ДПВ 08-29/36-04/07 721 000/107 от 25.06.2018 года противоречат требованиям части 15 статьи 18 Федерального закона от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении".

В соответствии с ч. 2 ст. 9.21 КоАП РФ - повторное нарушение субъектом естественной монополии правил (порядка обеспечения) недискриминационного доступа или установленного порядка подключения (технологического присоединения) к магистральным нефтепроводам и (или) магистральным нефтепродуктопроводам, электрическим сетям, тепловым сетям, газораспределительным сетям или централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, либо нарушение собственником или иным законным владельцем объекта электросетевого хозяйства правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии, либо препятствование собственником или иным законным владельцем водопроводных и (или) канализационных сетей транспортировке воды по их водопроводным сетям и (или) транспортировке сточных вод по их канализационным сетям - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от сорока тысяч до пятидесяти тысяч рублей либо

дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от шестисот тысяч до одного миллиона рублей.

Указанные материалы и данные являются достаточными для возбуждения дела.

На основании изложенного, заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю,

определил:

1. Возбудить дело № 1212 по признакам нарушения ч. 2 статьи 9.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» (355003, г. Ставрополь, ул. Ломоносова, 25, ОГРН 1022601934630, ИНН 263401001).

2. Провести административное расследование.

3. В соответствии со статьей 25.2 КоАП РФ привлечь в качестве потерпевшего «.....».

В соответствии с частью 2 статьи 25.2 КоАП РФ потерпевший вправе знакомиться со всеми материалами дела об административном правонарушении, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью представителя, обжаловать постановление по данному делу, пользоваться иными процессуальными правами в соответствии с настоящим Кодексом.

4. В соответствии со статьей 26.10 КоАП РФ ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» надлежит в трехдневный срок со дня получения настоящего определения представить в Ставропольское УФАС России следующие сведения (документы и материалы):

- письменные объяснения по рассматриваемому делу;

- иную информацию касающуюся данной ситуации.

5. Законному представителю ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» (355003, г. Ставрополь, ул. Ломоносова, 25, ОГРН 1022601934630, ИНН 263401001) явиться на рассмотрение дела **11.12. 2018 года в 12 часов 00 минут** по адресу: г. Ставрополь, ул. Ленина, 384, каб. 315 для дачи

объяснений по факту нарушения, а также для подписания протокола об административном правонарушении либо направить для этих целей представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на участие в административном производстве, включая полномочия на подписание протокола об административном правонарушении по данному делу № 1212 в соответствии с частью 5 статьи 28.2 КоАП, со всеми правами, предусмотренными статьей 25.1 КоАП.

В соответствии с пунктом 1 статьи 25.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, принимать непосредственное участие в рассмотрении дела об административном правонарушении, а также иными процессуальными правами в соответствии с настоящим Кодексом.

Неявка в указанный срок законного представителя или уполномоченного им лица будет расценена как отказ от подписания протокола.