

Исх. № 04-04/3528 от 07.03.2018 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель                      Председателя     <...>  
Комиссии:

<...>

Члены Комиссии:

<...>

рассмотрев жалобу (вх.<...> от 13.02.2018г.) <...> (далее – заявители) на действия организатора торгов ООО «БЭРЭКЭТ» (далее - организатор торгов), при проведении торгов №220917/19247005/01, в присутствии (отсутствии):

- отсутствии представителя организатора торгов, извещен;

- отсутствии представителя заявителя, извещен;

#### У С Т А Н О В И Л А:

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан поступила жалоба <...> на действия организатора торгов ООО «БЭРЭКЭТ» при реализации арестованного имущества должника извещение №[220917/19247005/01 от 26.09.2017 \(открытый аукцион\), лот №12](#): квартира, пл.30,73 кв.м, кад.№73:24:041611:750, г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, <...>. Нач.цена-767040,00 руб.(97-у, Рахматуллин Р.Р.).

Суть жалобы: по мнению заявителя, реализация имущества проведена с нарушением норм действующего законодательства.

Данная жалоба рассматривается в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Комиссия по результатам рассмотрения доводов заявителей на действия организатора торгов, а также позиции организатора торгов, изучив представленные сторонами материалы приходит к следующим выводам.

1. Относительно довода, что организатором торгов не подведены итоги торгов.

Во исполнение Соглашения Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 30.04.2015 № 0001/13 и № 01-12/65 и на основании уведомления о готовности к реализации арестованного имущества № 73902/17/12062 от 05.05.2017 Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области, постановления о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району г. Ульяновск УФССП России по Ульяновской области от 03.05.2017 г. МТУ Росимущества вынесло поручение на реализацию арестованного имущества на вторичных торгах №97-у от 06.09.2017, которым поручило ООО «БЭРЭКЭТ» (действующему на основании государственного контракта от 09.01.2017г. № 05/17) произвести реализацию на торгах имущество должника <...> а именно: квартира, пл.30,73 кв.м, кад. №73:24:041611:750, г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, <...>.

В силу части 3 статьи 90 Федерального закона 02.10.2007 г. N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее - Закон об исполнительном производстве) извещение о проведении торгов размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 2 Постановления Правительства РФ от 30.01.2013 № 66 «О правилах направления информации о торгах по продаже заложенного недвижимого и движимого имущества в ходе исполнительного производства, а также о торгах по продаже заложенного движимого имущества во внесудебном порядке для размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информация о торгах направляется организатором торгов для ее размещения на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

В соответствии с указанным Постановлением организатором торгов ООО «БЭРЭКЭТ» было размещено извещение на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 26.09.2017г.

<...>

Таким образом, организатором торгов подведены итоги по результатам торгов, следовательно, довод признан необоснованным.

2. Относительно довода, что на день подачи заявления не функционировала ЭТП [etp-rim.ru](http://etp-rim.ru).

Согласно пояснениям организатора торгов, ЭТП [etp-rim.ru](http://etp-rim.ru) не функционирует с января 2018 года. Однако, площадка функционировала на период подачи заявок.

Учитывая, что заявителем не представлено доказательств подтверждающих обоснованность данного довода, а именно, что площадка не функционировала на момент окончания подачи заявок, а также не представлено фактов, ограничивающих конкуренцию (при осуществлении торгов поданы заявки от 3х участников), довод заявителя признан необоснованным.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 23 и 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия,

**РЕШИЛА:**

Признать жалобу (вх.<...> от 13.02.2018г.) <...> (далее – заявители) на действия организатора торгов ООО «БЭРЭКЭТ» (далее - организатор торгов), при проведении торгов №220917/19247005/01, необоснованной.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Заместитель Председателя Комиссии: <...>

<...>

Члены Комиссии:

<...>