

ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ»

ул. Школьная, д.7, г. Норильск,
Красноярский край, 663340

ООО «УК «Город»

ул. Завенягина, д. 7А, г. Норильск,
Красноярский край, 663302

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 83-14.8-18

«12» октября 2018 года

г. Красноярск

Комиссия Красноярского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: Председатель Комиссии - О.П.Харченко, заместитель руководителя управления – начальник аналитического отдела; члены Комиссии: Ильяшенко О.Ю., заместитель начальника отдела контроля закупок, Мосина Т.Н., начальник отдела естественных монополий (далее – Комиссия), рассмотрев дело № 83-14.8-18 по признакам нарушения Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Город» (663302, Красноярский край, г. Норильск, ул. Завенягина, 7А, ИНН 2457070804, ОГРН 1102457001503) (далее – ООО «УК «Город») статьи 14.8 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон «О защите конкуренции»), установила следующее.

Рассматриваемое дело возбуждено в отношении ООО «УК «Город» по признакам нарушения статьи 14.8 Закона «О защите конкуренции» приказом Красноярского УФАС России от 11.07.2018 № 197 «О возбуждении дела и о создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства» по факту неисполнения ООО «УК «Город» требований действующего законодательства по передаче в полном объеме технической документации на многоквартирные дома, расположенные по адресам: г. Норильск, ул. Победы, 3, ул. Норильская, 2, 8, 14 (далее – МКД) и иных связанных с управлением многоквартирными домами документов, предусмотренных пунктами [24](#), [26](#) Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением

Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, а именно документов, предусмотренных пп. а), пп. а(1) в части документов на установленный коллективный (общедомовой) прибор учета и сведения о проведении его ремонта, замены, поверки, информацию о дате последней поверке технического состояния и последнего контрольного снятия показаний ИПУ, б), в), в(1), г) п. 24 Правил содержания общего имущества, а), б), в), г), д), д(1), д(2), д(3), е) п. 26 Правил содержания общего имущества, в течение 60 дней с даты получения Предупреждения.

Определением о назначении дела № 83-14.8-18 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению от 12.07.2018 дело было назначено к рассмотрению 19.09.2018. В соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Закона «О защите конкуренции» Комиссия определила отложить рассмотрение дела и назначила дело № 83-14.8-18 к рассмотрению на 12.10.2018.

ООО «УК «Город» своих представителей для участия в рассмотрении дела № 83-14.8-18, назначенном на 12.10.2018, не направило. Доказательства извещения названного лица о времени и месте рассмотрения дела № 83-14.8-18 в материалах дела не представлены. Сведения, запрошенные Красноярским УФАС России у ООО «УК «Город» Определением об отложении рассмотрения дела № 83-14.8-18 от 19.09.2018, на дату рассмотрения дела в адрес управления не поступили.

Принимая во внимание приведенные обстоятельства, руководствуясь частью 2 статьи 45 Закона «О защите конкуренции», в соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Комиссия определила:

1. Отложить рассмотрение дела № 83-14.8-18.
2. Назначить рассмотрение дела № 83-14.8-18 на «28» ноября 2018 года в 15.00 часов (время местное) по адресу: г. Красноярск, пр. Мира, 81 д, каб. 20.
3. ООО «УК «Город» в срок до «25» ноября 2018 года представить в адрес Красноярского УФАС России следующие документы и информацию:
 1. сведения о передаче/не передаче ООО «УК «Город» технической документации на МКД, а также иных документов, связанных с управлением МКД, ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» по состоянию на дату представления информации согласно настоящему определению, со ссылками на подпункты нормативных правовых актов, которыми установлена обязанность по передаче соответствующей документации – документов, предусмотренных пунктами [24](#), [26](#) Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, а именно документов, предусмотренных пп. а), пп. а(в части документов на установленный коллективный (общедомовой) прибор учета и сведения о проведении его ремонта, замены, поверки, информацию о дате последней поверке технического состояния и последнего контрольного снятия показаний ИПУ, б), в), в(1), г) п. 24 Правил содержания общего имущества, а), б), в), г), д), д(1), д(2), д(3), е) п. 26 Правил содержания общего имущества (по каждому пункту отдельно);
 2. иную информацию, имеющую, по мнению ответчика, значение для рассмотрения дела № 83-14.8-18.

4. ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» в срок до «25» ноября 2018 года представить в адрес Красноярского УФАС России следующие документы и информацию:

1. сведения о передаче/не передаче ООО «УК «Город» технической документации на МКД, а также иных документов, связанных с управлением МКД, ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» по состоянию на дату представления информации согласно настоящему определению, со ссылками на подпункты нормативных правовых актов, которыми установлена обязанность по передаче соответствующей документации – документов, предусмотренных пунктами [24](#), [26](#) Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, а именно документов, предусмотренных пп. а), пп. а(в части документов на установленный коллективный (общедомовой) прибор учета и сведения о проведении его ремонта, замены, поверки, информацию о дате последней поверке технического состояния и последнего контрольного снятия показаний ИПУ, б), в), в(1), г) п. 24 Правил содержания общего имущества, а), б), в), г), д), д(1), д(2), д(3), е) п. 26 Правил содержания общего имущества (по каждому пункту отдельно);
2. сведения о том, обращалось ли ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» в адрес Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Норильска по вопросу получения технической и иных связанных с управлением МКД документов, результатах рассмотрения указанных обращений, с приложением копий подтверждающих документов;
3. иную информацию, имеющую, по мнению заявителя, значение для рассмотрения дела № 83-14.8-18.

Явка представителей лиц, участвующих в рассмотрении дела № 83-14.8-18, с доверенность, либо иным документом, подтверждающим полномочия лица, а также документом, удостоверяющим личность обязательна.

Председатель Комиссии

О.П.Харченко

Члены Комиссии

О.Ю.Ильяшенко

Т.Н.Мосина

Мосина

2112349

