

**ПРЕДПИСАНИЕ**  
**по жалобе № 2328эп**

11.04.2016

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

Ефремова Т.Л. – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Бекоева М.Х. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Коссова Ю.С. – специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России,

руководствуясь пунктом 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения по жалобе на действия (бездействие) Администрации городского округа Химки Московской области (далее – Организатор торгов),

при организации и проведении открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, извещения о проведении торгов размещены на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) за № 120815/3351556/01,

120815/3351556/02, 120815/3351556/07, 120815/3351556/08,

120815/3351556/10, 121215/3351556/01, 121215/3351556/02,

130815/3351556/02, 130815/3351556/06, 130815/3351556/07,

030915/3351556/01, 180915/3351556/01, 180915/3351556/02,

200915/3351556/01, 200915/3351556/02, 200915/3351556/03,

200915/3351556/05, 200915/3351556/06, 241115/3351556/02,

241115/3351556/03, 251115/3351556/01, 090216/3351556/01,

090216/3351556/02, 090216/3351556/03, 090216/3351556/04,

090216/3351556/05, 090216/3351556/06, 140216/3351556/01,

140216/3351556/02, 140216/3351556/03, 140216/3351556/04,

220216/3351556/01, 220216/3351556/02, 220216/3351556/03,

220216/3351556/04, 220216/3351556/05, 220216/3351556/06,

220216/3351556/07, 220216/3351556/08 (далее – Конкурсы),

**ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

Организатору торгов:

1. Внести изменения в Конкурсные документации в соответствии с позицией, изложенной в решении по настоящей жалобе.

2. Продлить срок приема заявок на участие в Конкурсах в соответствии с требованиями пункта 50 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого

конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

3. Предоставить лицам, подавшим заявки на участие в Конкурсах, возможность отозвать и подать заявки.

4. В случае возврата обеспечения заявок, предоставить разумный срок для его повторного внесения, о чем уведомить лиц, подавших заявки на участие в Конкурсах.

5. Предписание подлежит исполнению в десятидневный срок с момента его размещения на сайте Московского областного УФАС России.

6. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», для осуществления Московским областным УФАС России возложенных в соответствии со статьей 51 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» полномочий по контролю за исполнением выданных предписаний, сообщить в Московское областное УФАС России об исполнении настоящего предписания в течение 5 дней со дня его исполнения.

За невыполнение в установленный срок законного предписания федерального антимонопольного органа, его территориального органа частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

В соответствии с частью 2 статьи 37 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» привлечение к административной ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Члены Комиссии:

Т.Л. Ефремова

М.Х. Бекоева

Ю.С. Коссова

Примечание:

согласно части 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.