



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

10.01.16 № 105/04

На № _____ от _____

Заявитель:

ООО «Курс»

ao-kurs@mail.ru

Организатор торгов:

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области

344050, г. Ростов-на-Дону, ул.

Социалистическая, 112

Тел. 8(863) 2401528

Minstroy_fin@donpac.ru

Оператор электронной площадки:

АО «Электронные торговые системы»

info@support.etp-micex.ru

Уведомление № 23/04 о поступлении жалобы ООО «Курс» и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

В соответствии с ч. 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 09.01.2017г. в Ростовское УФАС России жалобы ООО «Курс» (вх. № 19495) на неправомерные действия Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области (далее – Министерство), допущенные при организации и проведении предварительного отбора подрядных организаций на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, на сайте www.fkr.etp-micex.ru извещение № ПО61000000000481517 (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте www.fas.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **18.01.2017г. в 11 час. 00 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, д. 2/2, офис 403, к. 20.

Согласно ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения

017923

уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов - Министерству в срок до 16 час. 00 мин. 13.01.2017г. представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Документацию к Торгам (со всеми изменениями): извещение о проведении Торгов, заявки на участие в Торгах со всеми приложениями, журнал поступления заявок, все протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Торгов.


2. Возражения по доводам, изложенным в жалобе ООО «Курс», со ссылками на нормы законодательства РФ.

Явка представителя организатора торгов, подателя жалобы на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

**Заместитель руководителя –
начальник отдела**

 **Ю.А. Коренченко**


Хребтиков
Роман
Русланович
тел.: (863)201-83-13
1061-hrebtikov@fas.gov.ru


10.01.17

Московский офис:
127473, Россия, Москва, ул. Селезневская, д. 13, стр. 2
тел./факс: 8-499-972-05-33, тел.: 8-499-978-88-63,
e-mail: sale@ao-kurs.ru



Исх. № 30-4/12 от 30 декабря 2016 года.

Кому: В Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области

Куда: 344006, г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403

to61@fas.gov.ru

Копия: Министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области

г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, д. 112

minstroy_fin@donpac.ru

ЖАЛОБА

на действия Заказчика/комиссии Заказчика при проведении предварительного отбора подрядных организаций для выполнения работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтов.

~~Заказчик: Министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области;~~

Адрес местонахождения: г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, д. 112;

Почтовый адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, д. 112;

Телефон (Факс): 8 (8863) 2401279;

Адрес электронной почты: minstroy_fin@donpac.ru

Контактное лицо Заказчика: Фахрунтинова А.Н.

Члены комиссии Заказчика:

Председатель комиссии: Майер А.Ф.

Член комиссии: Былков В.В.

Член комиссии: Самсонова В.Н.

Член комиссии: Крюков В.А.

Член комиссии: Прудников В.В.

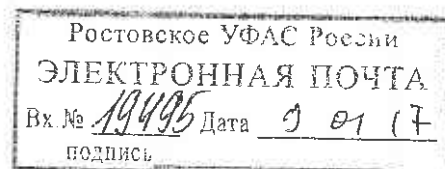
Член комиссии: Сердюкова В.В.

Член комиссии: Трофимова И.М.

Секретарь комиссии – Фахрунтинова А.Н.

Производство:
141700, Московская область, г. Долгопрудный,
Лихачевский проезд, д. 26

www.ao-kurs.ru



30.12.16 18¹⁵

Лицо подавшее жалобу: Общество с ограниченной ответственностью «КУРС» (ООО «КУРС»);

Юридический адрес (фактический): 141700, Московская область, г. Долгопрудный, Лихачевский пр-д, д. 26;

Почтовый адрес: 127473, Москва, ул. Селезневская, д. 13, стр. 2;

Телефон (факс): +7 (499) 972-05-33;

E-mail: ao-kurs@mail.ru;

Контактное лицо заявителя: Генеральный директор Щербаков Андрей Владимирович

Указание на размещенную процедуру предварительного отбора:

Предварительный отбор подрядных организаций для выполнения работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтов.

Адрес в сети Интернет, на котором размещена процедура: <http://www1.etp-micex.ru> (№ПО6100000000481517).

Обжалуемые действия Заказчика:

Нарушение антимонопольных требований к торгам, установленных в статье 17 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Доводы жалобы:

Заказчиком (органом по ведению реестра) - Министерством жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области 29 ноября 2016 года на сайте <http://www1.etp-micex.ru> было опубликовано извещение о проведении предварительного отбора подрядных организаций для выполнения работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтов.

Вышеуказанный отбор проводился в соответствии Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 года № 615 (далее – Постановление № 615).

Производство:
141700, Московская область, г. Долгопрудный,
Лихачевский проезд, д. 26

Общество с ограниченной ответственностью «КУРС» подготовило и направило в адрес Заказчика заявку в полном соответствии с извещением о проведении предварительного отбора и Постановлением № 615.

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в предварительном отборе было проведено 27 декабря 2016 года по адресу Заказчика.

Согласно Протокола №ПО61000000000481517 от 27.12.2016 года заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в предварительном отборе членами комиссии Заказчика было принято следующее решение: «ООО «КУРС» - отказать во включении в реестр. Основание – непредставление документов и сведений, подтверждающих наличие у организации минимального количества квалифицированных сотрудников в области проектирования».

Считаем, что данные действия членов комиссии заказчика об отказе нам в участии в предварительном отборе незаконны и нарушают наши законные права и интересы, а также, полагаем, что своими действиями Заказчик нарушает статью 17 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» так как:

Работы по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтов отнесены к видам работ, на которые участник предварительного отбора должен предоставить выданное саморегулируемой организацией свидетельство о допуске к работам, перечень которых установлен приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 года № 624 «Об утверждении перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

Пунктом 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ установлены минимальные необходимые требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, устанавливаемые саморегулируемыми организациями при осуществлении деятельности по выдаче свидетельств о допуске к соответствующим работам, а именно:

- требование о наличии по месту основной работы работников индивидуального предпринимателя, работников юридического лица, имеющих высшее образование соответствующего профиля для выполнения определенных видов работ по организации

Производство:
141700, Московская область, г. Долгопрудный,
Лихачевский проезд, д. 26

строительства. При этом индивидуальный предприниматель и руководитель юридического лица или его заместитель должны иметь высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем семь лет, не менее чем пять работников должны иметь высшее образование и стаж работы по специальности не менее чем пять лет.

В соответствии с пунктом 39 вышеуказанного Положения орган по ведению реестра не вправе требовать от участника предварительного отбора иных документов, кроме документов, предусмотренных пунктом 38 Положения.

Таким образом, в составе заявки на участие в предварительном оборе подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций в соответствии с пунктом 38 постановления Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615, необходимо представить документы, подтверждающие наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала:

- расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленный за отчетный период по форме, утвержденной Пенсионным фондом Российской Федерации, с отметкой территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации о приеме или с приложением копии электронной квитанции (расписки) о приеме документов с электронной подписью в случае отправки расчета в электронном виде,
- штатное расписание;
- штатно-списочный состав сотрудников;
- копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов и аттестатов.

Исполнив вышеуказанные требования, ООО «КУРС» в качестве подтверждения необходимого минимального квалифицированного персонала предоставил в составе своей заявки данные на 6 (шесть) сотрудников организации со стажем работы 7 лет и более, а именно:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество работника	Образование	Должность	Стаж работы в данной или аналогичной
-------	----------------------------------	-------------	-----------	--------------------------------------

Производство:
141700, Московская область, г. Долгопрудный,
Лихачевский проезд, д. 26

				должности, лет
1	Фокина Юлия Владимировна	Высшее. Инженер - электрик	Заместитель начальника строительного отдела	8
2	Мурашов Сергей Юрьевич	Высшее. Инженер-электрик	Инженер-проектировщик	7
3	Иванов Илья Владимирович	Высшее. Архитектор	Инженер-проектировщик	2
4	Фокин Дмитрий Викторович	Высшее. Инженер	Инженер-проектировщик	7
5	Кулешов Евгений Александрович	Высшее. Инженер.	Инженер-проектировщик	8
6	Галкина Марина Валентиновна	Высшее. Первое в/о - учитель Второе в/о – Управленец	Сметчик	7

При этом на каждого сотрудника нами была представлена копия трудовой книжек, дипломов о высшем образовании и удостоверений о повышении квалификации по предмету предварительного отбора.

На основании изложенного, Заявитель считает, что выполнил требования Заказчика о предоставлении в составе своей заявки документов, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора квалифицированного персонала, обладающим необходимым опытом выполнения работ по предмету предварительного отбора.

Таким образом, полагаем, что своими действиями Заказчик нарушает статью 17 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

На основании вышеизложенного, ООО «КУРС» просит комиссию УФАС по Ростовской области:

1. Назначить рассмотрение жалобы по существу;
2. Провести внеплановую проверку процедуры проведения предварительного отбора подрядных организаций для выполнения работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтов.
3. Признать в действиях Заказчика нарушение норм Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Производство:
141700, Московская область, г. Долгопрудный,
Лихачевский проезд, д. 26

Московский офис:

127473, Россия, Москва, ул. Селезневская, д. 13, стр. 2
тел./факс: 8-499-972-05-33, тел.: 8-499-978-88-63,
e-mail: sale@ao-kurs.ru



4. Отменить Протокол №ПО61000000000481517 от 27.12.2016 заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций для выполнения работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтов.

5. Обязать Заказчика внести ООО «КУРС» в реестр квалифицированных подрядных организаций имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтов.

К настоящей жалобе прилагаем:

1. Документ, подтверждающий полномочия руководителя

30 декабря 2016 года

Генеральный директор



Щербаков Андрей Владимирович

Производство:

141700, Московская область, г. Долгопрудный,
Лихачевский проезд, д. 26