

**В Управление Федеральной антимонопольной
службы по г. Москве**

г. Москва, Мясницкий пр-д, д. 4, стр. 1,

**от участника закупки: ООО «Гильдия
Инженеров»**

ИНН: 7705836608 ОГРН: 1087746442310

Юридический адрес: 141506, Московская область,
Солнечногорский район, г. Солнечногорск, ул.

Банковская, д. 8, оф. 35

Почтовый адрес: 105120, г. Москва,

Наставнический пер., дом 6, офис 75

телефон: 8 495 589 31 06

электронная почта: info@gofen.ru

Заказчик: АО «Особые экономические зоны»

ИНН: 7703591134, ОГРН: 1067746539519

Юридический адрес: 125009, г. Москва, Тверской
бульвар, д. 6.

Место нахождения и почтовый адрес:

124482, г. Москва, Савёлковский проезд, д. 4, 10-ый
этаж

Адрес электронной почты:

bulanova@zelenograd.oao-oez.ru

Телефон (495) 739 64 02(101), факс (495) 739 64 03

Контактное лицо: Буланова Ольга Анатольевна

Московское УФАС
Рег. номер 10911
Зарегистрирован: 14.03.2017



Жалоба на действия юридического лица при проведении торгов

Акционерным обществом «Особые экономические зоны» (Филиал АО «Особые экономические зоны» в г. Москве) проводился запрос котировок цен (закупка № 31704813396) в соответствии с документацией № 3/ЗК-2/2017 на выполнение кадастровых работ по изготовлению технических планов зданий и сооружений в составе объекта «Внутриплощадочные инженерные сети (этап 7.2-7.4) в составе: внутриплощадочные водостоки, канализационные, водопроводные и тепловые сети, питающие кабельные линии 10кВ, РТП и ТП, внутриплощадочные дороги особой экономической зоны технико-внедренческого типа на территории г. Москвы (Зеленоград, площадка «Алабушево») – 2.1 этап» по адресу: ОЭЗ ТВТ на территории г. Москвы (Зеленоград, площадка «Алабушево») для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Документация о проведении запроса котировок цен размещена в единой информационной системе www.zakupki.gov.ru (закупка № 31704813396), а так же на официальном сайте АО «ОЭЗ» - www.russez.ru.

Протоколом № 3/ЗК-2/2017/1 рассмотрения и оценки котировочных заявок от 03.03.2017 г. (размещен на сайте <http://zakupki.gov.ru> 06 марта 2017 г.) была отклонена заявка ООО «Гильдия Инженеров» (заявка № 3) на основании ч. 4 ст. 36 Положения о

закупках товаров, работ, услуг АО «ОЭЗ», пп. 4 п. 14 раздела II документации о проведении запроса котировок цен, в связи с несоответствием участников закупки требованиям, установленным пп. 3 п. 2 раздела II документации о проведении запроса котировок цен.

В соответствии с пп. 3 п. 2 раздела II документации о проведении запроса котировок цен при представлении котировочной заявки, содержащей предложение о цене договора на десять или более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, указанной Заказчиком в документации о закупке, участник закупки, представивший такую заявку, обязан в составе такой котировочной заявки представить расчет предлагаемой цены договора и её обоснование. Аналогичное требование содержится в пп. 4 п. 14 раздела II документации о проведении запроса котировок цен.

Участником закупки ООО «Гильдия Инженеров» было представлено обоснование снижения цены договора, в котором приводилась информация о виде работ, составе работ и стоимости каждого из видов работ, а также предоставлены сведения о том, что выполнение работ будет осуществляться собственными силами участника закупки без привлечения подрядных организаций, что позволяет уменьшить себестоимость работ с использованием оборудования, находящегося в собственности участника закупки, что также позволяет уменьшить себестоимость работ.

В представленной Заказчиком не содержалось каких-либо требований составу информации, необходимой для обоснования снижения цены, равно как такие требования отсутствуют в Федеральном законе от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон № 223-ФЗ).

При этом предмет договора включает в себя выполнение кадастровых работ по изготовлению технических планов зданий и сооружений в составе объекта недвижимости, т.е. не требует закупки материалов, совершения еще каких-либо дополнительных действий кроме действий сотрудников участника заявки, соответственно предоставление информации, отличной от уже предоставленной ООО «Гильдия Инженеров» фактически представляется невозможным.

Кроме того, сама закупочная документация не содержит полноценного обоснования стартовой цены. Как следует из обоснования цены, размещенного заказчиком на сайте <http://zakupki.gov.ru> в целях определения начальной (максимальной) цены договора проведен анализ ценовых предложений всего трех компаний, выполняющих работы, соответствующие предмету закупки, при этом какое-либо обоснование предложенных такими компаниями цен не приводится. Отметим, что даже анализ предложенных участниками закупки цен (из 10 участников) свидетельствует о том, средняя цена может быть существенно ниже заявленной.

Таким образом, по мнению участника закупки, ООО «Гильдия Инженеров» надлежаще исполнило требования закупочной документации в связи с чем отклонение котировочной заявки № 3 ООО «Гильдия Инженеров» является незаконным.

Также необходимо подчеркнуть, что вследствие действий Заказчика, который по описанным выше основаниям отклонил котировочные заявки всех участников закупки

кроме одного, победителем запроса котировок цен стал участник закупки, предложивший наиболее высокую цену, что противоречит установленной в ст. 1 Закона № 223-ФЗ целям удовлетворения потребностей юридических лиц в товарах, работах, услугах с необходимыми показателями цены, развития добросовестной конкуренции.

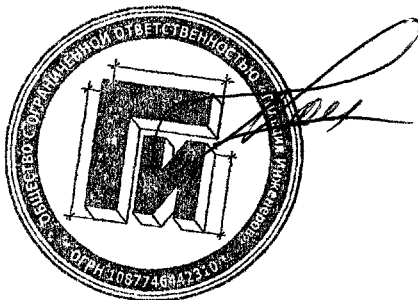
В силу ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов, запроса котировок цен на товары запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции. В соответствии со ст. 18.1 указанного закона антимонопольный орган вправе рассматривать жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров.

На основании вышеизложенного прошу провести проверку законности действий Акционерным обществом «Особые экономические зоны» по отклонению заявки ООО «Гильдия Инженеров» на участие в закупке № 31704813396.

Приложения:

1. Обоснование снижения цены договора.
2. Копия решения 2/15 от 16 ноября 2015 г.
3. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц.

Генеральный директор
ООО «Гильдия Инженеров»



Р.А. Томах