



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ставропольскому краю**

ул. Ленина, 384, г. Ставрополь, 355003
тел. (8652) 35-51-19, факс (8652) 35-51-19
e-mail: to26@fas.gov.ru

02.03.17 № 03/2017

На № _____ от _____

Организатор торгов:

Администрация Степновского
муниципального района
Ставропольского края

357930, Ставропольский край,
с. Степное, пл. Ленина, 42
8(86563) 3-15-59
Adm.stepnoe@yandex.ru

Заявитель:

██████████

357930, Ставропольский край,
██████████

**УВЕДОМЛЕНИЕ №26-18.1/2017
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов.**

1. В Ставропольское УФАС России поступила жалоба ██████████ на действия администрации Степновского муниципального района Ставропольского края - организатора торгов №131216/6280607/01 на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявитель указывает на нарушения порядка организации и проведения торгов, а именно на указание в протоколе подведения итогов аукциона цены, фактически не заявленной победителем торгов.

2. Данная жалоба в порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» принята к рассмотрению, информация о поступлении жалобы размещена на сайте www.stavropol.fas.gov.ru

3. Рассмотрение жалобы состоится **03 марта 2017 года в 10 ч. 00 мин.** по адресу: г. Ставрополь, ул. Ленина, 384, Ставропольское УФАС России, каб. 315.

4. В порядке ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона о защите конкуренции, Ставропольское УФАС России приостанавливает торги до рассмотрения жалобы на действия организатора торгов, уполномоченного органа, специализированной организации, аукционной, аукционной или котировочной комиссии по существу.

Данное требование является обязательным для администрации Степновского муниципального района Ставропольского края.

5. В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона о защите конкуренции Организатор торгов, оператор электронной площадки, аукционная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, аукционная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в аукционную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в аукционе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в аукционе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в аукционе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

6. В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона о защите конкуренции организатор торгов — администрация Степновского муниципального района Ставропольского края на рассмотрение жалобы по существу обязана представить:

6.1 Копии и оригиналы документации о проведении торгов №131216/6280607/01 на право заключения договора аренды земельного участка.

6.2 Копии и оригиналы документации об изменениях, внесенных в торговую документацию.

6.3 Копии и оригиналы заявок на участие в торгах.

6.4 Копии и оригиналы протоколов рассмотрения заявок на участие в торгах.

6.5 Копии и оригиналы протоколов оценки и сопоставления заявок на участие в торгах.

6.6 Копии и оригиналы протоколов торгов, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

6.7 Письменные пояснения по существу жалобы.

7. Копии документов, указанных в пунктах 6.1-6.7 настоящего уведомления, должны быть представлены на бумажном носителе и заверены надлежащим образом.

8. Администрации Степновского муниципального района Ставропольского края представить доказательства исполнения требования Ставропольского УФАС России о приостановлении торгов.

Ставропольское УФАС России уведомляет администрацию Степновского муниципального района Ставропольского края что в случае непредставления запрошенных настоящим уведомлением сведений (копий документов, информации), а так же в случае предоставления заведомо недостоверных сведений (копий

документов, информации), **03 марта 2017 года в 10 ч. 00 мин.**, должностное лицо администрации Степновского муниципального района Ставропольского края будет привлечена к административной ответственности в соответствии с частью 5 статьей 19.8, по факту непредставления сведений по требованию антимонопольного органа.

Представителям всех сторон по рассматриваемой жалобе необходимо иметь доверенности на участие в рассмотрении жалобы и наделяющей представителя полномочиями подписания протокола об административном правонарушении.

Неисполнение требований указанных в настоящем уведомлении влечет привлечение к административной ответственности в установленном законом порядке.

Заместитель руководителя управления



Г.В. Золина

исп.: Лазебный А.Ю.
8 (8652) 35-28-06



Руководителю Ставропольского УФАС России
С.И. Никитину

Заявитель: [REDACTED]
Ставропольский край, Степновский район,
[REDACTED]

Лицо, чьи действия обжалуются:
Администрация Степновского муниципального района СК
Адрес: Степновский район, с. Степное, пл. Ленина, 42.
Тел./факс: 8-(86563)3-15-59
Эл.почта: adm.stepnoe@yandex.ru
Извещение о проведении торгов, размещено на
официальном сайте торгов: №131216/6280607/01 от
13.12.2016

ЖАЛОБА

На основании Распоряжения администрации Степновского муниципального района Ставропольского края от 28 ноября 2016 г. № 295-р были проведены торги по пролажке права на заключение договора аренды в отношении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности Степновского муниципального района Ставропольского края, с кадастровым номером 26:28:000000:271, площадью 163 7800 кв. м., местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание. Участок находится примерно в 9 км. от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Степновский район, с. Соломенское, пл. Административная, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, вид угодий: пашня.

Полагаю, что при проведении торгов была нарушена процедура их проведения.

Так, в момент заседания комиссии при проведении аукциона, участником аукциона ИП главой КФХ [REDACTED] была заявлена сумма 3011761,64 рубля, озвученная вплоть до копейки.

Я поднял карточку и, не имея под рукой калькулятора, заявил больше, но точную сумму озвучить не получилось. Аукционистом была самостоятельно озвучена сумма и аукцион был закончен.

В настоящее время я не согласен с суммой озвученной за меня аукционистом. С результатом аукциона не согласен в полном объеме. Считаю, что ИП главой КФХ [REDACTED] была нарушена процедура шага аукциона.

Выдать уведомление о приостановлении действий по заключению договора.

Прошу проверить действия аукционной комиссии в части нарушения порядка рассмотрения шага аукциона.

Истребовать аудио и видео протокол проведения аукциона.

[REDACTED]

20 февраля 2017