

от Лаврехина Владимира Ивановича
Гурьевский район, пос.Прибрежное,
ул.Набережная, 10

Жалоба на действия организатора торгов

Организатор торгов: ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ.

Адрес официального сайта, на котором размещена информация о размещении заказа: www.torgi.gov.ru.

Номер извещения: **020217/0008012/01** (лот № 1) от 02.02.2017г. (аренда сооружения спортивно-оздоровительный-спортивно-стрелковый тир 1945 года постройки. Площадь: общая 1228.5 кв.м. Количество этажей: 1.

Дата опубликования извещения о проведении открытого аукциона: 02.02.2017 года.

Обжалуемые действия:

1. Организатором торгов при размещении информации на сайте www.torgi.gov.ru извещения по открытому аукциону по предоставлению в аренду имущества, размер обеспечения в аукционной документации указан в размере 100 000 рублей, тогда как в окне «Быстрый поиск» указана сумма 500 000 (пятьсот тысяч) рублей.

2. Организатор торгов 06.02.2017г. внес изменения в конкурсную документацию, изменив существенные условия, в связи с чем в соответствии с действующим законодательством необходимо провести открытый аукцион с учетом внесенных изменений.

3. Фактическое состояние здания, выставленного на аукцион, не соответствует кадастровому паспорту и техническому описанию, так как полностью разрушено, в связи с чем площадь здания не соответствует заявленной.

4. Земельный участок, на котором расположен объект, как выяснилось, обременен правами третьих лиц (находится в аренде у РЖД РФ), что не было отражено в конкурсной документации организатора торгов, что в свою очередь ставит под сомнение законность вышеуказанной сделки.

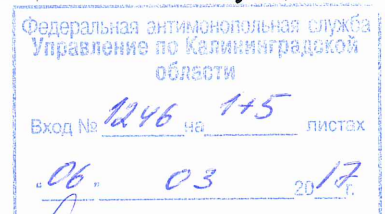
Данные нарушения существенно повлияли на ход указанного аукциона, нарушены права неопределенного круга лиц (потенциальных участников аукциона), в том числе и на мое право участия в упомянутом выше открытом аукционе, в связи с чем **прошу:**

Отменить (приостановить) торги, разобраться в сложившейся ситуации и принять соответствующие меры.

Приложение:

Информационная карта аукциона по лоту № 1.

06 марта 2017г. _____



_____ Лаврехин В.И.