



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

10 MAY 2017

№ 6626

На _____ от _____

Заявитель:

our_right@list.ru

Организатор торгов:

ООО «ПК «Астрент»

Мамина-Сибиряка, д. 70, кв. 95,

г. Екатеринбург, 620075

alfavit-torgi@bk.ru

Конкурсный управляющий:

Электронная торговая площадка:

АО «Российский аукционный дом»

Гривцова пер., д. 5, лит. В,

г. Санкт-Петербург, 190000

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПОСТУПЛЕНИИ ЖАЛОБЫ № 49/18.1-2017

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы (вх. № 01-7343 от 27.04.2017) на действия (бездействие) организатора торгов в лице ООО «ПК «Астрент» при проведении открытых торгов посредством публичного предложения при продаже имущества ОАО «БУЗУЛУКТЯЖМАШ» на электронной площадке www.lot-online.ru (информация о публичном предложении № 1683510 от 22.03.2017, Лот № 1: доля 1/5 в объекте: двухкомнатная квартира, общей площадью 48,8 м.кв., этаж 4, кадастровый № 56:38:0116009:305, находящемся по адресу: Оренбургская обл., г. Бузулук, ул. Октябрьская, д. 6, кв. 114).

1. Рассмотрение жалобы состоится **11.05.2017 в 16 час. 00 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, 3 этаж, каб. 314 (зал заседаний).

Явка лица, в отношении которого подана жалоба, или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

2. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора.

3. Организатор торгов, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

4. Организатору торгов в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы представить:

- письменное объяснение (возражения) по доводам жалобы;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- оригинал и копию документации о торгах (с приложением копии Положения о порядке проведения торгов);
- оригинал и копию договора, заключенного между конкурсным управляющим и организатором торгов ООО «ПК «Астрент», предметом которого является организация и проведение рассматриваемых торгов;
- копии документов, подтверждающих размещение в официальном печатном издании и на официальном сайте в сети «Интернет» извещения о проведении конкурса, а так же иных документов, составленных в ходе проведения конкурса;
- оригиналы и копии заявок, поданных на участие в торгах;
- оригиналы и копии протоколов, составленных в ходе проведения торгов;
- копию выписки с лицевого счета о поступивших задатков участников торгов;
- информацию о заключении/не заключении договора по результатам торгов;
- иные документы, составленные в ходе конкурсных процедур.

Все копии, представляются в надлежащем образом **заверенном виде**. Документы в электронном виде дополнительно представляются на электронном носителе (после рассмотрения жалобы электронный носитель будет возвращен).

Приложение: копия жалобы на 3 стр. в 1 экз.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Руководитель управления

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Свердловской области
(Свердловское УФАС России)
620014, г. Екатеринбург, ул. Московская, 11
Телефон: (343)377-00-83
Факс: (343)377-00-84
E-mail: tob66@fas.gov.ru

ИНН

факс отсутствует
E-mail: our_right@list.ru

Организатор торгов

ООО «ПК «Астрент»
Адрес регистрации отсутствует
ИНН отсутствует
Тел. 8(343)3199980
E-mail: alfavit-torgi@bk.ru
Факс отсутствует

Конкурсный управляющий

ИНН

электронный адрес:
тел.
факс отсутствует

ЭТП

АО «Российский аукционный дом»
<https://www.lot-online.ru>
190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д 5, лит. В
E-mail: info@lot-online.ru
Телефон/факс (812) 571-01-83

Номер торгов нет
Предмет торгов

Лот №1 - доля 1/5 в объекте: двухкомнатная
квартира, общей площадью 48,8м.кв., этаж 4,
кадастровый №56:38:0116009:305, находящемся по
адресу: Оренбургская
обл., г. Бузулук, ул. Октябрьская, д. 6, кв. 114.

Должник

Открытое акционерное общество "Бузулукский
завод тяжелого машиностроения"
ОГРН 1025600577420
ИНН 5603007686
Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Рабочая, 68
Телефон и факс, электронный адрес отсутствует

Жалоба
на действия организатора торгов

Ex. № 01-7343
«27» 04 2007

16/25

Организатор торгов ООО«ПК «Астрент» по поручению конкурсного управляющего (ИНН(,СНИЛС),член ААУ"СЦЭАУ" 630091, г.Новосибирск, ул.Писарева,д.4; ИНН5406245522, ОГРН1035402470036) объявил и проведении торгов по реализации имущества ОАО«БУЗУЛУКТЯЖМАШ» которое признано банкротом на основании решения Арбитражного суда Оренбургской области от 15.01.2015 по делу №А47–1844/2014 в форме публичного предложения: ЛОТ№1: доля 1/5 в объекте:двухкомнатная квартира, общей площадью 48,8м.кв., этаж 4, кадастровый №56:38:0116009:305, находящемся по адресу: Оренбургская обл., г.Бузулук, ул.Октябрьская, д.6, кв.114. Начальная цена 153000 руб. без НДС (объявление о торгах № 77032172586, Газета "Коммерсантъ" №51 от 25.03.2017, стр. 62, номер публикации в ЕФРСБ – 1683510, ЭТП - <https://www.lot-online.ru>, аукционного номера нет, должник – ОАО«БУЗУЛУКТЯЖМАШ» (ИНН5603007686, ОГРН1025600577420, Оренбургская область, г.Бузулук, ул.Рабочая, 68, допустив нарушение федерального антимонопольного законодательства, Федерального закона № 127 –ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»).

В связи с тем, что ни в одном информационном источнике не указаны реквизиты организатора торгов, идентифицировать и установить его местонахождение не возможно, настоящая жалоба направляется по месту нахождения арбитражного управляющего.

В силу частей 4 и 7 110 Федерального закона от 26.10.2014г № 127 –ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее Закон о банкротстве) реализация имущества должника осуществляется исключительно путем проведения торгов. Кроме того, огласно правовой позиции Высшего Арбитражного суда Российской Федерации, изложенной в Постановлении Президиума ВАС от 22.04.2014г № 17974/13, осуществление контроля за ходом торгов в рамках процедуры банкротства делегировано антимонопольным органам.

Нарушение выразилось в ограничении и устранении конкуренции при проведении торгов (ст. 17 п. 1 ФЗ № 135- ФЗ «О защите конкуренции») путём ограничения претендентов на участие в торгах, в виде недостоверной информации опубликованной в объявлении и в ЕФРСБ.

В объявлении Газеты "Коммерсантъ" № 77032172586 №51 от 25.03.2017, стр. 62, указано, что торги проводятся на сайте <https://www.lot-online.ru> (АО «Российский аукционный дом»). При поиске любым способом, через любую поисковую систему и на ЭТП (<https://www.lot-online.ru>) торги «ЛОТ№1: доля 1/5 в объекте:двухкомнатная квартира, общей площадью 48,8м.кв., этаж 4, кадастровый №56:38:0116009:305, находящемся по адресу: Оренбургская обл., г.Бузулук, ул.Октябрьская, д.6, кв.114» отсутствует.

При непосредственном обращении на ЭТП (<https://www.lot-online.ru>) по телефону единой справочной системы 8-800-777-57-57 было сказано, что данная компания ООО«ПК «Астрент» как организатор торгов в системе ЭТП (<https://www.lot-online.ru>) не зарегистрирована, и торги по «ЛОТУ №1: доля 1/5 в объекте: двухкомнатная квартира, общей площадью 48,8м.кв., этаж 4, кадастровый №56:38:0116009:305, находящемся по адресу: Оренбургская обл., г.Бузулук, ул.Октябрьская, д.6, кв.114 на данной ЭТП не размещены и не проводятся.

Таким образом, организатор торгов ООО«ПК «Астрент» и арбитражный управляющий размещая недостоверную информацию о месте проведения электронного аукциона в сети интернет в средствах массовой информации, ограничили круг потенциальных покупателей.

На основании изложенного,

ПРОШУ:

- Провести проверку соблюдения норм закона при проведении торговой процедуры;

Приложение:

- 1) Объявление в Газете "Коммерсантъ" № 77032172586 №51 от 25.03.2017, стр. 62
- 2) Объявление ЕФРСБ 1683510 от 22.03.2017

24 апреля 2017г.