

**В Управление Федеральной антимонопольной службы
по г. Москве**

Заявитель: АО «НБ-СЕРВИС»

ОГРН 1165024054546

ИНН 5024165770 КПП 502401001

Юр. адрес: 143402, Московская обл., Красногорский район,
г. Красногорск, шоссе Ильинское, д. 1А пом. 9.1А

телефон: +7 (903) 772-76-15

электронная почта: nb-service@bk.ru

Организатор торгов: ООО «МТК»

ОГРН 5167746262096

ИНН 7726389943 КПП 772601001

Юр. адрес: 117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 1, стр. 1-2, ком. 50

Телефон: +7 (926) 585-56-28

Электронная почта: ooomtk777@gmail.com

Оператор электронной площадки: ООО «МЭТС»

ОГРН 1105742000858

ИНН 5751039346 КПП 575101001

Юр. адрес: 302030, Орловская область, г. Орел, ул. Новосильская, д. 11, помещение 4

Телефон: 8-800-555-70-01

Электронная почта: mail@m-ets.ru

АО «НБ-Сервис» (далее – «Заявитель») в лице генерального директора Золотарева Алексея Валентиновича направляет в Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве жалобу на действия организатора торгов.

На электронной площадке m-ets.ru организатором торгов ООО «МТК» проведен аукцион по продаже имущественных прав ЗАО «МосЗеленстрой» (ИНН 7729539570, ОГРН: 1067746040340).

ЗАО «Мосзеленстрой» было признано несостоятельным (банкротом) Решением Арбитражного суда г. Москвы по делу №А40-85479/15 от 16.06.2016г.

Адрес страницы торгов на электронный площадке m-ets.ru:

<https://www.m-ets.ru/generalView?id=113899219>

Идентификационный номер торгов на электронной площадке: 19386-ОТПИ

Объявление о торгах было опубликовано в газете "Коммерсант" и на сайте газеты "Коммерсант" в сети Интернет, сообщение № 77032134690

Адреса сообщения в сети Интернет:
<https://www.kommersant.ru/doc/3221533?captchaKey=71ddfd40b83f3b565f6cc2fdff0463cec&captchaCode=7152&CheckCaptchaCode=%CE%F2%EF%F0%E0%E2%E8%F2%FC>

Проведение торгов является обязательным, предусмотрено Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Организатор торгов:

Общество с ограниченной ответственностью «МТК»

Московское УФАС
Рег. номер 24230/17
зарегистрирован 25.05.2017



Оператор электронной торговой площадки:
Общество с ограниченной ответственностью «МЭТС»

Заявитель планировал принять участие в торгах, проводимых в форме публичного предложения, по продаже права требований к ООО «Тоннель-2001» в сумме 20 048 517,36 руб. с правами требования судебных расходов, процентов и иных финансовых санкций.

18 мая 2017 года, когда Заявителю стало известно о проведении указанных торгов, он принял решение об участии, однако фактически участие Заявителя в торгах было невозможно.

Несмотря на установленный законодательством о банкротстве срок приема заявок на участие в торгах - **25 рабочих дней** со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов, срок был сокращен организатором торгов до **девяти** рабочих дней (более чем в два раза), что привело к ограничению конкуренции на указанных торгах, препятствовало участию неограниченного круга лиц, а, следовательно, повлекло нарушение принципов конкурентного формирования окончательной цены продажи имущества.

Очевидно, что невозможность участия Заявителя в торгах обусловлена преднамеренным ограничением времени на подачу заявок участниками торгов.

Будучи лицом, заинтересованным в победе при проведении данных торгов, Заявитель хотел бы выступить с ценой предложения в размере 6 000 000,00 (шесть миллионов) рублей.

Возможное ценовое предложение Заявителя в несколько раз выше, нежели предложение, сделанное победителем торгов.

В совокупности организатором торгов были допущены следующие грубые нарушения:

1. Согласно публикации в газете «Коммерсант» №77032134690 от 17.02.2017г. (в электронной версии) о проведении указанных торгов сказано:

«В случае, если повторные торги будут признаны несостоявшимися, торги посредством публичного предложения проводятся на электронной площадке МЭТС на следующих условиях: начало предоставления заявок на участие в торгах - 05.05.2017 г., 11:00. Окончание предоставления заявок на участие в торгах 23:59 19.05.2017 г. Подведение результатов торгов 22.05.2017 г., 10:00, на электронной площадке «МЭТС».

Таким образом, согласно официальным сообщениям в публичных источниках, предполагаемые участники торгов могли представлять заявки на участие до 23:59 19.05.2017г.

Аналогичная информация о сроке и порядке проведения торгов в форме публичного предложения размещена также на сайте электронной торговой площадки «МЭТС» : <https://www.m-ets.ru/generalView?id=113899219>

Заявитель, желая принять участие в торгах в форме публичного предложения, 18 мая 2017г. посетил электронную торговую площадку и обнаружил, что фактически, принять участие в торгах уже невозможно, т.к. регистрация завершена, а победителем стал единственный участник, ИП Овчинников Сергей Павлович, предложивший цену за лот в размере 2 910 010,10 руб.

Победитель торгов подал заявку 17 мая 2017 года в 15:57:28.730.

Как следует из содержания протокола о результатах проведенных торгов, он был подписан 18 мая 2017г., то есть в момент, когда могла быть принята заявка подателя жалобы/или иного участника.

Исходя из требований законодательства о сроках приема заявок, к девятому дню проведения торгов цена на имущество **была бы выше**, поскольку интервал снижения цены был бы более продолжительным. Учитывая, что торги проводились по продаже имущества

должника, нарушение порядка проведения торгов повлекло не только ущемление прав подателя жалобы, но и должника, заинтересованного в получении денежных средств в конкурентную массу, а также его кредиторов.

2. Согласно п.8 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» определяет срок приема заявок на участие в торгах - 25 рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

Как следует из карточки торгов на сайте электронной торговой площадки, сообщение о торгах было размещено на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве 05 мая 2017г в 00:00.

При таком обстоятельстве, прием заявок на участие в торгах не мог быть окончен ранее 08 июня 2017г., однако 18 мая 2017г. не только был окончен прием заявок, но и определен победитель торгов.

3. Согласно ст. 28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» подлежащие опубликованию сведения должны содержать в том числе, фамилию, имя, отчество утвержденного арбитражного управляющего, его индивидуальный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета, адрес для направления ему корреспонденции, а также наименование соответствующей саморегулируемой организации, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации такой организации, ее индивидуальный номер налогоплательщика и адрес.

Однако организатором торгов, в нарушении ст. 28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» такая информация не была опубликована в газете «Коммерсантъ».

Действия организатора торгов привели к нарушению Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в виде недопущения к участию в обязательных торгах лица широкого круга лиц, в том числе подателя жалобы.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы, в том числе на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

Наибольшее количество участвующих в торгах лиц, проявивших интерес к отчуждаемому имуществу путем подачи заявки, способно увеличить как уровень конкуренции между участниками, так и итоговую цену за продаваемое имущество, что в конечном счете повышает степень удовлетворенности требований кредиторов должника.

Отсечение претендентов на стадии определения участников торгов не соответствует ни целям реализации имущества должника, ни целям конкурсного производства, в связи с чем торги подлежат признанию недействительными.

На основании изложенного, в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

ПРОШУ:

1. Признать жалобу АО «НБ-Сервис» на действия организатора торгов обоснованной;
2. Признать в действиях организатора торгов нарушение Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
3. Обязать организатора торгов отменить результаты открытых торгов посредством публичного предложения, и провести новые торги с соблюдением норм ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»
4. Выдать организатору торгов предписание, предусмотренное пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Перечень прилагаемых к жалобе документов:

1. Копия приказа о назначении генерального директора от 08.06.2016г.;
2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
3. Копия публикации о проведении торгов в газете «Коммерсантъ» (электронная версия);
4. Копия объявления о проведении торгов на сайте ЕФРСБ;
5. Копия Протокола о результатах проведения открытых торгов (распечатан с электронной площадки);
6. Копия карточки о торгах на сайте электронной торговой площадки МЭТС.

Генеральный директор
АО «НБ-Сервис»



/Золотарев А.В.