

**Управление ФАС по Кемеровской области**  
Адрес: 650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, 5  
Телефон/факс: (384 2) 36-42-28, Факс: (384 2) 36-77-83

**Заявитель:**

<физ. лицо С>  
паспорт гражданина РФ ...,  
зарегистрированный до адресу: ...,  
ИНН ...,  
тел.: ...,  
E-mail: ...

**Организатор торгов:  
Арбитражный управляющий**

<...>  
650000, г. Кемерово, ...,  
ИНН ..., СНИЛС ...  
650000, г. Кемерово, ..., тел. ..., ...

**Жалоба на действия организатора торгов по проведению торгов по реализации  
имущества должника**

Решением Арбитражного суда Кемеровской области от 24.01.2017 года по делу № А27-10995/2016 ООО "Спецавтохозяйство" (654058, г. Новокузнецк, ул. Кирова, д.52, ИНН 4217137047, ОГРН 1114217009125) признано несостоятельным (банкротом). Открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден <...> (ИНН ... СНИЛС ...), член Крымского Союз профессиональных арбитражных управляющих «Эксперт» (298600, Республика Крым, г. Ялта, ул. Садовая, 4, ОГРН 1149102040185, ИНН 9102024960).

Согласно сообщения о торгах посредством открытого аукциона с открытой формой подачи ценовых предложений № 1778764 от 04.05.2017. размещенного на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru/>, Конкурсный управляющий <...> сообщает о проведении торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене по продаже имущества должника - ООО «Спецавтохозяйство» (654018, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Кирова, д.52, ИНН/ОГРН 4217137047/1114217009125). Продаже подлежит следующее имущество: Лот № 2 Автомобиль: Грузовой мусоровоз SCANIA ZOELLER 2011 года выпуска, Лот № 3 Автомобиль: Мусоровоз на шасси SCANIA 3230LB 4x2HSZ 2011 года выпуска, Лот № 4 Автомобиль: Мусоровоз 783430SHSCANIA P230LB 4x2HSZ 2011 года выпуска, Лот № 5 Автомобиль: Мусоровоз 501430SHSCANIA P230LB 4x2HSZ 2011 года выпуска. Начальная цена Лота № 2 - 1850000 руб., лота № 3 - 1850000 руб., Лота № 4 - 1850000 руб., Лота № 5 - 1850000 руб.. Все цены указаны без НДС. Шаг аукциона: 5% начальной цены. Торги состоятся 19.06.2017 в 10:00 (время московское). Торги будут проводиться в электронной форме на ЭТП "Фабрикант" ([www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)). **Ознакомиться с предметом торгов, документами, порядком заключения договора купли-продажи можно по согласованию с организатором торгов по тел. <...>. регламентом торгов, правилами регистрации участников торгов, представления заявок на участие в торгах, проектом договора о задатке и договора купли-продажи: на сайте [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru).**

Аналогичные объявления опубликованы в газете «Коммерсант» №80 от 06.05.2017 сообщение № 77032216310 и на ЭТП "Фабрикант" ([www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)).

Я, <физ. лицо>, для принятия решения об участии в торгах в целях предварительного ознакомления с имуществом ООО «Спецавтохозяйство» по лотам: Лот № 2 Автомобиль: Грузовой мусоровоз SCANIA ZOELLER 2011 года выпуска, Лот № 3 Автомобиль: Мусоровоз на шасси SCANIA 3230LB 4x2HSZ 2011 года выпуска, Лот № 4 Автомобиль: Мусоровоз 783430SHSCANIA P230LB 4x2HSZ 2011 года выпуска, Лот № 5 Автомобиль:

Мусоровоз 501430SHSCANIA P230LB 4x2HSZ 2011 года выпуска, сделал 31.05.2017 запрос на электронную почту организатора торгов <...> на e-mail: ... (скрин-шот сообщения, отправленного организатору торгов <...> прилагается), на что получил ответ 05.06.2017 г. от <...>: "Добрый день! В настоящее время у меня есть проблемы с доступом. Направляю Вам, письмо в ответ на мой запрос." (Скрин-шот сообщения, полученного от организатора торгов <...> и письмо от ООО "ЭкоГрад" прилагаются).

Согласно Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О несостоятельности (банкротстве)" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2016) Статья 110. Продажа предприятия должника

**п. 8. В качестве организатора торгов выступает** внешний управляющий или привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей **специализированная организация**, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего.

(в ред. Федеральных законов от 19.07.2009 N 195-ФЗ, от 23.06.2016 N 222-ФЗ)

**Организатор торгов выполняет следующие функции:**

опубликовывает и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов;

принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия;

определяет участников торгов;

осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия;

определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;

уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

9. Не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 настоящего Федерального закона.

**Организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника.**

(абзац введен Федеральным законом от 23.06.2016 N 222-ФЗ)

**Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.**

(абзац введен Федеральным законом от 23.06.2016 N 222-ФЗ)

(п. 9 в ред. Федерального закона от 02.06.2016 N 172-ФЗ).

Также согласно Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О защите конкуренции» Статья 17. Антимонопольные требования к торгам, запросу котировок цен на товары, запросу предложений (в ред. Федерального закона от 28.12.2013 N 396-ФЗ)

**1. При проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.**

Нарушение моих прав и законных интересов выразилось в том, что я не могу получить доступ для ознакомления с имуществом ООО «Спецавтохозяйство» по лотам: Лот № 2 Автомобиль: Грузовой мусоровоз SCANIA ZOELLER 2011 года выпуска, Лот № 3 Автомобиль: Мусоровоз на шасси SCANIA 3230LB 4x2HSZ 2011 года выпуска, Лот № 4 Автомобиль: Мусоровоз 783430SHSCANIA P230LB 4x2HSZ 2011 года выпуска, Лот № 5 Автомобиль: Мусоровоз 501430SHSCANIA P230LB

**4x2HSZ 2011 года выпуска, чтобы принять решение по участию в данных торгах, и что, соответственно, ограничивает конкуренцию при проведении данных торгов.**

На основании вышеизложенного

**ПРОШУ:**

1. Признать действия организатора торгов <...> по проведению торговой процедуры «Торги посредством открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества ООО «Спецавтохозяйство» по лотам: Лот № 2 Автомобиль: Грузовой мусоровоз SCANIA ZOELLER 2011 года выпуска, Лот № 3 Автомобиль: Мусоровоз на шасси SCANIA 3230LB 4x2HSZ 2011 года выпуска, Лот № 4 Автомобиль: Мусоровоз 783430SHSCANIA P230LB 4x2HSZ 2011 года выпуска, Лот № 5 Автомобиль: Мусоровоз 501430SHSCANIA P230LB 4x2HSZ 2011 года выпуска, в нарушение 3Ф «О несостоятельности (банкротстве)» и ФЗ "О защите конкуренции" неправомерными;

2. Вынести в адрес организатора торгов <...> предписание, направленное на устранение нарушений порядка проведения торгов "Торги посредством открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества ООО «Спецавтохозяйство» по лотам: Лот № 2 Автомобиль: Грузовой мусоровоз SCANIA ZOELLER 2011 года выпуска, Лот № 3 Автомобиль: Мусоровоз на шасси SCANIA 3230LB 4x2HSZ 2011 года выпуска, Лот № 4 Автомобиль: Мусоровоз 783430SHSCANIA P230LB 4x2HSZ 2011 года выпуска, Лот № 5 Автомобиль: Мусоровоз 501430SHSCANIA P230LB 4x2HSZ 2011 года выпуска.

3. Обязать организатора торгов <...> дать возможность ознакомления с имуществом, участвующем в торгах ООО «Спецавтохозяйство» по лотам: Лот № 2 Автомобиль: Грузовой мусоровоз SCANIA ZOELLER 2011 года выпуска, Лот № 3 Автомобиль: Мусоровоз на шасси SCANIA 3230LB 4x2HSZ 2011 года выпуска, Лот № 4 Автомобиль: Мусоровоз 783430SHSCANIA P230LB 4x2HSZ 2011 года выпуска, Лот № 5 Автомобиль: Мусоровоз 501430SHSCANIA P230LB 4x2HSZ 2011 года выпуска, и документацией по ним.

**Ссылки:**

1. Сообщение о торгах посредством открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене № 1778764 от 04.05.2017, размещенного на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru>

...

2. Ссылка на объявление № 77032216310 в газете "Коммерсантъ" №80 от 06.05.2017, стр. 33

...

3. Ссылка на Федеральный закон от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О несостоятельности (банкротстве)" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2016) Статья 110.

**Продажа предприятия должника**

...

4. Ссылка на Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О защите конкуренции» Статья 17. Антимонопольные требования к торгам, запросу котировок цен на товары, запросу предложений

5. ...

**Приложение**

1. Скрин-шот сообщения, отправленного организатору торгов <...>

2. Скрин-шот сообщения, полученного от организатора торгов <...>

3. Ответ на требование Общества с ограниченной ответственностью «ЭкоГрад»

подпись                      Ф.И.О.