

**Общество с ограниченной ответственностью
«УК БРИГ»**

ОГРН 1157746385191, ИНН 7733232291, КПП 773101001 121353, Сколковское ш., д.32, эт.1,
пом.7, комн. 1 +7-499-182-03-07, e-mail: ukbrig@mail.ru

Исх. № Б/Н от 17.07.2017

В Управление Федеральной
антимонопольной службы по г. Москве
107078, г. Москва, Мясницкий проезд,
д. 4, стр. 1

Заявитель: ООО «УК БРИГ»
121353, г. Москва, Сколковское ш.,
д. 32, Эт 1 Пом.7 Ком. 1
тел. +7 (499) 182-03-07
факс +7 (499) 182-03-07
эл. почта: ukbrig@mail.ru

Организатор торгов: Управа района
Западное Дегунино г. Москвы
127486, г. Москва, ул. Дегунинская, д.1,
корп.1

Жалоба

**на незаконные действия Управы района Западное Дегунино г. Москвы
при организации проведения открытого конкурса**

Заказчик: Управа района Западное Дегунино г. Москвы Место нахождения: 127486,
г. Москва, ул. Дегунинская, д.1,корп.1; Почтовый адрес: 127486, г. Москва,
ул. Дегунинская, д.1,корп.1; Номер контактного телефона: 8-499-488-32-80, факс: 8-
499-488-32-80; Адрес электронной почты: westdegunino@mail.ru;

Участник размещения заказа (заявитель): ООО «УК БРИГ».

**Адрес официального сайта, на котором размещена информация о размещении
заказа:** <http://torgi.gov.ru>.

Номер торгов: 050617/3358340/01 (Лот 1)

Наименование конкурса: Открытый конкурс на право заключения договоров
управления многоквартирными жилыми домами по адресам: г. Москва, ул. Базовская,
дом 15, корп. 5, г. Москва, ул. Базовская, дом 15, корп. 6.

Дата опубликования извещения о проведении открытого конкурса:

05.06.2017 г.

Московское УФАС
Рег номер 33889/17
зарегистрирован 17.07.2017



Управой района Западное Дегунино г. Москвы организован Открытый конкурс на право заключения договоров управления многоквартирными жилыми домами по адресам: г. Москва, ул. Базовская, дом 15, корп. 5, г. Москва, ул. Базовская, дом 15, корп. 6. (далее – Конкурс).

Номер торгов: 050617/3358340/01 (Лот 1).

Считаю, что Организатором торгов нарушен порядок рассмотрения заявок претендентов на участие в Конкурсе, Заявитель необоснованно не допущен до участия в Конкурсе.

Нарушение порядка рассмотрения заявок на участие в Конкурсе

Порядок проведения конкурса установлен в Правилах проведения конкурса, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 г. №75 (далее – Правила).

В соответствии с п. 52 Правил, Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, предусмотренной приложением N 4 к настоящим Правилам. Срок подачи заявок должен составлять не менее 25 дней. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Согласно п. 53 Правил, Заявка на участие в конкурсе включает в себя:

1) сведения и документы о претенденте:

наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес - для юридического лица;

фамилию, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, место жительства - для индивидуального предпринимателя;

номер телефона;

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридического лица;

выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуального предпринимателя;

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавшего заявку на участие в конкурсе;

реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

2) документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов:

документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

копию документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 настоящих Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом;

копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период;

3) реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги.

Согласно п. 54 Правил, Требовать от претендента представления документов, не предусмотренных пунктом 53 настоящих Правил, не допускается.

Между тем, согласно протоколу №б/н от 14.07.2017 г. рассмотрения заявок на участие в Конкурсе, Заявка Заявителя была признана несоответствующей п.53.1. Правил, Заявитель не был допущен до участия в Конкурсе.

Представитель Заявителя, на указанном заседании конкурсной комиссии, осуществлял видеозапись процедуры рассмотрения заявок, где председательствующий конкурсной комиссии Лобачев А.А. озвучил причины отклонения заявки Заявителя, в частности, последний указал, что: *«в составе заявки отсутствует документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавшего заявку на участие в конкурсе, доверенность должна быть в заявке».*

На вопрос представителя Заявителя на каком основании конкурсная комиссия требует наличие доверенности, если заявка подписана непосредственно генеральным директором ООО «УК БРИГ», который в силу закона имеет право действовать без доверенности от имени юридического лица, к заявке приложены: нотариально заверенная копия решения участника общества о назначении генерального директора и приказ о вступлении в должность, председательствующий комиссии от ответа уклонился.

Вышеприведенные обстоятельства подтверждаются видеозаписью, имеющейся у Заявителя, которую последний готов представить комиссии Московского УФАС России, непосредственно на заседании.

Как указано выше Заявитель приложил к заявке документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавшего заявку на участие в конкурсе – *нотариально заверенную копию Решения №1/16 единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «УК БРИГ» от 15 марта 2016 г. на 1 листе, а также заверенную подписью генерального директора Заявителя и печатью Заявителя копию приказа №2 от 15.03.2016 г. «О вступлении в должность генерального директора и главного бухгалтера Общества» на 1 листе.*

Заявка на участие в Конкурсе была подписана непосредственно генеральным директором Заявителя и опечатана печатью организации Заявителя, в связи с чем, требование о приложении доверенности является незаконным.

При этом Заявитель без установленных законом оснований не был допущен до участия в Конкурсе.

В соответствии с ч. 6 ст. 7.32.4 КоАП РФ, Нарушение установленного законодательством Российской Федерации *порядка допуска к участию в обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгах*, продаже государственного или муниципального имущества, за исключением случаев, предусмотренных статьями 7.30 и 7.32.3 настоящего Кодекса, - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от тридцати

тысяч до сорока тысяч рублей; на юридических лиц - от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей.

В связи с наличием в действиях конкурсной комиссии признаков совершения административного правонарушения, предусмотренного ч.6 ст.7.32.4 КоАП РФ, прошу Московский УФАС России провести проверку по указанным фактам и привлечь виновных лиц к административной ответственности.

На основании изложенного считаем, что данные действия Управы района Западное Дегунино г. Москвы подпадают под запрет установленный в п.п. 3 п. 1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Руководствуясь п. 53, 54 Правил, п.п. 3 п. 1 ст. 17, пп. 1, п. 1, ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции»,


ПРОШУ:

- 1) Провести проверку порядка проведения указанного конкурса.
- 2) Признать протокол рассмотрения заявок на участие в Конкурсе от 14.07.2017 г. недействительным.
- 3) Отменить результаты конкурса.
- 4) Выдать Организатору торгов предписание с требованием процедуру рассмотрения заявок претендентов на участие в Конкурсе заново, с учетом решения Комиссии Московского УФАС России.
- 5) Привлечь виновных лиц к административной ответственности.

Приложение:

1. Копия Устава Заявителя;
2. Копия приказа о назначении генерального директора;
3. Копия Решения участника Общества о назначении генерального директора.

Генеральный директор



Е.В. Чернов