

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 8061эп
на действия (бездействие) при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 17.07.2017

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

Новичкова Т.Л. – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Коссова Ю.С. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Бекоева М.Х. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России,

рассмотрев жалобу Общества с ограниченной ответственностью «Кристалл» (далее – Заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов – Общества с ограниченной ответственностью «РТС-тендер» (далее – Организатор торгов) при проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Одинцовского муниципального района Московской области, извещение о проведении торгов размещено на сайте www.torgi.gov.ru за № 040517/6987935/10 (далее – Аукцион), в присутствии представителей лиц, участвующих в рассмотрении жалобы: от Государственного казенного учреждения Московской области «Региональный центр торгов» – <...>, по доверенности от 08.06.2017 № 61 и <...>, по доверенности от 14.07.2017 № 65; от Заявителя – <...>, по доверенности от 13.03.2017 № 4, уведомленных в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Порядок проведения Аукциона установлен Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации) и постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (далее – Постановление № 860).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Московским областным УФАС России в установленном порядке в адрес Заявителя и Организатора торгов направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводу жалобы на сайте www.torgi.gov.ru отсутствует информационное сообщение о проведении Аукциона, а размещенные на

указанном сайте файлы «о внесении изменений в Информационное сообщение» не открываются.

Согласно позиции Организатора торгов вся необходимая информация об Аукционе размещена на сайте www.torgi.gov.ru в полном объеме при открытии нескольких файлов, которые формируются в один файл – полностью сформированное информационное сообщение о проведении Аукциона.

В отношении довода жалобы Комиссией установлено следующее.

Согласно пункту 1 статьи 15 Закона о приватизации под информационным обеспечением приватизации государственного и муниципального имущества понимаются мероприятия, направленные на создание возможности свободного доступа неограниченного круга лиц к информации о приватизации и включающие в себя размещение на официальном сайте в сети «Интернет» прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества, актов планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества, решений об условиях приватизации соответственно государственного и муниципального имущества, информационных сообщений о продаже государственного и муниципального имущества и об итогах его продажи, ежегодных отчетов о результатах приватизации федерального имущества, отчетов о результатах приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества.

Пунктом 3 статьи 15 Закона о приватизации определен перечень сведений, которые должно содержать информационное сообщение о продаже государственного или муниципального имущества.

В соответствии с пунктом 14 Постановления № 860 информационное сообщение о проведении аукциона наряду со сведениями, предусмотренными Законом о приватизации, должно содержать условия о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, порядке возвращения задатка, реквизиты счета, а также указание на то, что такие условия являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Комиссией осмотрена страница Аукциона на сайте torgi.gov.ru.

Документы, размещенные на сайте www.torgi.gov.ru, читаемы и имеют все необходимые, в соответствии с пунктом 3 статьи 15 Закона о приватизации и пунктом 14 Постановления № 860, сведения.

Довод не содержит указаний на какую-либо норму, устанавливающую требование к формату данных об Аукционе, публикуемых на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

Довод Заявителя не обоснован.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Кристалл» необоснованной.

Члены Комиссии:

Т.Л. Новичкова

Ю.С. Коссова

М.Х. Бекоева

Примечание:

согласно части 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.