

В Управление Федеральной  
антимонопольной службы  
по Кемеровской области  
650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, 5

Заявитель:  
Общества с ограниченной ответственностью «МегаСтрой»  
Юр. адрес: 654080, Кемеровская обл., г. Новокузнецк,  
ул. Запорожская, 39-1  
эл. почта: ex0504@mail.ru

**Жалоба  
на действия организатора конкурса и конкурсной комиссии  
открытого конкурса**

Обжалуемые торги: открытый конкурс на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Новокузнецкого городского округа, в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»

Предмет обжалуемого открытого конкурса: право заключения договора подряда на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов по адресам согласно таблицам 1, 2, 3, 4, 5.

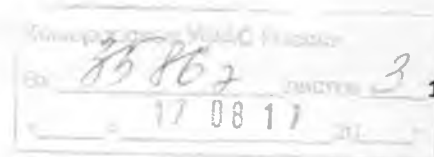
Таблица 1: Информация по объектам

№ п/п	Адрес дворовой территории	Перечень работ в соответствии с минимальным, дополнительным перечнем	Общая стоимость работ, тыс. руб.
1.	ул. Батюшкова, д. 11	Минимальный перечень: Ремонт дворового проезда Установка скамеек, урн Дополнительный перечень: Обустройство парковки, Ремонт тротуаров	2020,055

Заказчиком является: ООО «УК Любимый город» ИНН 4217168905, г. Новокузнецк, ул. Грдины, 27, тел. 8-903-943-40-62,

E-mail: uk-lubgorod@mail.ru

Контактное лицо:



№ 148

Организатором конкурса является: Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка, 654041, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, пр-т Дружбы, д. 86, тел. 71-19-66, эл. почта info@gkh-nk.ru

Контактное лицо:

Таблица 2: Информация по объектам

№ п/п	Адрес дворовой территории	Перечень работ в соответствии с минимальным, дополнительным перечнем	Общая стоимость работ, руб.
1	ул. Воробьева, д. 14	минимальный перечень работ:  1.ремонт дворового проезда, 2.установка скамеек, 3.установка урн.  дополнительный перечень работ:  1. обустройство парковок.	1 990,163

Заказчиком является: ООО «Управляющая Компания «Перспект» ИНН 4217097115, адрес: 654041 г. Новокузнецк, Кемеровская обл., пр-т Металлургов,8-35, тел. 737-545.

Контактное лицо: директор ООО «УК «Перспект» . Тел. 8(961)708-00-54, эл.почта: [ukprospek@vandex.ru](mailto:ukprospek@vandex.ru)

Организатором конкурса является: Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка, 654041 Кемеровская обл., г. Новокузнецк, пр-т Дружбы, д. 86, тел. 8 (3843) 71-19-66, эл. почта info@gkh-nk.ru

Контактное лицо:

Таблица 3: Информация по объектам

№ п/п	Адрес дворовой территории	Перечень работ в соответствии с минимальным, дополнительным перечнем	Общая стоимость работ, тыс. руб.
1	ул. Челюскина, д. 7	Минимальный перечень: устройство дворового проезда.  Дополнительный перечень: устройство парковок	1730,439
2	ул. Челюскина, д. 9	Минимальный перечень: устройство дворового проезда.	1 161,639

		Дополнительный перечень: устройство парковок	
--	--	---	--

Заказчиком является: ООО «КУРС», юр. адрес 654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Орджоникидзе, 21 офис 413, факт. адрес 654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Орджоникидзе, 21 офис 413, ИНН 4217158262 тел. 8(3843)78-51-98, E-mail: kurs-nk@mail.ru

Контактное лицо:

Организатором конкурса является: Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка 654041 Кемеровская обл., г. Новокузнецк, пр-т Дружбы, д. 86, тел. 8 (3843) 71-19-66, эл. почта info@gkh-nk.ru

Контактное лицо:

Таблица 4: Информация по объектам

№ п/п	Адрес дворовой территории	Перечень работ в соответствии с минимальным, дополнительным перечнем	Общая стоимость работ, тыс. руб.
1	ул. Кутузова, 72	Минимальный перечень: ремонт дворового проезда  Дополнительный перечень: ремонт проезжей части, ремонт отмостки и входов в подъезды, устройство парковочных мест.	2346,624

Заказчиком является: ООО «УК «Титан», 654041, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Кутузова, д. 72, ИНН 4253026737, тел. 8 (3843) 71-03-05, электронная почта titan\_25@mail.ru

Контактное лицо:

Организатором конкурса является: Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка, 654041 Кемеровская обл., г. Новокузнецк, пр-т Дружбы, д. 86, тел. 8 (3843) 71-19-66, эл. почта info@gkh-nk.ru

Контактное лицо:

Таблица 5: Информация по объектам

№ п/п	Адрес дворовой территории	Перечень работ в соответствии с минимальным, дополнительным перечнем	Общая стоимость работ, тыс. руб.
1	пр-т Курако, д. 47	Минимальный перечень: устройство дворового проезда.	588,975

		Дополнительный перечень: устройство парковок, тротуаров, ремонт отмостки.	
2	ул.Лазо, д. 2	Минимальный перечень: устройство дворового проезда. Дополнительный перечень: устройство парковок, тротуаров, ремонт отмостки.	1 300,194

Заказчиком является: ООО «КОМФОРТ», Юридический адрес: 654027, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Лазо, д. 3. Почтовый адрес: 654027, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ИНН 4220040038, тел. (3843) 72-30-10, факс (3843) 72-30-11, электронная почта gilkomfort@rambler.ru.

Контактное лицо:

Организатором конкурса является: Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка 654041 Кемеровская обл., г. Новокузнецк, пр-т Дружбы, д. 86, тел. 8 (3843) 71-19-66, эл. почта info@gkh-nk.ru

Контактное лицо:

Официальный сайт для публикации: <http://admknz.info> раздел «Формирование комфортной городской среды»

Дата публикации извещения 14.08.2017 г.

Дата рассмотрения опросных листов: «15» августа 2017 г.

Рассмотрение опросных листов произведено в 16 часов 30 минут «15» августа 2017 года по адресу: г. Новокузнецк, пр-т Metallургов, д. 44, малый зал.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками: г. Новокузнецк, пр-т Metallургов, д. 44, малый зал, «18» августа 2017 года, 14 часов 30 минут.

В соответствии с постановлением администрации города Новокузнецка от 14.06.2017 №89 «Об организации мероприятий по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Новокузнецкого городского округа, в 2017 году», (далее в тексте - «Порядок») Комитетом жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка проведен открытый конкурс по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Новокузнецкого городского округа в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» по указанным выше адресам. В ходе проведения открытого конкурса, организатором и конкурсной комиссией были допущены грубые нарушения действующего законодательства, которые привели к созданию преимущественных условий для отдельных участников торгов и устранению конкуренции.

#### Обжалуемые действия:

1. Извещение о проведении конкурса опубликовано позднее срока, установленного Порядком привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Новокузнецкого городского округа, в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», утвержденного Постановлением администрации г. Новокузнецка от 14.06.2017 № 89.

Так в соответствии с пунктом 2.1., 3.2. Порядка привлечения подрядных организаций, извещение о проведении открытого конкурса должно быть опубликовано не позднее чем за два рабочих дня до начала приема опросных листов, в соответствии с пунктом 2.2. Порядка привлечения подрядных организаций срок подачи опросных листов - два рабочих дня с даты начала их подачи. Согласно конкурсной документации, опросные листы подаются до даты рассмотрения опросных листов, опросные листы поступившие позднее срока их подачи не рассматриваются.

Дата рассмотрения опросных листов -15.08.2017, извещение о проведении конкурса размещено вечером 14.08.2017г. на официальном сайте администрации г. Новокузнецка по адресу: <http://admknz.info> раздел «Формирование комфортной городской среды», т.е. срок на подачу опросных листов по существу вообще не предусмотрен.

2. Положения конкурсной документации и нормы постановления администрации города Новокузнецка от 14.06.2017 №89 «Об организации мероприятий по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Новокузнецкого городского округа, в 2017 году», (далее в тексте-«Порядок») прямо противоречат действующему законодательству.

В соответствии с часть. 2. Статьи 448 ГК РФ если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором не позднее чем за тридцать дней до их проведения.

Так в соответствии с пунктом 2.1., 2.2. 2.3., 2.5.,2.6., 3.2. Приложения № 3 Порядка, извещение о проведении открытого конкурса должно быть опубликовано не позднее чем за два рабочих дня до начала приема опросных листов, срок подачи опросных листов - два рабочих дня с даты начала их подачи, рассмотрение опросных листов – один рабочий день после окончания их приема, прием заявок на участие в основном этапе –два рабочих дня после рассмотрения опросных листов, рассмотрение заявок- один рабочий день после окончания приема заявок. Таким образом, установленные сроки публикации извещения о проведении открытого конкурса – за два дня до предварительного этапа и за пять дней до проведения основного этапа, что значительно меньше срока установленного ст. 448 ГК РФ. В свою очередь постановление администрации города Новокузнецка от 14.06.2017 №89, является подзаконным нормативным актом и не может устанавливать сроки публикации извещения о проведении торгов отличные от установленных Гражданским Кодексом РФ.

На основании вышеизложенного, а также руководствуясь ч. 11, 20 ст. 18.1 и ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

**ПРОШУ:**

1. Приостановить обжалуемые торги в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» до рассмотрения настоящей жалобы по существу.
2. Признать незаконными обжалуемые действия конкурсной комиссии и организатора конкурса.
3. Выдать Комитету жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка предписание об аннулировании открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Новокузнецкого городского округа, в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» по адресам: ул. Батюшкова, д. 11 ул. Воробьева, д. 14 ул. Челюскина, д. 7, 9 ул. Кутузова, д. 72 пр-т Курако, д.47, ул. Лазо, д. 2

Приложение:

1. Копия описи прилагаемой к опросному листу ООО «МегаСтрой» с отметкой о принятии.

Директор  
ООО «МегаСтрой»

