

**В Управление Федеральной антимонопольной
службы Республике Крым и городу Севастополю**
295000, Республика Крым, г. Симферополь,
улица Александра Невского, д. 1;

Тел. (3652)544638, тел./факс (3652)252431

E-mail: to82@fas.gov.ru

Организатор торгов: *Департамент по имущественным и
земельным отношениям города Севастополя;*

Почтовый адрес: 299011, г. Севастополь, ул. Советская, 9 ;

Место нахождения: 299011, г. Севастополь, ул. Советская, 9,

Адрес электронной почты:

dizo@sev.gov.ru

Тел. +79789954613

Заявитель: ООО «Факел-Юг»

Контактное лицо: Субачёв Сергей Владимирович

адрес: г. Краснодар, ул. Круговая 40.

Адрес электронной почты: specorgvip@gmail.com

тел: + 79883680615

ЖАЛОБА

(в порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года
№ 135 «О защите конкуренции»)

Организатором торгов, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru> (№ 260917/11230911/02 от 26.09.2017 (открытый аукцион)) , размещена информация о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, площадью 300 кв. м.

Из буквального и смыслового толкования нормативных положений статьи 17 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 года «О защите конкуренции», запрещаются любые действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции при проведении торгов, поскольку перечень запретов, перечисленных в статье 17 Закона о защите конкуренции, не является исчерпывающим.

На основании статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 года «О защите конкуренции», в связи с действиями организатора

проведения открытого аукциона, повлекли за собой ограничение конкуренции, а именно:

В общей информации, размещенной на официальной части указано, что датой окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе является 27.10.2017 г., там же указана дата проведения аукциона 01.09.2017 г. (!!!) по адресу г. Севастополь ул. Луначарского , 5.

В прикрепленном документе указана иная дата 01.11.2017 г., таким образом, для участника существует проблема в определении даты проведения аукциона.

В приложении № 1 к аукционной документации размещена типовая форма заявки на участие в аукционе по аренде земельного участка находящегося в государственной собственности **под сельскохозяйственное использование**. Однако, в соответствии с иными данными аукционной документации и сведениям государственного кадастра , земельный участок, право на аренду которого является предметом торгов, является участком для индивидуального жилищного строительства. Поскольку в аукционной документации в п. 10 и п. 11 предусмотрены жесткие требования по заполнению заявки, не терпящие исправлений и двусмысленности, то участник может заполнить такую заявку в том виде в котором она представлена в аукционной документации и это будет основанием для отклонения такой заявки.

Таким образом, указанные нарушения в документации вводят участника в заблуждение и могут привести к ограничению круга лиц участников торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 17, 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 года «О защите конкуренции», прошу:

1. Признать настоящую жалобу обоснованной;
2. Приостановить проведение торгов до рассмотрения жалобы по существу.
3. Выдать предписание на устранение нарушений содержащихся в документации.

**Субачев
Сергей
Владимирович**

Подписан: Субачев Сергей Владимирович
DN: СНИЛС=11879418700, ОГРН=1162375022369,
ИНН=2311215637, E=rost-2010@mail.ru, C=RU,
S=23 Краснодарский край, L=Краснодар, O=""
ООО ""ФАКЕЛ-ЮГ""", OU=Администрация,
SN=Субачев, G=Сергей Владимирович,
CN=Субачев Сергей Владимирович, STREET=""
Круговая, дом 40, офис 4",
OID.1.2.840.113549.1.9.2=""
ИНН=2311215637/KPP=231101001/OGRN=11623750
22369", T=Директор
Основание: я подтверждаю этот документ
Местоположение:
Дата: 2017-10-28 15:02:10