

**Общество с ограниченной ответственностью**

**"Звезда фортуны"**

ОГРН 1097746169256, ИНН 7718758160, КПП 773001001

121087, Москва, ул. Баркляя, дом 10А, тел: 8-903-574-68-86, email: zfortuny@mail.ru

**Исх. № 42**

**дата: 15.11.2017**

**Куда:** Управление Федеральной  
антимонопольной службы по г. Москве  
107078, Москва, Мясницкий проезд, 4, стр. 1

**От кого:** ООО «Звезда фортуны»  
121087, Москва, ул. Баркляя, дом 10А  
тел: 8-903-574-68-86, факс: отсутствует,  
email: zfortuny@mail.ru

**Жалоба на действия (бездействия) заказчика, уполномоченного органа,  
уполномоченного учреждения, специализированной организации,  
комиссии по осуществлению имущественных торгов.**

**Заказчик:** Государственное бюджетное учреждение города Москвы по эксплуатации и ремонту инженерных сооружений "Гормост". Адрес: 111033, г. Москва, Верхний Золоторожский пер., дом 5, стр. 3. Адрес электронной почты: [torgi-gormost@dom.mos.ru](mailto:torgi-gormost@dom.mos.ru), тел. 8-495-632-58-01, факс 8 (495) 6325803.

**Фамилии, имена, отчества членов комиссии по осуществлению имущественных торгов, действия (бездействие) которых обжалуются:**

- Председатель комиссии: Аристархова Ирина Ивановна
- Секретарь: Мигунов Виктор Александрович
- Члены комиссии: Холина Галина Анатольевна
- Член комиссии: Гордиенко Александр Сергеевич
- Член комиссии: Воропаев Владимир Александрович
- Член комиссии: Смирнов Алексей Владимирович

Московское УФАС  
Рег. номер 55834117  
зарегистрирован 15.11.2017



**Участник электронного аукциона (заявитель):** ООО «Звезда Фортуны»,  
**ИНН:** 7718758160. **Адрес:** 121087, Москва, ул. Баркляя, дом 10А; **телефон:** 8-903-574-68-86; **факс:** отсутствует, **e-mail:** [zfortuny@mail.ru](mailto:zfortuny@mail.ru); **контактное лицо:** Шипулина Ирина Владимировна.

**Адрес официального сайта на котором размещена информация об электронном аукционе:** [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

**Номер извещения:** № 051017/6211168/01

**Предмет аукциона:** «Аукцион на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества - нежилого помещения № XI, литер СООР. 1/III, 1 этаж, комнаты № 2, 6-14, 17-43, площадью 1 358,8 кв.м., расположенного по адресу: г. Москва, ул. Гастелло, мост автодорожный «Электrozаводский», закрепленного за ГБУ «Гормост» на праве оперативного управления».

**Дата опубликования извещения о проведении электронного аукциона:** 05.10.2017.

**Обжалуемые действия комиссии:** Недопуск к участию в аукционе в электронной форме.

**Доводы жалобы:**

**согласно протоколу о признании претендентов участниками от 10 ноября 2017 № 178fz05101700002** в электронном аукционе на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества - нежилого помещения № XI, литер СООР. 1/III, 1 этаж, комнаты № 2, 6-14, 17-43, площадью 1 358,8 кв.м., расположенного по адресу: г. Москва, ул. Гастелло, мост автодорожный «Электrozаводский» (реестровый № на [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) - 051017/6211168/01) (далее – Протокол), ООО «Звезда фортуны» **отказано в допуске к участию в аукционе** в соответствии с подпунктом 4 пункта 24 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» за несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе.

**Причина отклонения заявки не конкретизирована и не представляется возможным оценить объективность данного отклонения.**

**Считаем отклонение заявки не законно, так как** Заявитель 03.11.2017 г, в установленном законом порядке и установленные в извещении сроки подал заявку на участие в аукционе в электронной форме, соответствующую требованиям аукционной документации размещенной на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) от 05.10.2017 № 051017/6211168/01 и пункту 121 правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом,

иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса".

**По нашему мнению, указанное Решение аукционной комиссии об отказе в допуске к участию в аукционе в электронной форме ООО «Звезда фортуны» принято по надуманным основаниям, что могло нарушить добросовестную конкуренцию при проведении аукциона в электронной форме.**

На основании изложенного, и руководствуясь приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» и Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **прошу:**

1. Признать настоящую жалобу обоснованной.
2. Обязать Организатора аукциона Государственное бюджетное учреждение города Москвы по эксплуатации и ремонту инженерных сооружений "Гормост" отменить протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе.
3. Допустить к участию в аукционе в электронной форме заявителя – Общество с ограниченной ответственностью «Звезда фортуны».

Приложения:

1. Копия приказа о назначении генерального директора.
2. Копия решения о назначении генерального директора.

Генеральный директор  
ООО «Звезда фортуны»



И.В. Шипулина