

5

Общество с ограниченной ответственностью
"Звезда фортуны"

ОГРН 1097746169256, ИНН 7718758160, КПП 773001001
121087, Москва, ул. Барклая, дом 10А, тел: 8-903-574-68-86, email: zfortuny@mail.ru

Исх. № 43

дата: 15.11.2017

Куда: Управление Федеральной
антимонопольной службы по г. Москве
107078, Москва, Мясницкий проезд, 4, стр. 1

От кого: ООО «Звезда фортуны»
121087, Москва, ул. Барклая, дом 10А
тел: 8-903-574-68-86, факс: отсутствует,
email: zfortuny@mail.ru

**Жалоба на действия (бездействия) заказчика, уполномоченного органа,
уполномоченного учреждения, специализированной организации,
комиссии по осуществлению имущественных торгов.**

Заказчик: Государственное бюджетное учреждение города Москвы по эксплуатации и ремонту инженерных сооружений "Гормост". **Адрес:** 111033, г. Москва, Верхний Золоторожский пер., дом 5, стр. 3. **Адрес электронной почты:** torgi-gormost@dom.mos.ru, **тел.** 8-495-632-58-01, **факс** 8 (495) 6325803.

Фамилии, имена, отчества членов комиссии по осуществлению имущественных торгов, действия (бездействие) которых обжалуются:

Председатель комиссии: Аристархова Ирина Ивановна
Секретарь: Мигунов Виктор Александрович
Члены комиссии: Холина Галина Анатольевна
Член комиссии: Гордиенко Александр Сергеевич
Член комиссии: Воропаев Владимир Александрович
Член комиссии: Смирнов Алексей Владимирович

Московское УФАС
Рег. номер 55835/17
зарегистрирован 16.11.2017



Участник электронного аукциона (заявитель): ООО «Звезда Фортуны», **ИНН:** 7718758160. **Адрес:** 121087, Москва, ул. Барклая, дом 10А; **телефон:** 8-903-574-68-86; **факс:** отсутствует, **e-mail:** zfortuny@mail.ru; **контактное лицо:** Шипулина Ирина Владимировна.

Адрес официального сайта на котором размещена информация об электронном аукционе: www.torgi.gov.ru

Номер извещения: № 051017/6211168/02

Предмет аукциона: «Аукцион на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества - нежилого помещения № I, литер СООР. 1/П, 1 этаж, комнаты № 1-17, 19, площадью 1 333,2 кв.м., расположенного по адресу: г. Москва, ул. Гастелло, мост автодорожный «Электрозаводский», закрепленного за ГБУ «Гормост» на праве оперативного управления».

Дата опубликования извещения о проведении электронного аукциона: 05.10.2017.

Обжалуемые действия комиссии: Недопуск к участию в аукционе в электронной форме.

Доводы жалобы:

согласно протоколу о признании претендентов участниками от 10 ноября 2017 № 178fz05101700001 на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества - нежилого помещения № I, литер СООР. 1/П, 1 этаж, комнаты № 1-17, 19, площадью 1 333,2 кв.м., расположенного по адресу: г. Москва, ул. Гастелло, мост автодорожный «Электрозаводский» (реестровый номер на torgi.gov.ru-051017/6211168/02) (далее – Протокол), ООО «Звезда фортуны» **отказано в допуске к участию в аукционе** в соответствии с подпунктом 4 пункта 24 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» за несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе.

Причина отклонения заявки не конкретизирована и не представляется возможным оценить объективность данного отклонения.

Считаем отклонение заявки не законно, так как Заявитель 03.11.2017 г, в установленном законом порядке и установленные в извещении сроки подал заявку на участие в аукционе в электронной форме, соответствующую требованиям аукционной документации размещенной на сайте www.torgi.gov.ru от 05.10.2017 № 051017/6211168/02 и пункту 121 правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров

безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса".

По нашему мнению, указанное Решение аукционной комиссии об отказе в допуске к участию в аукционе в электронной форме ООО «Звезда фортуны» принято по надуманным основаниям, что могло нарушить добросовестную конкуренцию при проведении аукциона в электронной форме.

На основании изложенного, и руководствуясь приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» и Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» прошу:

1. Признать настоящую жалобу обоснованной.
2. Обязать Организатора аукциона Государственное бюджетное учреждение города Москвы по эксплуатации и ремонту инженерных сооружений "Гормост" отменить протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе.
3. Допустить к участию в аукционе в электронной форме заявителя – Общество с ограниченной ответственностью «Звезда фортуны».

Приложения:

1. Копия приказа о назначении генерального директора.
2. Копия решения о назначении генерального директора.

Генеральный директор
ООО «Звезда фортуны»



И.В. Шипулина