

# ООО "Восход Бизнес Групп" ООО "Восход Бизнес Групп"

Исх. № 21-11/01

дата: 22.11.2017

Московское областное УФАС  
Рег. номер 21 809Л7  
зерегистрирован 22 11 2017



Кому: Московский областной УФАС России  
123423, г. Москва, Карамышевская наб., д. 44

Копия: Министерство экологии и  
природопользования Московской области

143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар  
Строителей, дом 1

Копия: Общество с ограниченной ответственностью  
«ЭНЕРГОАЛЬЯНС»

От кого: ООО «Восход Бизнес Групп»

129327, г. Москва, ул. Коминтерна,

дом 20/2, помещение 3, ком. 20.

## ЖАЛОБА

на действие/бездействие при проведении

торгов №160617/6987935/03 от 19.06.2017

Организатор аукциона: Министерство экологии и природопользования Московской области.

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, дом 1 (Дом Правительства Московской области).

Официальный сайт: <http://mer.mosreg.ru/>.

Адрес электронной почты: [pismo@minecology.ru](mailto:pismo@minecology.ru)

Контактные телефоны: 8(498) 602-20-44 (доб. 42140), факс 8(498) 602-21-68,

Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»  
(сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Адрес: 143441, Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-  
центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж.

Официальный сайт: [www.rctmo.ru](http://www.rctmo.ru)

Адрес электронной почты: [torgi@rctmo.ru](mailto:torgi@rctmo.ru)

Тел.: +7 (499) 653-77-55.

**Заявитель:** ООО «Восход Бизнес Групп», ИНН: 7713635937. Адрес: 129327, г. Москва, ул. Коминтерна, дом 20/2, помещение 3, ком. 20.; телефон: (965) 248-06-45; факс: отсутствует; e-mail: [masioc@vandex.ru](mailto:masioc@vandex.ru).

Предмет аукциона: право на заключение договора водопользования в части использования акватории водного объекта – акватории руслового пруда на ручье Галка вблизи д. Львово сельского поселения Ярополецкое Волоколамского муниципального района Московской области площадью 0,132 кв.км для размещения плавательных средств и других объектов и сооружений.

№ процедуры [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 160617/6987935/03

№ процедуры [www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru) 00800300100015

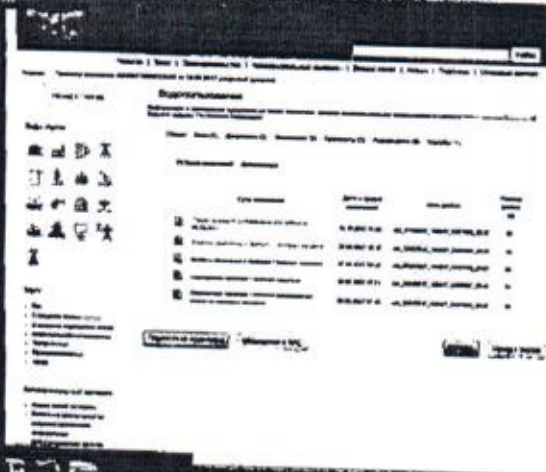
Дата и время начала срока приема/подачи Заявок: 19.06.2017 с 09 час. 00 мин.

Дата и время окончания срока приема/подачи Заявок: 21.08.2017 в 10 час. 45 мин.

Дата и время проведения аукциона: 23.08.2017 в 11 час. 00 мин

**Доводы жалобы:**

Согласно ПРОТОКОЛУ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № ВОД-МЭИП/17-425 от 23.08.2017 по приобретению права на заключение договора водопользования в части использования акватории водного объекта – акватории руслового пруда на ручье Галка вблизи д. Львово сельского поселения Ярополецкое Волоколамского муниципального района Московской области площадью 0,132 кв.км для размещения плавательных средств и других объектов и сооружений Победителем аукциона признан участник номер карточки 70: Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОАЛЬЯНС», предложивший наибольшую цену предмета аукциона в размере: 12 231 000,00 руб. (Двенадцать миллионов двести тридцать одна тысяча руб. 00 коп.). Участник аукциона номер карточки 35: Общество с ограниченной ответственностью «Восход Бизнес Групп» сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: 12 231,01 руб. (Двенадцать тысяч двести тридцать один руб. 01 коп.).



В нарушение положений документации на текущий момент 21.11.2017г. договор не заключен по причине уклонения Победителя от заключения договора водопользования.



Согласно п.14.1. Документации Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток в течение 5 (Пяти) рабочих дней: а) с даты отказа Организатора аукциона от проведения аукциона – Заявителям, внесшим задаток; б) с даты получения уведомления об отзыве Заявки – Заявителю, отозвавшему Заявку до начала проведения аукциона; в) с даты оформления протокола рассмотрения Заявок – Заявителю, не допущенному к участию в аукционе; г) с даты утверждения протокола аукциона – участникам аукциона, которые не стали победителями аукциона; д) с даты отказа единственного участника аукциона от заключения договора водопользования – единственному участнику аукциона.

**Задаток, перечисленный нами для участия в аукционе, в размере 6 115,51 руб. (Шесть тысяч сто пятнадцать руб. 51 коп.) до сих пор не поступил на счет ООО «Восход Бизнес Групп».**

Согласно п.п.9-12 Правил подготовки и заключения договора водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 апреля 2007 г. N 230

Основанием для заключения договора водопользования являются:

а) протокол аукциона, оформленный в соответствии с Правилами проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 апреля 2007 г. N 230;

б) документ, подтверждающий оплату победителем аукциона предмета аукциона в течение 10 рабочих дней, следующих за датой завершения аукциона, путем перечисления денежных средств в размере окончательной цены предмета аукциона на счет, указанный организатором аукциона, с учетом внесенного задатка.

Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола аукциона передает победителю аукциона 1 экземпляр этого протокола и договор водопользования для его подписания.

Победитель аукциона в течение 10 рабочих дней с даты подписания протокола аукциона представляет организатору аукциона подписанный им договор водопользования, а также документ, предусмотренный подпунктом "б" пункта 9 Правил.

Непредставление победителем аукциона в указанный срок подписанного договора водопользования расценивается как уклонение от заключения договора водопользования и влечет за собой последствия, предусмотренные пунктом 14 Правил.

**Договор водопользования должен быть подписан сторонами договора не позднее 20 дней после завершения аукциона и оформления протокола аукциона или срока, указанного в извещении о проведении аукциона, и направлен организатором аукциона на государственную регистрацию в государственном водном реестре.**

Согласно п.15.2. ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ № ВОД-МЭИП/17-425 (далее-Документация) по приобретению права на заключение договора водопользования в части использования акватории водного объекта – акватории руслового пруда на ручье Галка вблизи д. Львово сельского поселения Ярополецкое Волоколамского муниципального района Московской области площадью 0,132 кв.км для размещения плавательных средств и других объектов и сооружений: Победитель аукциона в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан представить Организатору аукциона подписанный им договор водопользования, а также представить документ, предусмотренный подпунктом «б» п. 15.1. Документации. **В случае, если победитель аукциона в течение 10 (Десяти) рабочих дней после дня завершения аукциона уклоняется от заключения договора водопользования, Организатор аукциона заключает**



договор водопользования с участником, предложившим предпоследнюю цену предмета аукциона, по цене предмета аукциона, предложенной им. В случае согласия этого участника аукциона заключить договор водопользования этот участник признается победителем аукциона. Непредставление победителем аукциона в указанный срок подписанного договора водопользования расценивается как уклонение от заключения договора водопользования и влечет за собой последствия, предусмотренные Документацией.

В соответствии с требованиями п.15.2.Документации, в связи с уклонением Победителя от заключения договора, считаем необходимым обязать Организатора торгов заключить договор водопользования с участником, предложившим предпоследнюю цену предмета аукциона, по цене предмета аукциона, предложенной им.

ООО «Восход Бизнес Групп» подтверждает свое согласие заключить договор водопользования по цене предмета аукциона в размере: 12 231,01 руб. (Двенадцать тысяч двести тридцать один руб. 01 коп.).

**На основании выше изложенного, просим:**

1. Рассмотреть настоящую Жалобу в установленном законом порядке.
2. Признать жалобу обоснованной.
3. Выдать обязательное для исполнения предписание, направленное на устранение выявленных нарушений, с учетом принятого решения.

Приложение:

1. Документы, подтверждающие полномочия Генерального директора.
2. ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № ВОД-МЭИП/17-425 от 23.08.2017.
3. Правила подготовки и заключения договора водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 апреля 2007 г. N 230.

Генеральный директор ООО «Восход Бизнес Групп» \_\_\_\_\_

