

Исх. № 2731
«02» февраля 2018 г.

Руководителю Московского УФАС России
Ханян А.Э

Адрес Московского УФАС России: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1 (вход со стороны Боярского переулка)

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «ЛАИР»
Юридический адрес: 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 64, к. 1, лит А
Почтовый адрес: 195009, г. Санкт-Петербург, ул. Комсомола дом 41, лит. А, БЦ «Финляндский», 3 этаж, оф. 325
ИНН 7814084010,
ОГРН 1027807581141
Контактный телефон: 8(812) 337-66-39
Адрес электронной почты: mail@kglair.ru

Сведения о Заказчике: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ "ВНУКОВО"
Место нахождения:
119027, г Москва, ул Рейсовая 2-я, дом 2, корпус 3
Почтовый адрес:
119027, г Москва, ул Рейсовая 2-я, дом 2, корпус 3
Адрес электронной почты: Natalya.Sukhomlinova@vnukovo.ru
Номер контактного телефона: + +7 (495) 436-21-31
Контактное лицо: Сухомлинова Наталья Владимировна

Закупка № 31806073593

ЖАЛОБА на положения закупочной документации запроса предложений

30 января 2018 года Заказчиком в единой информационной системы в сети «Интернет» для размещения информации о закупках отдельными видами юридических лиц <http://zakupki.gov.ru>, предназначенном для размещения информации было размещено извещение № 31806073593 на оказание услуг по оценке объекта оценки по состоянию на дату оценки.

Начальная (максимальная) цена договора - 5 490 600,00 рублей 00 копеек (Пять миллионов четыреста девяносто тысяч шестьсот рублей 00 копеек) включая НДС и все расходы, связанные с исполнением условий Договора, уплату пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.

Дата и время окончания подачи заявок (по местному времени заказчика) 06 февраля 2018 в 17:00.

Согласно порядку оценки заявок по Критерию №2 «Квалификация участника процедуры закупки» предметом оценки и сопоставления является количество представленных в составе заявки копий положительных заключений саморегулируемых организаций оценщиков на отчеты по оценке, составленные в период 2016-2017 гг.

Указание в Форме 2 количества представленных в составе заявки положительных заключений саморегулируемых организаций оценщиков на отчеты по оценке, составленные в период 2016-2017 гг., **без предоставления их в составе заявки** будет рассматриваться как несоответствие заявки требованиям закупочной документации и является риском участника. Декларирование количества копий положительных заключений саморегулируемых организаций оценщиков на отчеты по оценке, составленные в период 2016-2017 гг. не предусмотрено. Согласно формулы расчета баллов по подкритерию 2, присуждаемый балл зависит напрямую от максимального количества предоставленных заключений среди всех, полученных заказчиком Заявок.

ООО «ЛАИР» имеет в наличии более 1000 положительных экспертных заключений саморегулируемых организаций оценщиков на отчеты по оценке, составленные в период 2016-2017 гг. Объем напечатанного составит более 12000 (двенадцать тысяч) страниц, что не представляется технически возможным представить в качестве подтверждения квалификации.

При этом согласно статьи 22.3. Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "Об оценочной деятельности в Российской Федерации":

"Саморегулируемая организация оценщиков наряду с информацией, предусмотренной Федеральным законом от 1 декабря 2007 года N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях", обязана разместить на официальном сайте саморегулируемой организации оценщиков в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": (в ред. Федерального закона от 07.06.2013 N 113-ФЗ) информацию об утвержденном размере платы за проведение экспертизы отчета, о порядке проведения экспертизы отчета и о результатах экспертизы, проведенной ее членами, с указанием даты составления и порядкового номера отчета, даты составления и порядкового номера экспертного заключения, сведений об эксперте или экспертах (фамилия, имя и (при наличии) отчество), проводивших такую экспертизу, вывода, полученного в результате проведения такой экспертизы. (абзац введен Федеральным законом от 08.06.2015 N 145-ФЗ)"

Таким образом, вся необходимая информация о проведении экспертизы отчета содержится на официальных сайтах саморегулируемой организацией оценщиков, и может быть подтверждена в том числе справками, содержащими всю необходимую информацию касательно выданных Заключений на отчеты Участника, а именно:

результат экспертизы, проведенной членами СРО,
дату составления и порядковый номер отчета, объект оценки,
дату составления и порядковый номер экспертного заключения,
сведения об эксперте или экспертах (фамилия, имя и (при наличии) отчество),
проводивших такую экспертизу,
вывод, полученный в результате проведения такой экспертизы.

Кроме этого, на сайте www.zakupki.gov.ru 31.01.2018 г. опубликован ответ на запрос на разъяснение закупочной документации, где был задан вопрос: «Согласно порядку оценки заявок по Критерию №2 «Квалификация участника процедуры закупки» требуется предоставление в составе заявки копий положительных заключений саморегулируемых организаций оценщиков на отчеты по оценке, составленные в период 2016-2017 гг.

Имея в наличии более 500 положительных экспертных заключений, может ли Участник подтвердить сведения формы 2 «Предложение о квалификации участника процедуры закупки» справкой, выданной соответствующей саморегулируемой организацией оценщиков, содержащей всю необходимую информацию касательно выданных Заключений на отчеты Участника, а именно:

результат экспертизы, проведенной членами СРО,
дату составления и порядковый номер отчета, объект оценки,
дату составления и порядковый номер экспертного заключения,
сведения об эксперте или экспертах (фамилия, имя и (при наличии) отчество),
проводивших такую экспертизу,
вывод, полученный в результате проведения такой экспертизы.»

В ответе, содержащемся в разъяснениях от 31.01.2018 г. указано следующее: «Предметом оценки и сопоставления по подкритерию 2 Критерия №2 «Квалификация участника процедуры закупки» является количество представленных в составе заявки *именно копий положительных заключений саморегулируемых организаций оценщиков* на отчеты по оценке, составленных в период 2016-2017 гг.

Указание количества представленных в составе заявки положительных заключений саморегулируемых организаций оценщиков на отчеты по оценке, составленные в период 2016-2017 гг., без предоставления их в составе заявки будет рассматриваться как несоответствие заявки требованиям закупочной документации и является риском участника. Декларирование количества копий положительных заключений саморегулируемых организаций оценщиков на отчеты по оценке, составленные в период 2016-2017 гг. не предусмотрено.

Согласно формулы расчета баллов по подкритерию 2, присуждаемый балл зависит напрямую от максимального количества предоставленных заключений среди всех, полученных заказчиком Заявок.»

Считаем, что условия, содержащиеся в закупочной документации, **намеренно** усложняют подготовку заявки на участие с технической стороны и тем самым ограничивают конкуренцию, так как указанную информацию о наличии и о количестве положительных заключений СРО участника можно предоставить в составе заявки в виде справок за подписью уполномоченных лиц и печатью СРО, в порядке Закона об оценочной деятельности в Российской Федерации.

Кроме этого, указанные данные (сведения) о заключениях можно проверить на сайте СРО, что исключает возможность недобросовестного поведения участников виде предоставления подложных копий заключений.

В соответствии с **ч. 1 ст. 2** Закона о закупках при закупке товаров, работ, услуг Заказчики руководствуются **Конституцией** Российской Федерации, Гражданским **кодексом** Российской Федерации, **Законом** о закупках, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации а также принятыми в соответствии с ними и утвержденными с учетом положений **ч. 3 ст. 2** Закона о закупках правовыми актами, регламентирующими правила закупки.

Частью 1 и частью 5 статья 17 Закона о защите конкуренции предусмотрено, что при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе:

- координация организаторами торгов, запроса котировок, запроса предложений или заказчиками деятельности их участников, а также заключение соглашений между организаторами торгов и (или) заказчиками с участниками этих торгов, если такие соглашения имеют своей целью либо приводят или могут привести к ограничению конкуренции и (или) созданию преимущественных условий для каких-либо участников, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

Положения **части 1** настоящей статьи распространяются в том числе на все закупки товаров, работ, услуг, осуществляемые в соответствии с Федеральным **законом** от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц".

В силу вышеизложенных правовых норм, в качестве заявителей, имеющих право направлять жалобы в антимонопольный орган, могут быть лица, подавшие заявки на участие в торгах, **либо иные лица, чьи права или законные интересы могут быть ущемлены или нарушены**, если жалоба связана с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов и порядка подачи заявок на участие в торгах.

На основании изложенного, прошу рассмотреть жалобу по существу и принять соответствующие меры, приостановить проведение запроса предложений.

Приложение:

- 1) Копия извещения № 31806073593 от 30.01.2018 г.
- 2) Копия Разъяснения от 31.01.2018 г.
- 3) Скан справки СРО о проведенных экспертизах СРО для образца (примера).
- 4) Копия Выписки из ЕГРЮЛ ООО «ЛАИР» от 15.01.2018 г.;
- 5) Копия решения о назначении директора на должность;
- 6) Копия приказа на директора.

Директор
ООО «ЛАИР»

Смирнов А.П.