



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014  
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84  
e-mail: [to66@fas.gov.ru](mailto:to66@fas.gov.ru)

№ \_\_\_\_\_

На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении уведомления

Заявители:

<...>

<...>

Организатор торгов:

ООО «<...>»

<...>

ГУ Росимущества в Свердловской области

Восточная ул., д. 52,

г. Екатеринбург, 620075

e-mail: [tu66@rosim.ru](mailto:tu66@rosim.ru)

тел.: (343) 379-40-77

*Для сведения:*

Управлению Росреестра по Свердловской  
области

Генеральская ул., д. 6-А,

г. Екатеринбург, 620062

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОДЛЕНИИ СРОКА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ  
ПО ЖАЛОБАМ № 77/18.1-2018 и № 78/18.1-2018**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы <...> (вх. № 01-13312 от 02.07.2018) и жалобы <...> (вх. № 01-13311 от 02.07.2018) на действия (бездействие) организатора торгов в лице ООО «<...>», ГУ Росимущества в Свердловской области, совершенные при организации и проведении открытого аукциона (№ 050618/2638935/04 на официальном сайте торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) по продаже арестованного имущества в процессе исполнительного производства, переданного на реализацию УФССП по Свердловской области: Лот № 190 - квартира площадью 187,4 кв.м, кадастровый № 66:41:0401048:5254, адрес: г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, д. 121, кв. 92, собственник <...>.

1. На основании ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции продлить срок принятия решения по жалобам № 77/18.1-2018 и № 78/18.1-2018.

2. Рассмотрение жалобы состоится **17.07.2018 в 11 час. 00 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, 3 этаж, каб. 314.

Явка лица, в отношении которого подана жалоба, или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

3. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 и ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления

настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

4. Организатор торгов, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

5. **Организатору торгов в лице ООО «<...>»** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы представить:

- копию журнала регистрации заявок на участие в торгах;
- сведения о подаче второго конверта <...> с предложением о цене;
- штатное расписание ООО «<...>» с указанием должности и ФИО занимающего ее лица.

6. **Организатору торгов в лице ТУ Росимущества в Свердловской области** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы представить:

- копию журнала регистрации заявок на участие в торгах;
- статистику участия и признания победителем торгов <...>, а также <...>;
- основания наделения ТУ Росимущества в Свердловской области ООО «<...>» в нарушение п. 2 ст. 449.1 ГК РФ полномочиями организатора торгов.

Приложение: копия Дополнительных письменных пояснений к жалобе <...> (вх. № 01-13900 от 06.07.2018) на 4 л. в 1 экз.

Руководитель Управления

Д.В. Шалабодов