

Управление Федеральной антимонопольной службы по  
Ставропольскому краю  
Адрес: г. Ставрополь, ул. Ленина, 384, 355003  
Официальный сайт: <http://stavropol.fas.gov.ru>  
E-mail: [1026@fas.gov.ru](mailto:1026@fas.gov.ru)  
Контактные телефоны:  
Приемная: тел./факс 8(8652) 35-51-19  
Пресс-служба: 8(8652) 35-14-11

#### Информация об организаторе торгов:

Организатор торгов:  
АДМИНИСТРАЦИЯ СТЕПНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ  
Адрес, указанный на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru):  
357930, Ставропольский край, Степновский р-н, с. Степное, пл.  
Ленина, д. 42.  
номер контактного телефона, указанный на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru):  
(86563) 3-15-33, 31559, факс (86563) 3-12-75  
эл.почта: [adm.stepnoe26@yandex.ru](mailto:adm.stepnoe26@yandex.ru) Контактное лицо: Деревянко  
Марина Александровна

27 июня 2018г.

Жалоба  
АДМИНИСТРАЦИЯ СТЕПНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ опубликовала на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) извещение о  
проведении аукциона № 290518/6280607/01, дата и время публикации извещения 29.05.2018, 16:05,  
по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности Степновского  
муниципального района Ставропольского края с открытой формой подачи предложений о цене.

Способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе.

Способ продажи муниципального имущества - продажа муниципального имущества на  
аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложения по цене муниципального  
имущества.

Заявки принимались с 8-00 часов «30» мая 2018 г. до 18-00 часов «25» июня 2018 года по  
адресу: Ставропольский край, Степновский район, с. Степное, пл. Ленина, д.42.

День признания претендентов участниками аукциона - «27» июня 2018 года.

Аукцион по продаже муниципального имущества назначен «29» июня 2018 года в 10:00 часов  
по адресу: Ставропольский край, Степновский район, с. Степное, пл. Ленина, д.42, каб. № 2.

Основание для проведения торгов: Решение Совета Степновского муниципального района  
Ставропольского края от 29 апреля 2018 года № 48/331-III «О внесении изменений в  
раздел II Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности  
Степновского муниципального района Ставропольского края на 2018 год, утвержденном решением  
Совета Степновского муниципального района Ставропольского края от 27 ноября 2017 года №  
42/304-III», распоряжение администрации Степновского муниципального района Ставропольского  
края от 28 мая 2018 г. № 120-р «О проведении в условиях приватизации муниципального имущества  
Степновского муниципального района Ставропольского края».

Продажа государственного имущества осуществляется в соответствии с ФЗ «О приватизации  
государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ.

Аукцион проводится в соответствии с порядком установленным Положением об  
организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным  
постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585.

Наименование: начальная стоимость муниципального имущества, находящегося в собственности Стешовского муниципального района Ставропольского края, подлежащего приватизации, номер лота, сумма задатка, объем аукциона:

№ по	№ лота	Наименование и идентификационные признаки предмета приватизации имущества	Начальная стоимость по оценке оценочной комиссии	№ и дата отчета оценщика	Сумма задатка (20% от начальной стоимости)	лишь аукциондо
1	2	3	4	5	6	7
1	№ 1	Детальней информация: ЗНАЧЕНИЕ РОД. П. АНО. Подготовительный 2008 г., Идентификационный номер: УИН: У401160800127011, Модель: № двигателя: А155MS2436728, Цвет кузова: серебристый, Государственный регистрационный №: R34AM176	27400 руб. (двадцать семь тысяч четыреста руб. руб.)	№: 052-18 от 06.02.2018 г.	5480 руб. (пять тысяч четыреста руб. руб.)	1000 (тысяча руб. руб.)

Мною была подана заявка со всеми приложениями, согласно требований организатора, на участие в аукционе по лоту № 1. Комиссия по организации и проведению аукционов, (далее – Комиссия) провела рассмотрение заявок и определила участников аукциона 27 июня 2018 года;

Оценив содержание размещенной информации об аукционе, порядок рассмотрения заявок и отбора участников и оформление результатов рассмотрения заявок, мною обнаружено, что Организатором аукциона при подготовке и организации данного Аукциона допущены существенные нарушения, противоречащие действующему законодательству, антимонопольному законодательству, а должностные лица Организатора аукциона не выполнили законом установленные обязанности и требования, а именно:

Заявки и приложения к ним документы у некоторых претендентов не прошиты, не пронумерованы, не подписаны претендентами как того требует закон и условия извещения. При рассмотрении заявок организатором к участию в аукционе допущены претенденты нарушившие абз.5 ч.1 ст. 16 Федерального закона от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с которым, одновременно с заявкой, претенденты-физические лица представляют документ, удостоверяющий личность **или** представляют копии всех его листов. Согласно представленным документам к заявкам некоторых претендентов приобщены копии паспортов, содержащие не все страницы, что привело к невозможности оценить его действительность (недействительность). В силу положений статей 16 и 18 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» представление всех предусмотренных статьей 16 Закона документов является необходимым и обязательным условием допуска претендента к участию в аукционе. Поскольку в настоящем случае данное условие претендентами выполнено не было, они правомерно должны были **НЕ** допущены к участию в аукционе. У претендентов приложивших копии **НЕ** всех листов паспорта невозможно установить соответствует ли паспорт законодательным нормам, является ли действительным документом, а именно: имеются ли на непредоставленных копиях страниц паспорта сведения, отметки или записи не предусмотренные «Положением о паспорте» и как следствие являющих его недействительность. Так же не всеми претендентами согласно требований закона все листы документов подписаны и т.д.

Согласно ст.16 Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» обязанность доказать свое право на приобретение государственного или муниципального имущества возлагается на претендента. Это означает, что претенденты должны подготовить и представить все требуемые документы для участия в приватизации. Орган местного самоуправления, выполняющий функции продавца, не должен осуществлять проверки, делать запросы, самостоятельно получать документы, подтверждающие право претендента участвовать в приватизации. В случае представления не всех документов в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении претендент не допускается к участию в аукционе (пункт 8 статьи 18 № 178-ФЗ).

Признание Претендентов-участниками аукциона с такими существенными нарушениями безусловно влияет на конкуренцию, незаконно замыкая или запирая ее.

антидопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования установленным настоящим пунктом является оспоримым.

Организатором нарушен порядок организации торгов, которым запрещена конкуренция, нарушены мои права как добросовестного участника торгов, поданного заявки, соответствующую всем требованиям законов

На основании изложенного, руководствуясь ФЗ «О защите конкуренции», Положением «О паспорте», Решением АС Москвы по делу № А46-91072-12, ГОСТом Р 7.0,8-2013, ГОСТом Р 51141-98, ФЗ от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. №585.

#### **ПРОШУ:**

1. Признать жалобу [REDACTED] обоснованной
2. Провести антидопольного расследование.
3. признать АДМИНИСТРАЦИЮ СТЕПНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ нарушившей порядок организации торгов по извещению опубликованному и на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) о проведении аукциона № 290518/6280607/01, дата и время публикации извещения 29.05.2018, 16:05.
4. Обязать Организатора приостановить торги до рассмотрения жалобу по существу по извещению опубликованному и на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) о проведении аукциона № 290518/6280607/01, дата и время публикации извещения 29.05.2018, 16:05.
5. Обязать Организатора устранить допущенные нарушения, отменить протокол признания участников от 27.06.2018г., повторно провести процедуру признания участников с соблюдением норм законов, перечисленных в описательной части жалобы
6. Выдать организатору торгов предписание об устранении выявленных нарушений.
7. Прошу рассмотреть жалобу по существу без моего участия.
8. Информацию о принятии жалобы к рассмотрению, а так же решение по жалобе прошу разместить на официальном сайте УФАС СК, на основании ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку и использование персональных данных, при этом прошу не разглашать данные 3-м лицам, не имеющим отношения к рассмотрению жалобы, не размещать в общем доступе информацию о моих ФИО, тел, адресе и образцах подписей.

Жалоба направлена на адрес электронной почты, факсом и заказным письмом.

27 июня 2018г.

[REDACTED]