

от гражданина

Тел./факс:  
Адрес электронной почты:

Заинтересованная сторона: Комитет по конкурентной политике Московской области.  
Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.  
Сайт: [www.zakaz-mo.mosreg.ru](http://www.zakaz-mo.mosreg.ru)  
Адрес электронной почты: [zakaz-mo@mosreg.ru](mailto:zakaz-mo@mosreg.ru)  
Тел.: /факс: +7 (498) 602-05-69.

Московское областное УФАС  
Рег. номер 21415/Л8  
зарегистрирован 02.08.2018



Заинтересованная сторона : Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»  
Адрес: 143441, Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж.  
Сайт: [www.rctmo.ru](http://www.rctmo.ru)  
Адрес электронной почты: [torgi@rctmo.ru](mailto:torgi@rctmo.ru)  
Тел.: /факс: +7 (499) 795-77-53, доб. «2».

Заинтересованная сторона:  
Администрация Пушкинского муниципального района Московской области.  
Адрес: 141207, Московская область, г. Пушкино, Московский проспект, д. 12/2.  
Адрес электронной почты: [kui@adm-pushkino.ru](mailto:kui@adm-pushkino.ru).  
Сайт: [www.adm-pushkino.ru](http://www.adm-pushkino.ru).  
Тел./факс + 7 (495) 993-34-24 факс: +7 (495) 993-41-93.

#### Жалоба

**На действия (бездействие) : Государственного казенного учреждения Московской области «Региональный центр торгов» при регистрации участников и проведении аукциона**

13.06.2018 года на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://www.torgi.gov.ru> была опубликована информация о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (извещение №130618/6987935/01 от 13.06.2018 г. (открытый аукцион), лот №1), Извещение о проведении аукциона № АЗ-ПУШ/18-969, дата аукциона 27.07.2018, время начала аукциона 13:30, объекта по адресу: Московская область, Пушкинский район, д. Михалево, уч.5 б.

Ознакомившись с аукционной документацией, мною был совершен выезд на место нахождения участка, далее мною было принято решение об участии в данных торгах и была подана заявка. В день торгов 27.07.2018 я прибыл на 1 этаж здания, где проводятся торги, в 12:49 совершил звонок с просьбой спуститься за мной с целью участия в аукционе, в 12:52 лично уже находился на 5 этаже в холле ГКУ МО "РЦТ" у стойки, где обычно проходит регистрация участников аукциона. В извещении время для регистрации участников определено в диапазоне от 13:00 до 13:30, что означает мое своевременное прибытие. Согласно протоколу рассмотрения заявок № АЗ-ПУШ/18-969 я был признан участником аукциона (допущен), однако зарегистрирован не был, в аукционный зал допущен не был, в протокол о результатах аукциона № АЗ-ПУШ/18-969 я был внесен как не явившийся на регистрацию. Далее приведу подробное описание обстоятельств, в связи с которыми имело место данное нарушение - не допуск участника в аукционный зал на участие в аукционе.

Дело в том, что немного ранее по времени должны были состояться 4 аукциона по г.о. Мытищи, в одном из которых я тоже являлся заявителем и имел намерение участвовать в аукционе, а именно:

1. Извещение №090618/6987935/03 от 09.06.2018 (открытый аукцион, лот №1), извещение №АЗ-МЫТГО/18-964, дата и время - 27.07.2018 в 13:00;

2. Извещение №090618/6987935/04 от 09.06.2018 (открытый аукцион, лот №1), извещение №АЗ-МЫТГО/18-966, дата и время 27.07.2018 в 13:05;



3. Извещение №090618/6987935/07 от 09.06.2018 (открытый аукцион, лот №1), извещение №АЗ-МЫТГО/18-967, дата и время 27.07.2018 в 13:10;

4. Извещение №140618/6987935/07 от 14.06.2018 (открытый аукцион), лот №1, извещение №АЗ-МЫТГО/18-983, дата и время 27.07.2018 в 13:15. На данный лот мною была подана заявка.

В 13:00 уже началась регистрация на эти 4 лота по г.о. Мытищи. Я обратился к осуществлявшим регистрацию сотрудникам РЦТ и , что помимо лота по Мытищам на 13:15, я подал заявку на 13:30 на Пушкино и хочу принять участие в обеих процедурах, просил провести процедуру на 13:15 первой (ранее других трех) из 4 лотов по Мытищам, и позвать меня на регистрацию на 13:30 на Пушкино.

К 13:10 уже все участники и я были зарегистрированы по 4 лотам на Мытищи и была запущена процедура аукциона по лоту назначенному на 13:00, ставить первой мою процедуру назначенную на 13:15 не стали. Аукцион шел долго и не окончился по процедуре на 13:00 и я поднял руку в 13:30 для выхода в холл и регистрации на процедуру по Пушкино на 13:30. При моем уходе в 13:30 из аукционного зала мне было заявлено, что вернуться в зал я почему-то не смогу. То есть сотрудники РЦТ считают, что если я отказался присутствовать на процедурах назначенных на 13:00, 13:05 и 13:10, то это означает автоматическую невозможность моего участия в процедуре на 13:15. Это первое нарушение.

Далее в 13:30 не обнаружив процедуры регистрации на 13:30 на Пушкино в холле, я в 13:31 заглянул в другой аукционный зал, где увидел, что регистрация на 13:30 на Пушкино давно закончилась, все участники и члены комиссии были в зале, был включен объектив монитора, на мониторе уже были заведены все участники (4 участника из 5), и аукционист уже зачитывал вводную часть и данные лота. Ход аукциона еще не начался, шагов участники еще не делали. Все это он успел сделать за 1 минуту в диапазоне с 13:30 по 13:31 или просто начал аукцион раньше. Звонка на мой сотовый номер или личного приглашения на аукцион никем из сотрудников РЦТ сделано не было. Это второе (основное) нарушение.

Я участвую в аукционах на площадке РЦТ около 3 лет, много десятков процедур у меня за плечами, согласно негласному правилу всегда сотрудники РЦТ ждут всех участников, подавших заявки. Совершают звонки на сотовый номер участника за 5-10 минут до начала аукциона, если такой участник обещает явиться на аукцион - ждут его с опозданием 5-10, и даже 15-20 минут после наступления времени начала аукциона. Была практика даже внесения участника после появления на мониторе характеристик лота и списка номеров участников аукциона. Однако в этот раз ждать и оповещать не стали, зная что я в РЦТ, начали раньше.

В 13:32 прервал торги, вышел в холл и заявил, что я не буду участвовать в процедуре на 13:30. Я сказал, что буду писать жалобу в ФАС. Тогда отлучился на 2 минуты в служебное помещение и вернувшись, вновь подтвердил сказанное.

В 13:35 ко мне в холл вышла сотрудник РЦТ , подтвердив что участвовать я не буду ни в процедуре 13:15 Мытищи, ни в процедуре 13:30 Пушкино. На что я ответил, что тогда по обоим процедурам напишу жалобы в ФАС. Удалившись в служебные помещения, сотрудник Воронина О.В. вышла снова ко мне в 13:45 и объявила, что разрешает мне участвовать в процедуре на 13:15 Мытищи, что передумала (видимо чтобы в ФАС было не 2 жалобы, а только одна).

Примерно в 13:50 завершилась 1я процедура (назначенная на 13:00), в 14:15 завершилась 2я процедура (назначенная на 13:05), далее я вошел в зал аукционный, в 14:35 закончилась 3я процедура (назначенная на 13:10), и в 14:35 я все-таки принял участие в аукционе по Мытищам на 13:15, спасибо и на этом.

Все описанное выше видно на многочисленных видеорекамерах, расположенных в холле и аукционных залах.

-Прошу Вас признать данную жалобу обоснованной;

-Признать действия сотрудников РЦТ незаконными, повлекшими ограничение конкуренции потенциального участника аукциона путем не допуска в аукционный зал и признанием участника как "не явившегося на регистрацию";

-Отменить данный аукцион от 27.07.2018, аннулировать итоги аукциона;

-рекомендовать ГКУ МО "РЦТ" не назначать аукционы по разным муниципальным районам на одно и то же время во избежание пересечения таких аукционов во времени;

-рекомендовать ГКУ МО "РЦТ" не заставлять участников присутствовать в аукционном зале при проведении всех процедур по муниципальному району, а только по своей процедуре, на которую подана заявка;

-рекомендовать ГКУ МО "РЦТ" разрешать участникам аукционов делать предложения кратные шагу аукциона (например 10 шагов или 100 шагов за 1 раз), так как при малом шаге каждый конкретный аукцион не прогнозируемо затягивается на несколько часов или даже целый день.

В случае Вашего отказа в отмене данного аукциона, я буду вынужден обратиться с этим вопросом в суд.

Прилагаю:

-копия протокола об результатах аукциона № АЗ-ПУШ/18-969 (1 лист);

-копия протокола рассмотрения заявок № АЗ-ПУШ/18-969 (1 лист);

-копия паспорта гражданина (2 листа);

Всего приложений: на 4 листах.

02.08.2018

дата



подпись