



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

№ _____

На _____ от _____

О направлении уведомления

Заявитель:

<...>

Организатор торгов:
Администрация городского округа
Рефтинский
Гагарина ул., д. 13, р.п. Рефтинский,
г. Асбест, Свердловская обл., 624285
тел.: 8 (34365) 3-28-64

Управлению Росреестра по Свердловской
области
Генеральская ул., д. 6-А,
г. Екатеринбург, 620062
e-mail: 66_upr@rosreestr.ru

**Уведомление о продлении срока принятия решения
по жалобе № 119/18.1-2018**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы <...> (вх. № 01-19785 от 13.09.2018) на действия (бездействие) организатора торгов в лице Администрации городского округа Рефтинский, совершенные при организации и проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, Лот № 1 – земельный участок с кадастровым № 66:69:0101002:503, разрешенное использование – отдых (рекреация), площадь земельного участка - 7070,0 кв.м. (торги № 300718/0170333/01 на сайте <https://torgi.gov.ru>).

При рассмотрении жалобы представлено Соглашение о продлении срока действия договора № 33 М от 19.11.2003 года аренды земельного участка от 28.10.2013, заключенное между Потребительским лодочным кооперативом «Отдых» и Администрацией ГО Рефтинский (зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области 05.12.2013 № 66-66-30/669/2013-576).

1. На основании ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, продлить срок рассмотрения жалобы № 119/18.1-2018.

2. Рассмотрение жалобы состоится **03.10.2018 в 15 час. 00 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, 3 этаж, каб. 314.

Явка лица, в отношении которого подана жалоба, или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

3. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 и ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

4. Организатор торгов, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан *известить всех лиц*, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

5. **Управлению Росреестра по Свердловской области** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо оперативно, в срок до **02.10.2018**, предварительно на электронную почту - *tob6@fas.gov.ru*, представить в адрес Свердловского УФАС России сведения (информацию) о существующих обременениях в отношении земельного участка с кадастровым № 66:69:0101002:503.

Все копии, представляются в надлежащем образом **заверенном виде**. Документы в электронном виде дополнительно представляются на электронном носителе (после рассмотрения жалобы электронный носитель будет возвращен).

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Вр.и.о. руководителя Управления

<...>

<...>

(343) 377-00-91