



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

по жалобе № 130/18.1 - 2018

04.10.2018

г. Екатеринбург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Свердловской области по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, конкурсной или аукционной комиссии (Приказ от 22.12.2015 № 513, в ред. Приказа от 04.09.2018 № 271) в составе:

председатель Комиссии: <...> – начальник отдела контроля органов власти;
члены Комиссии: <...> – заместитель начальника отдела контроля органов власти;
<...> – специалист 1 разряда отдела контроля органов власти,

при участии:

заявителя – <...>, явка не обеспечена, надлежаще извещен.

организатора торгов – <...> (620000, г. Екатеринбург, а/я 106), представитель – <...> (доверенность без номера от 03.10.2018);

рассмотрев в порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу <...> (вх. № 01-789м от 27.09.2018) на действия (бездействие) организатора торгов – конкурсного управляющего МУП «Челябинский городской электрический транспорт» <...>, совершенные при организации и проведении торгов (сообщение № 2901680 на сайте - <https://bankrot.fedresurs.ru/>) по продаже имущества должника: лом меди 743 кг, лом меди 10,5 кг, лом меди 48,735 кг, лом меди 595,253 кг, медные трубки 20 кг, лом подшипниковый 597 кг.,

УСТАНОВИЛА:

Информация о принятой к рассмотрению жалобе и ее содержании размещена на официальном сайте Свердловского УФАС России в сети «Интернет» (<http://sverdlovsk.fas.gov.ru>).

Рассмотрение жалобы было назначено на 04.10.2018 в 17 час. 00 мин. О времени и месте рассмотрения жалобы организатор торгов уведомлен путем направления Уведомления (исх. № 17995 от 01.10.2018) на электронную почту <...>, а также по почте России, заявитель - на электронную почту <...>, а также по почте России.

На основании ст. 11 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) защиту нарушенных или оспоренных гражданских прав осуществляет в соответствии с

подведомственностью дел, установленной процессуальным законодательством, суд, арбитражный суд или третейский суд.

Защита гражданских прав в административном порядке осуществляется лишь в случаях, предусмотренных законом. Решение, принятое в административном порядке, может быть оспорено в суде.

В соответствии с п. 4.2 ч. 1 ст. 23 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган уполномочен рассматривать жалобы на нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов. При этом в п. 3 ст. 447 ГК РФ сказано, что в случаях, указанных в настоящем Кодексе или ином законе, договоры о продаже вещи или имущественного права могут быть заключены только путем проведения торгов.

Антимонопольные требования к торгам установлены ст. 17 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с ч. 4 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закона о банкротстве) продажа предприятия осуществляется в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, путем проведения торгов в форме аукциона, за исключением имущества, продажа которого в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса.

Порядок проведения обязательных торгов в процедуре банкротства регламентирован общими нормами Гражданского законодательства РФ, Законом о несостоятельности (банкротстве) и Порядком проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (утв. Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495, далее – Порядок № 495).

Принятие арбитражным судом решения о признании должника банкротом влечет за собой открытие конкурсного производства (ч. 1 ст. 124 Закона о банкротстве).

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 12.10.2017 по делу №А76-1933/2016 МУП «Челябинский городской электрический транспорт» признан несостоятельным (банкротом) и в отношении его имущества введена процедура конкурсного производства. Конкурсным управляющим утвержден <...>.

В соответствии с п. 1 ст. 139 Закона о банкротстве, в течение одного месяца с даты окончания инвентаризации предприятия должника или оценки имущества должника (далее в настоящей статье - имущество должника) в случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом, конкурсный управляющий представляет собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения свои предложения о порядке продажи имущества должника, включающие в себя сведения:

- подлежащие включению в сообщение о продаже имущества должника в соответствии с пунктом 10 статьи 110 настоящего Федерального закона;
- о средствах массовой информации и сайтах в сети «Интернет», где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже имущества должника, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения;
- о специализированной организации, которую предлагается привлечь в качестве организатора торгов.

Собрание кредиторов или комитет кредиторов вправе утвердить иной порядок продажи имущества должника, чем тот, который был предложен конкурсным управляющим.

Имущество должника, балансовая стоимость которого на последнюю отчетную дату до даты открытия конкурсного производства составляет менее чем сто тысяч рублей, в

силу п. 5 ст. 139 Закона о банкротстве, продается в порядке, установленном решением собрания кредиторов или комитета кредиторов.

Конкурсным управляющим <...> 06.06.2018 проведено собрание кредиторов МУП «Челябинский городской электрический транспорт», на котором было утвержден Порядок и условия продажи металлического лома, принадлежащего МУП «Челябинский городской электрический транспорт (далее - Порядок).

Согласно Порядку имущество должника, подлежащее продаже, включало в себя:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена за единицу, руб.
1	Лом меди	кг	743	21,25
2	Лом меди	кг	10,5	49,56
3	Лом меди	кг	48,735	145,70
4	Лом меди	кг	595,253	144,20
5	Медные трубки	кг	20	10,0
6	Лом металлический	т	14,30	8 000,00
7	Лом металлический	т	0,70	7 860,53
8	Лом металлический	т	0,142	4 962,12
9	Лом металлический	кг	597	13,97

Согласно п. 1 Порядка металлолом продается без проведения торгов путем заключения прямых договоров купли-продажи с лицом, предложившим наибольшую цену приобретения, но не ниже балансовой стоимости.

По истечении установленного для подачи заявок срока, по результатам рассмотрения всех представленных заявок, конкурсный управляющий МУП «Челябинский городской электрический транспорт» направляет в адрес лица, предложившего наиболее высокую цену приобретения предложение о заключении договора купли-продажи с приложением проекта данного договора (п. 5 Порядка).

Согласно п. 2 ст. 432 ГК РФ договор заключается посредством направления оферты (предложения заключить договор) одной из сторон и ее акцепта (принятия предложения) другой стороной.

Договор, в силу п. 1 ст. 433 ГК РФ, признается заключенным в момент получения лицом, направившим оферту, ее акцепта.

Реклама и иные предложения, адресованные неопределенному кругу лиц, рассматриваются как приглашение делать оферты, если иное прямо не указано в предложении.

Содержащее все существенные условия договора предложение, из которого усматривается воля лица, делающего предложение, заключить договор на указанных в предложении условиях с любым, кто отзовется, признается офертой (публичная оферта) (ст. 437 ГК РФ).

В соответствии с п. 1 ст. 438 ГК РФ акцептом признается ответ лица, которому адресована оферта, о ее принятии.

Когда в оферте определен срок для акцепта, договор считается заключенным, если акцепт получен лицом, направившим оферту, в пределах указанного в ней срока (ст. 440 ГК РФ).

Согласно представленным конкурсным управляющим МУП «Челябинский городской электрический транспорт» сведениям, в период с 27.07.2018 по 11.08.2018 конкурсным управляющим получено три заявки:

- 1) <...> от 07.08.2018;

2) <...> от 10.08.2018;

3) <...> от 11.08.2018

Предложение о заключении договора купли-продажи было направлено <...> – лицу, предложившему наиболее высокую цену приобретения имущества. В связи с отказом <...> от заключения договора купли-продажи, предложение было направлено <...> – лицу, предложившему вторую по размеру цены приобретения имущества. Договор купли-продажи № 2ЛМ заключен 12.09.2018 с <...>, по цене 129 273 (Сто двадцать девять тысяч двести семьдесят три) рубля 17 копеек.

Таким образом, реализация имущества должника, а именно лома меди, медных трубок, лома подшипникового, осуществлена не путем проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, в связи с чем, рассмотрение такой жалобы выходит за пределы компетенции антимонопольного органа.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Свердловского УФАС России

РЕШИЛА:

Жалобу <...> признать необоснованной, как необоснованно поданной.

Председатель комиссии

<...>

Члены комиссии:

<...>

<...>

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в Арбитражный суд Свердловской области.