

Управление Федеральной  
антимонопольной службы по  
Ставропольскому краю  
адрес: 355003, г. Ставрополь,  
ул. Ленина 384

**Заявитель:**

Общество с ограниченной  
ответственностью «Белогорье»  
адрес: 357601, г. Ессентуки, ул.  
Вокзальная, 33б,  
BELOGORIE.2022@MAIL.RU  
тел. 8(928)343-54-48

Ставропольское УФАС Росс  
Рег. номер 6011/24  
зарегистрирован 15.04.2024



от 12.04.2024 г. № б/н

**ЖАЛОБА**  
**на действия (бездействие) уполномоченного органа в сфере**  
**градостроительных отношений**

В соответствии со статьей 18<sup>1</sup> Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» прошу рассмотреть настоящую жалобу на Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, осуществляющее функции уполномоченного в строительстве органа власти, находящееся по адресу Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная 33А, и имеющее почтовый адрес Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная 33А, номер телефона +7 (87934) 6-33-55, адрес электронной почты [arhitektyraess@yandex.ru](mailto:arhitektyraess@yandex.ru), при осуществлении им в отношении заявителя процедуры «Выдача разрешения на строительство».

По мнению заявителя-ООО «Белогорье» нарушен установленный срок указанной процедуры.

24.01.2024 года ООО «Белогорье» обратилось с заявлением в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства: «Реконструкция незавершенного строительством объекта под склад бумажной печатной продукции с административными помещениями», на земельном участке с кадастровым номером 26:30:040402:2145.

К указанному заявлению были приложены все предусмотренные Градостроительным кодексом РФ документы.

Административный регламент предоставления Управлением архитектуры и градостроительства города Ессентуки муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство» утвержден постановлением администрации города Ессентуки от 23.11.2022 № 2611.

В соответствии с «Административным регламентом предоставления Управлением архитектуры и градостроительства города Ессентуки

муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство», сроки предоставления муниципальной услуги: разрешение на строительство, уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги (уведомление об отказе в выдаче разрешения на строительство) – составляют не более 5 (пяти) рабочих дней.

Ввиду не получения в установленный административным регламентом срок результата муниципальной услуги 20.03.2024 года ООО «Белогорье» обратилось с заявлением о предоставлении информации о выдаче разрешения на строительство.

Однако, до настоящего момента в наш адрес не поступила информация о выдаче вышеуказанного разрешения на строительство.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции",

прошу:

1. Провести проверку Управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки по обстоятельствам, изложенным в настоящей жалобе.

2. Выдать Предписание Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки, направленное на устранение выявленных нарушений.

К жалобе прилагаются следующие документы:

- копия заявления о выдаче разрешения на строительство от 24.01.2024 г.;
- копия заявления от 20.03.2024 г.

Генеральный директор ООО «Белогорье»



Е.В. Алферов