

Определение о назначении дела №06-242/2017 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению

Исх. № ИП-06/1490 от 31.01.2018 г.

Председатель Комиссии Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства <...> (должностное лицо)

УСТАНОВИЛ:

На основании приказа от 14.04.2016 года №02/132-пр Управлением Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан была проведена внеплановая проверка Исполнительного комитета муниципального образования города Казани.

В результате проведения проверки Татарстанским УФАС России установлены следующие обстоятельства.

По итогам рассмотрения и изучения документации, представленной МКУ «Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани» (далее – Комитет) были установлены следующие обстоятельства.

Между Комитетом по управлению коммунальным имуществом Администрации г.Казани и ООО «Скиф-2» (ИНН 1658009413) на основании Постановления №1396 от 17.07.2000 Главы администрации г.Казани К.Ш. Исхакова «О передаче литеры №5 дома №10 по улице Астрономическая ООО «Скиф-2» был заключен договор безвозмездного пользования №3/23 от 11.12.2000 сроком на 20 лет.

Основная деятельность ООО «Скиф-2» - деятельность баров. В предоставленном здании ООО «Скиф-2» осуществляло организацию деятельности ресторана «Beerhouse».

29.02.2012 ООО «Скиф-2» обратилось в Исполнительный комитет г.Казани (вх.№4776-ИК) с предложением о создании на базе ресторана «Beerhouse» ОАО «Бир Хауз» с муниципальной долей участия.

Во исполнение постановления Исполнительного комитета муниципального образования города Казани от 08.06.2012 №3781 «О создании Открытого акционерного общества «Бир Хауз» Комитет выступил одним из учредителей ОАО «Бир Хауз» (приказ №1032 от 09.10.2012) с муниципальной долей в уставном капитале 48,97%.

Так же учредителями ОАО «Бир Хауз» выступили ООО «Д.О.М.» (ИНН 1655210434, основной вид деятельности – предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде недвижимого имущества), а так же <...> (должностное лицо), являющееся одним из двух учредителей ООО «Д.О.М.».

Согласно договору о создании ОАО «Бир Хауз» от 22 октября 2012 года и Протоколу №1 от 03 октября 2012 года, 22 октября 2012 года:

- <...> (должностное лицо) внесла в уставный капитал имущество в составе 183 наименований, 465 единиц, включающее оборудование, инвентарь и мебель, что составило 34,95% уставного капитала Общества;

- ООО «Д.О.М.» внесло в уставный капитал денежные средства в размере 3 378 444 рублей, что составило 16,08% уставного капитала Общества.

<...>

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело №06-2422017 к рассмотрению на 27 февраля 2018 года в 14 часов 00 минут по адресу: 420021, РТ, г. Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, конференц-зал.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-242/2017 МКУ «Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани» в качестве ответчика.

В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Исполнительному комитету МКУ «Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани» представить в срок до 20 февраля 2018 года следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

письменные пояснения по признакам нарушения статьи 16 Федерального закона №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части осуществления выразившегося в осуществлении соглашений при использовании и распоряжении зданием (кадастровый №16:50:010214:0:20) и земельным участком (кадастровый №16:50:010214:0034 по ул.Астрономическая, дом 10/2, что приводит или может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции;

Заявление о представлении земельного участка с кадастровым номером 16:50:010214:0034;

постановления №1396 от 17.07.2000 Главы администрации г.Казани К.Ш. Исакова «О передаче литеры №5 дома №10 по улице Астрономическая ООО «Скиф-2»;

договор безвозмездного пользования №3/23 от 11.12.2000 сроком на 20 лет.

прогнозный план (программа) приватизации муниципальной собственности г.Казани на 2011 год и перспективу до 2013 года, утвержденный решением Казанской городской Думы от 06.12.2010 №9-2 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципальной собственности г.Казани на 2011 год и перспективу до 2013 года » (в редакции решений Казанской городской Думы от 03.03.2011 №10-4, от 17.06.2011 №6-6, от 24.10.2011 №4-8, от 21.12.2011 №9-10, от 25.02.2012 №9-12, от 19.04.2012 №14-13, от 07.06.2012 №23-14, от 08.08.2012 №3-15, от 24.10.2012 №13-17, от 28.11.2012 №9-18, от 27.12.2012 №9-19);

иные документы, необходимые для полного и всестороннего

4. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-242/2017 ООО «Д.О.М.» (420111, г. Казань, ул. Астрономическая, д.8/21, ОГРН 1111690015766, ИНН 1655210434) в качестве ответчика.

5. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Д.О.М.» представить в срок до 20 февраля 2018 года следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

5.1. письменные пояснения по признакам нарушения статьи 16 Федерального закона №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части осуществления выразившегося в осуществлении соглашений при использовании и распоряжении зданием (кадастровый №16:50:010214:0:20) и земельным участком (кадастровый №16:50:010214:0034 по ул.Астрономическая, дом 10/2, что приводит или может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции;

<...>

<...> (Должностное лицо)