РЕШЕНИЕ

ДЕЛО №

14926/04-2018

г. Ульяновск

Резолютивная часть решения оглашена "25" мая 2018 г.

В полном объеме решение изготовлено "30" мая 2018 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ульяновской области по рассмотрению жалоб по ст. 18. 1 Закона «О защите конкуренции» в составе:

председатель	• зам. руководителя управления- начальник отдела И.И. Спиридонов,
члены	- начальник отдела М.С. Степанова; • ведущий специалист-эксперт Г.И.Меннибаева;

рассмотрев дело №14926 /04-2018 по жалобе ИП Филипповой О.А. на действия организатора торгов – Комитет по управлению имуществом города Димитровграда при проведении торгов в форме открытого аукциона на размещение сезонных нестационарных торговых объектов по реализации овощей и фруктов на территории города Димитровграда (извещение на сайте http://dimitrovgrad.ru/kuig/napravlenija/land/auctions/17906/) по статье 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции " (далее – Закон «О защите конкуренции»),

в присутствие на заседании	- от Комитета по управлению имуществом города Димитровграда- представители не явились, извещены надлежащим образом; - от ИП Филипповой О.А.- И. дов. от 03.04.2018;

УСТАНОВИЛА:

22 мая 2018 года в Ульяновское УФАС России поступила жалоба от ИП Филипповой О на действия организатора торгов- Комитет по управлению имуществом город Димитровграда Ульяновской области при проведении торгов в форме открытс аукциона на право заключения договора на размещение сезонного нестационарнс торгового объекта по реализации овощей и фруктов на территории город Димитровграда Ульяновской области (извещение на сай http://dimitrovgrad.ru/kuig/napravlenija/land/auctions/17906/).

Комитетом по управлению имуществом города Димитровграда Ульяновской облас проведен аукцион на право заключения договора на размещение сезонно нестационарного торгового объекта по реализации овощей и фруктов на территор города Димитровграда Ульяновской области.

По мнению заявителя, согласно графическому изображению к Приложени Постановления Администрации города Димитровграда от 03.07.2017 №11 приложенному к аукционной документации лот №1, №2 (по адресу: г. Димитровград, у Западная, 13) размещен на газоне.

Содержание жалобы, а также вся информация о процессуальных действи осуществляемых Комиссией при её рассмотрении, опубликована на официальном сай Ульяновского УФАС России.

На заседании комиссии Представители Комитета по управлению имуществом город Димитровграда явку не обеспечили, представили письменные пояснения, в котор указано следующее.

Постановлением Администрации города Димитровграда от 12.03.2018 №399 Комитету управлению имуществом города Димитровграда дано поручение провести открыт аукцион на право заключения договора на размещение сезонного нестационарнс объекта по реализации овощей и фруктов на территории города Димитровгра Ульяновской области, которые включены в схему размещения сезонных нестационарн торговых объектов на территории города Димитровграда Ульяновской област утвержденную постановлением Администрации города Димитровграда от 03.07.20 №1195.

21.03.2018 Комитетом была опубликована аукционная документация о проведен аукциона на право заключения договора на размещение сезонных нестационарн торговых объектов по реализации овощей и фруктов на территории город Димитровграда. На торги было выставлено 8 лотов, в том числе 2 лота (№1 и №2) адресным ориентиром ул. Западная,13.

В соответствии с п.29 ст.2 Правил благоустройства территории города Димитровгра Ульяновской области, утвержденных решением Городской Думы города Димитровгра Ульяновской области от 28.06.2017 №65/781, под газоном понимается участок зем территория которого ограничена бортовым (бордюрным) камнем, бровкой или ин ограждением или обозначением искусственного происхождения, а поверхность покры травянистой и (или) древесно- кустарниковой растительностью либо предназначе для озеленения.

Комитет считает, что торговые площадки для реализации овощей и фруктов расположенные по адресу: г. Димитровград, ул. Западная,13, не расположены газоне, так как земельный участок не обладает признаками газона, указанными

Правилах благоустройства территории города Димитровграда Ульяновской области.

Рассмотрев материалы дела, заслушав пояснения лиц, участвующих в деле, комисс решила признать жалобу ИП Филипповой О.А. обоснованной.

Комиссия исходит из следующего.

Постановлением Администрации города Димитровграда Ульяновской области 12.03.2018 №399 «О проведении аукциона на право заключения договоров размещение нестационарных торговых объектов» Комитет по управлению имуществ города Димитровграда наделен полномочиями на проведение аукциона на пра заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов реализации овощей и фруктов.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров на размещен нестационарных торговых объектов по реализации овощей и фруктов размеще 21.03.2018 на официальном сайте Администрации г. Димитровгра (http://dimitrovgrad.ru/kuig/napravlenija/land/auctions/17906/), а также в газе «Муниципальный Вестник Заволжья».

14.05.2018 Комитетом проведен аукцион на право заключения договоров на размещен нестационарных торговых объектов по реализации овощей и фруктов.

На официальном сайте Администрации г. Димитровгра (http://dimitrovgrad.ru/kuig/napravlenija/land/auctions/17906/) размещена информация итогах проведения открытого по составу участников и по форме подачи заявок аукцио на право заключения договоров на размещение сезонного нестационарного торгово объекта по реализации овощей и фруктов.

Лот №1.Аукцион на заключение договора на размещение сезонного нестационарно торгового объекта по реализации овощей и фруктов, по адресу: Ульяновская об г.Димитровград, ул.Западная, 13, площадью 20,00 кв.м, признан несостоявшимся в свя с поступлением одной заявки. Договор на размещение сезонного нестационарно торгового объекта будет заключен с единственным участником аукциона индивидуальным предпринимателем Самедовым Фазаил Бахман оглы. Цена договор 85,00 рублей, без учета НДС.

Лот №2. Аукцион на заключение договора на размещение сезонного нестационарно торгового объекта по реализации овощей и фруктов, по адресу: Ульяновская об г.Димитровград, ул.Западная, 13, площадью 20,00 кв.м, признан несостоявшимся в свя с поступлением одной заявки. Договор на размещение сезонного нестационарно торгового объекта будет заключен с единственным участником аукциона индивидуальным предпринимателем Самедовым Фазаил Бахман оглы. Цена договор 85,00 рублей, без учета НДС.

Согласно письменным пояснениям Комитета от 24.05.2018 №05/1040 установлено, ч договор на размещение сезонного нестационарного торгового объекта по реализац овощей и фруктов по адресному ориентиру ул. Западная, 13 с единственным участник аукциона Самедовым Ф.Б. не заключался и заключаться не будет.

В соответствии с п.29 ст.2 Правил благоустройства территории города Димитровгра Ульяновской области, утвержденных решением Городской Думы города Димитровгра

Ульяновской области от 28.06.2017 №65/781 (далее- Правила №65/781), газон - участ земли, территория которого ограничена бортовым (бордюрным) камнем, бровкой и иным ограждением или обозначением искусственного происхождения, а поверхнос покрыта травянистой и (или) **древесно-кустарниковой растительностью** ли предназначена для озеленения.

Таким образом, из определения газона, следует, что целевое назначение газона озеленение.

Согласно фотографиям, представленным Комитетом и ИП Филипповой О.А. видно, ч участок, выставленный на аукцион (лот №1, лот №2), по адресу: ул. Западная, ограничен бордюрным камнем (частично полуразрушенным). Следовательно, данны участок расположен на газоне.

В соответствии с п. 2.16. Приказа Минприроды Ульяновской области от 29.02.2016 № при размещении НТО не допускается **вырубка кустарников**, древесной растительнос асфальтирование и сплошное мощение приствольных кругов в радиусе 1,5 метра ствола дерева, за исключением случаев выполнения компенсационных мероприяти согласованных с органами местного самоуправления муниципальных образован Ульяновской области, обладающих полномочиями по вопросам охраны окружающ среды.

В соответствии с подп. 7 п. 6. ст. 3 Правил №65/781 на территории города запрещает торговля в не установленных для этого местах на обочинах автомобильных дорог обще пользования, **газонах**, тротуарах, остановках общественного транспорта и друг неустановленных местах.

Размещение НТО на газоне не допускается.

Следовательно, организатором торгов неправомерно выставлены места д размещения НТО по адресу: ул. Западная, 13 (Лот №1, Лот №2) на аукцион на заключен договора на размещение сезонного нестационарного торгового объекта по реализац овощей и фруктов, поскольку расположены на газоне

Учитывая вышеизложенное, Комиссия пришла к выводу о необходимости аннулирова торги по Лоту №1, Лоту №2.

Руководствуясь статьей 18.1, 23, частью 1 статьи 39, частями 1 - 4 статьи 41, статьей 4 частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ИП Филипповой О.А. обоснованной.

2. Выдать Комитету по управлению имуществом города Димитровграда предписание внесении изменений в документацию об аукционе.

3. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Ульяновского УФА России для рассмотрения вопроса о возбуждении дела по статье 7.32.4 КоАП РФ.

Председатель комиссии **И.И. Спиридонов**

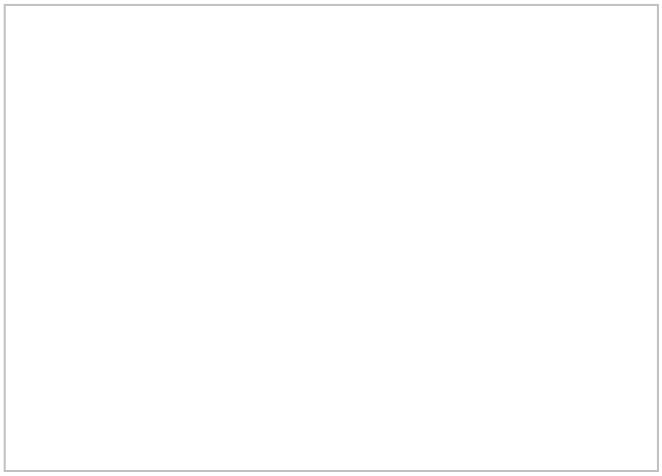
М.С. Степанова

Члены комиссии

Г.И.Меннибаева

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или арбитражный суд.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.



Комитет по управлению имуществом города Димитровграда Ульяновской области

ПРЕДПИСАНИЕ №9

г. Ульяновск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ульяновской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии - зам. руководителя управления-

начальник отдела И.И. Спиридонов,

Члены Комиссии - нач. отдела М.С. Степанова,

- ведущий специалист-эксперт Г.И. Меннибаева

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 30.05.2018 по делу № 14926/04-2018

по жалобе ИП Филипповой О.А. на действия организатора торгов – Комитет по управлению имуществом города Димитровграда при проведении торгов в форме открытого аукциона на размещение сезонных нестационарных торговых объектов по

реализации овощей и фруктов на территории города Димитровграда (433508, Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Гагарина, 16) по статье 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Кому: Комитет по управлению имуществом города Димитровграда

в срок до **14.06.2018** аннулировать торги (извещение на сайте http://dimitrovgrad.ru/kuig/napravlenija/land/auctions/17906/) на размещение сезонных нестационарных торговых объектов по реализации овощей и фруктов на территории города Димитровграда по Лоту №1, Лоту №2.

О выполнении настоящего Предписания сообщить в течение 3 дней с момента выполнения.

Председатель комиссии И.И. Спиридонов

М.С. Степанова

Члены комиссии Г.И. Меннибаева

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2 статьи 19.5. Кодекса Российской Федерации об

административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.