

РЕШЕНИЕ

по делу № 1-00-1085/77-18 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

13.06.2018 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее — Комиссия),

в присутствии:

от <...> - <...> (по доверенности от 13.06.2018 № 77 АВ 80142250),

от ООО «Инфотек» - <...> (по доверенности от 28.05.2018 №б/н),

от ООО «Ру-трейд» - <...> (по доверенности от 07.06.2018 № 6),

в отсутствие:

конкурсного управляющего ЗАО «Стройиндустрия» <...> (уведомлено надлежащим образом письмом Московского УФАС России от 07.06.2018 № ИГ/27206/18),

рассмотрев жалобу <...> (далее - Заявитель) на действия ООО «Инфотек» (далее — Организатор торгов) при проведении открытых торгов по продаже имущества должника в форме публичного предложения (сообщение № 2660563 лот № 1) (далее — Торги) в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов.

По мнению Заявителя, нарушение со стороны Организатора торгов выразилось в неправильном указании в сообщении КПП Организатора торгов, а также в размещении документации не в полном объеме.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере

закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с пунктом 10 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в сообщении должны содержаться размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток.

Исходя из жалобы Заявителя, при опубликовании сообщения на сайте ЕФРСБ Организатор торгов в нарушение пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве частично не разместил предусмотренную законодательством Российской Федерации информацию о реквизитах счетов, на которые вносятся платежи.

На заседании Комиссии по результатам осмотра объявления о проведении торгов от 27.04.2018 № 2660563 на сайте ЕФРСБ было установлено, что реквизиты счета, на который вносятся платежи, полностью указаны в сообщении (Реквизиты организатора торгов для внесения задатка: ООО «Инфотек»: ИНН 7703769610, р/с 40702810438170019480 в ПАО Сбербанк г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225, КПП 773601001).

Более того, на расчетный счет Организатора торгов платежным поручением от 01.06.2018 № 58 поступили денежные средства в размере 76 000 000 руб. от ООО «Центр ЕСЗ» с назначением платежа «оплата задатка для участия в торгах 106, по лоту № 1 в период с 30.05.2018 по 04.06.2018 по продаже имущества ЗАО «Стройиндустрия» за Назарова И.Ю. (ИНН 690808289700) согл. агентского договора от 06.06.2018 НДС не облагается».

Таким образом, Заявитель полностью реализовал свои возможности по внесению задатка, и не указал, как именно его права в данном случае нарушены.

Кроме того, на основании пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве не предусмотрено размещение документации по предмету Торгов на электронной площадке.

Оценив представленные доказательства, Комиссия приходит к выводу об отсутствии нарушений закона при проведении оспариваемых торгов, поскольку объявление о продаже имущества должника содержало информацию с необходимыми реквизитами, а также о том, где можно более подробно ознакомиться с условиями проведения торгов с указанием соответствующего адреса в сети «Интернет».

Комиссия с учетом таких обстоятельств принимает во внимание также то, что Заявитель не указывает на невозможность до подачи заявки об участии в торгах получения необходимой информации о Торгах, и на обращение к Организатору торгов за ее предоставлением.

В связи с изложенным, в отсутствие оснований, предусмотренных пунктом 1 статьи 449 Гражданского кодекса Российской Федерации для признания оспариваемых торгов недействительными, Комиссия признает доводы жалобы Заявителя не обоснованными.

Кроме того, Заявитель не представил доказательств того, что необходимая информация в сообщении отсутствует.

Таким образом, Комиссия, руководствуясь частью 21 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов необоснованной.

1.

2. Снять ограничения на размещение Торгов, наложенные письмами Московского УФАС России от 07.06.2018 № ИГ/27206/18.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.