

РЕШЕНИЕ

по результатам рассмотрения жалобы гражданина Бугайчука А.А.

на действия организатора торгов – Общество с ограниченной
ответственностью «Инновационные технологии»

дата принятия решения 23.01.2018 г.

г. Симферополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым
г. Севастополю (далее по тексту - Крымское УФАС России) по
рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключени
договоров в составе:

рассмотрев жалобу А.А. Бугайчука (далее Заявитель) от 15.01.2018 г. (вх. № 32/10)
на действия организатора торгов ООО «Инновационные технологии» (далее
Организатор торгов) при проведении аукциона по реализации имущества
должника ПАО «Пиреус банк МКБ - нежилое помещение, общая площадь 94,3 кв.м
находящее по адресу: РК, г. Ялта ул. К.Маркса (Платонова) д.9/ул. Васильевс
„2. кад. номер <...> :25:010107:1609 (номер извещения на сайте torgi.gov.ru -
301117/16191167/03);

соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О
защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

5.01.2018 г. в Крымское УФАС России поступила жалоба гражданина Бугайчука
А.А. (вх. № 32/10) на действия организатора торгов ООО «Инновационные
технологии» при проведении аукциона по реализации имущества должника ПАО
Пиреус банк МКБ - нежилое помещение, общая площадь 94,3 кв.м.
находящее по адресу: РК, г. Ялта ул. К.Маркса (Платонова) д.9/ул. Васильевс
„2. кад. номер <...> :25:010107:1609 (номер извещения на сайте torgi.gov.ru -
301117/16191167/03).

По мнению заявителя, в извещении о проведении торгов указана недостоверная
информация касающаяся банковских реквизитов для перечисления задатка.,
поскольку организатором торгов своевременно не внесены соответствующие
изменения в аукционную документацию.

В ходе рассмотрения жалобы, изучения письменных и устных пояснений и
документов, Комиссией Крымского УФАС России установлено следующее.

Между ООО «Инновационные технологии» и Министерством имущественных и
земельных отношений Республики Крым был заключен государственных контракт
№ 009/17 от 18.05.2017 г. на оказание услуг по реализации имущества,
предоставленного во исполнение судебных актов или актов других органов, которым
предоставлено право принимать решение об обращении взыскания на
имущество на территории Республики Крым.

4.11.2017 г. ООО «Инновационные технологии» получило от Министерства

мущественных и земельных отношений Республики Крым Поручение №01/414 на реализацию арестованного имущества.

8.11.2017 г. ООО «Инновационные технологии» приняло по акту приема-передачи от Судебного пристава-исполнителя Межрайонного отдела судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Крым УДОД Н.В., имущество, принадлежащее должнику ПАО «Пиреус Банк МКБ», арестованное в ходе исполнительного производства (№ 337181/15/99001-ИП от 7.10.2014 г.).

2.12.2017 г. ООО «Инновационные технологии» разместило на официальном сайте rgi.gov.ru извещение № 301117/16191167/03 о реализации вышеуказанного имущества.

дата начала подачи заявок – 02.12.2017 г.; дата окончания подачи заявок на участие в аукционе – 21.12.2017 г.; дата проведения аукциона 09.01.2018 г.

В составе аукционной документации были опубликованы платежные реквизиты для оплаты задатка для участия в аукционе в АО КБ «Северный кредит».

Приказом Банка России от 29.12.2017 № ОД-3754 с 29.12.2017 лицензия была отозвана на осуществление банковских операций у кредитной организации акционерное общество коммерческий банк «Северный Кредит» АО КБ «Северный кредит».

По состоянию на дату окончания приема заявок - на 21.12.2018 г., банк АО КБ «Северный Кредит» был действующим, а соответственно, реквизиты указанные в извещении соответствовали действительности и препятствия для перечисления задатков потенциальными участниками отсутствовали. Все участники имеющие намерение на участие в торгах, имели возможность в реализации указанного права. На момент отзыва лицензии у АО КБ «Северный Кредит» организатором торгов состав участников в аукционе определен, в том числе, с учетом отступивших задатков.

Комиссией Крымского УФАС России также отмечен тот факт, что Бугайчук А.А. заявку на участие в рассматриваемых торгах не подавал, задаток не перечислял, соответственно изменение реквизитов для перечисления задатка не могло повлиять на его права и обязанности по отношению к организатору торгов. Таким образом, довод заявителя о наличии недостоверной информации о банковских реквизитах для перечисления задатка в извещении №301117/16191167/03, в ходе рассмотрения жалобы, не подтвержден, и признан комиссией Крымского УФАС России не обоснованным.

На основании изложенного и в соответствии с ч. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия Крымского УФАС России,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Бугайчука А.А. от 15.01.2018 г. (вх. № 32/10) необоснованной.
2. Снять ограничения с Общества с ограниченной ответственностью

«Инновационные технологии» наложенные уведомлением от 17.01.2018 (исх. Л 07/48).