

*Вашевский Г.С.*

**Управление Федеральной  
антимонопольной службы  
по Самарской области**

**Заявитель:**

ООО «ПКЦ «АРС»  
Адрес: 443099, г. Самара,  
Ул. Куйбышева д. 24-26 / 39  
Тел.: 846 263-53-40  
Эл. почта: rkсарс@mail.ru

**Заинтересованное лицо:**

комитет по управлению муниципальным имуществом  
администрации  
городского округа Чапаевск  
446100, Самарская обл, г Чапаевск, ул  
Железнодорожная, д. 35  
Тел. 8(84639)23755  
Эл. почта: kumi\_chap@mail.ru

**ЖАЛОБА**

**на действия организатора аукциона**

На интернет сайте <https://torgi.gov.ru>, в разделе приватизация государственного и муниципального имущества, размещено извещение №140817/2936659/01 от 14.08.2017 (аукцион).

Предметом аукциона является: продажа нежилого, 1-этажного здания, общая площадь: 697,9 кв.м., Литер АА1А2А3, расположенного по адресу: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Ленина, 20, с земельным участком, площадью 2560,0 кв.м., с кадастровым номером 63:10:0203005:2569, расположенное по адресу: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Ленина, 20.

ООО «ПКЦ «АРС» хотело побороться за право приобретения вышеуказанного нежилого здания на открытом аукционе.

При подготовке документов для участия в торгах, нами было установлено, что интернет-извещение не содержит обязательных сведений, документов и реквизитов, необходимых для оформления заявки.

В интернет-извещении отсутствуют:

- **форма заявки для участия в аукционе.**

- условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов для оплаты выкупной цены имущества;

Согласно п.п. 9 ст. 15 ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» информационное сообщение о продаже государственного или муниципального имущества должно содержать, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом, следующие сведения: исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению. П.п. 6 ст. 15 установлено требование о размещении в информационном сообщении сведений об условиях и сроках платежа, необходимых реквизитов для оплаты.

Обратившись к организатору аукциона по телефону, указанному в извещении, представитель администрации сообщила, что все необходимые сведения есть на сайте.

В связи с отсутствием в общем доступе формы заявки на участие в аукционе наше Общество не смогло подготовить заявку и принять участие в торгах.

Полагаем, что действия организатора аукциона приводят к ограничению конкуренции и нарушают требования ст. 15 ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». В торгах могло бы принять участие большее количество потенциальных покупателей, что привело бы к повышению начальной цены предмета торгов, тем самым принесло бы дополнительный доход в бюджет, что и является целью проведения процедуры торгов.



На основании вышеизложенного, согласно положениям ст.18.1. ФЗ «О защите конкуренции»

**ПРОШУ:**

- приостановить процедуру торгов до рассмотрения по существу настоящей жалобы
- обязать организатора торгов отменить протокол рассмотрения заявок
- устранить допущенные нарушения путем размещения на официальном сайте формы заявки на участие в торгах, условия и сроки внесения платежа, необходимые реквизиты счетов.
- продлить срок приема заявок
- выдать организатору аукциона предписание.

Приложение:

- копия решения о назначении директора

Директор  
ООО «ПКЦ «АРС»



Гусаров А.А.