

Общество с ограниченной
ответственностью
«ШВАРЦКОПФ»

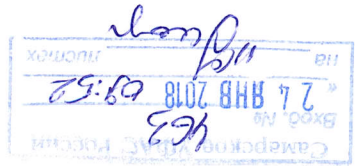
443080, г. Самара,
ул. Революционная, д. 70,
позиция 6
ОГРН 1166313142830
ИНН 6316227224

Пак Л.Л.

Уважаемый Леонид Львович!

Руководителю УФАС по Самарской
области

443086, г. Самара, ул. Ерошевского, 3А.



Общество с ограниченной ответственностью «Шварцкопф» (далее – Общество) в адрес Департамента управления имуществом г.о. Самара (далее – Департамент) 17.01.2018 подана заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды по Лоту №6 в отношении объекта муниципальной имущества по адресу: Самарская область, г. Самара, Самарский район, ул. Самарская, д. 55 (далее – Объект).
Из протокола №1 от 17.01.2018 по извещению №271217/0162049/01 000 «Шварцкопф» стало известно об отказе в допуске Общества по причине нарушения срока оплаты задатка, установленных аукционной документацией. Вместе с тем, из аукционной документации не усматривается обязанность оплаты задатка за несколько дней до подачи заявки. В день подачи заявки, задаток был перечислен и поступил в казначейство, чем подтверждается соответствие пункту 3 статьи 17 Закона о защите конкуренции при проведении торгов запретаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе нарушение порядка определения победителя или победителей торгов.
На основании п. 24 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 г. Москва «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Приказ) заявитель не допускается конкурсной или аукционной комиссией к участию в конкурсе или аукционе в случаях: непредоставления документов, определенных пунктами 52 и 121 настоящих Правил, либо наличия в таких документах недостоверных сведений; несоблюдения требований, указанных в пункте 18 настоящих Правил; невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении конкурса или аукциона; несоответствия заявки на участие в конкурсе или аукционе требованиям конкурсной документацией либо документации о проведении конкурса или аукциона; несоответствия заявки на участие в конкурсе или аукционе требованиям законодательства об акционере, в отношении которого документация подготовлена в соответствии с требованиями Федерального закона от 01.07.2007 № 127-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон).

На основании п. 24 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 г. Москва «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Приказ) заявитель не допускается конкурсной или аукционной комиссией к участию в конкурсе или аукционе в случаях: непредоставления документов, определенных пунктами 52 и 121 настоящих Правил, либо наличия в таких документах недостоверных сведений; несоблюдения требований, указанных в пункте 18 настоящих Правил; невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении конкурса или аукциона; несоответствия заявки на участие в конкурсе или аукционе требованиям конкурсной документацией либо документации о проведении конкурса или аукциона; несоответствия заявки на участие в конкурсе или аукционе требованиям законодательства об акционере, в отношении которого документация подготовлена в соответствии с требованиями Федерального закона от 01.07.2007 № 127-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон).

Климент
Иванович

том числе наличие в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота); подача заявки на участие в конкурсе или аукционе заявителем, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства или организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, либо не соответствующим требованиям, установленным частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", в случае проведения конкурса или аукциона, участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"; наличие решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства; наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе или аукционе.

Таким образом, Департамент управления имуществом г.о. Самара обоснованно отказал ООО «Шварцкопф» в допуске к участию в аукционе, чем нарушено антимонопольное законодательство и повлекло решение о признании аукциона несостоявшимся и заключенная договора аренды с иным участником.

Организатор торгов, чьи действия обжалуются: Департамент управления имуществом городского округа, расположенный по адресу: 443010, г. Самара, Ленинский район, ул. Фрунзе, 177, каб. 23, телефон 8 (846) 333-76-26, электронная почта: samara@du.su.

Заявитель: общество с ограниченной ответственностью «Шварцкопф», ИНН 6316227224, Местонахождение: юридический и почтовый адрес: 443080, Самарская область, г. Самара, ул.Революционная, дом 70, позиция 6, контактный телефон: 89272194619, номера факса нет, электронная почта: leogin@list.ru.

Ссылка на торги, которые обжалуются:
<https://torgi.gov.ru/resticted/notification/notificationView.html?notificationId=25558800&lotId=25559311&revPageN=0>.

Прошу провести проверку и путем внесения актов реализованная признать отказ Департамента управления имуществом г.о. Самара в допуске к аукциону ООО «Шварцкопф» по извещению №271217/0162049/01 незаконным и наложить на Департамент штраф по административному правонарушению.

Приложение: документы на 38 листах.

ООО «ШВАРЦКОПФ»
Директор

Л.Л. Шварцкопф

