

Руководителю Управления Федеральной
Антимонопольной службы по
Кемеровской области
ул. Ноградская, 5, г. Кемерово, 650000.

Заявитель: ФНС России,
ул. Неглинная, 23, г. Москва, 127381
Адрес для корреспонденции:
УФНС России по Кемеровской области,
пр. Кузнецкий, 70 г. Кемерово, 650000

Конкурсный управляющий:
ООО «Автореал-Престиж» Яворских В.А.
650065, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 80 «Г»,
кв. 23

СРО:
Союз «Уральская саморегулируемая
организация арбитражных управляющих»
620014, Свердловская область,
Екатеринбург, Вайнера, 13, литер Е

Обращение

по проверке правомерности действий конкурсного управляющего ООО «Автореал-Престиж» Яворских Владимира Анатольевича связанных с реализацией имущества на торгах.

Решением Арбитражного суда Кемеровской области от 09.12.2016г. в отношении ликвидируемого должника ООО «Автореал-Престиж» введено конкурсное производство, конкурсным управляющим должника утвержден <Я>.

Согласно статье 449 Гражданского кодекса торги, проведенные с нарушением правил, установленных законом, могут быть признаны судом недействительными по иску заинтересованного лица, в течение одного года со дня проведения торгов.

Торги могут быть признаны недействительными в случае, если кто-либо необоснованно был отстранен от участия в торгах; на торгах неосновательно была не принята высшая предложенная цена; продажа была произведена ранее указанного в извещении срока; были допущены иные существенные нарушения порядка проведения торгов, повлекшие неправильное определение цены продажи; были допущены иные нарушения правил, установленных законом.

Признание торгов недействительными влечет недействительность договора, заключенного с лицом, выигравшим торги, и применение последствий, предусмотренных статьей 167 настоящего Кодекса.

Расходы организатора торгов, связанные с применением последствий недействительности торгов и необходимостью проведения повторных торгов,

распределяются между лицами, допустившими нарушения, повлекшие признание торгов недействительными.

В соответствии с абз. 9 п. 15 ст. 110 Федерального Закона от 26.10.2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», далее - Закон о банкротстве) решение о признании участника торгов победителем может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.05.2015г. № 257 «Об обеспечении интересов Российской Федерации в делах о банкротстве и в процедурах банкротств», а также на основании Порядка разграничения полномочий уполномоченного органа по представлению интересов Российской Федерации как кредитора в делах о банкротстве и в процедурах банкротства между центральным аппаратом ФНС России, Управление ФНС России по Кемеровской области представляет интересы Российской Федерации в деле о банкротстве в отношении ООО «Автореал-престиж».

Уполномоченный орган включен в реестр требований кредиторов ООО «Автореал-Престиж» в сумме 2 716 337,77 руб. основного долга, 239 059,56 руб. пени, 200 руб. штрафа.

На собрании кредиторов 21.09.2017 года конкурсными кредиторами принято решение об утверждении порядка, условий, сроки и начальную цену продажи имущества, в виде дебиторской задолженности ООО «Автореал-Престиж».

Организатором торгов выступает конкурсный управляющий <Я>.

На собрании кредиторов 28.11.2017г., конкурсными кредиторами, принято решение по 3 вопросу повестки дня: «Утвердить начальную цену продажи прав требований ООО «Автореал-Престиж» в размере 3 000 000 руб.», а именно право требования должника к дебиторам: ООО «Елена» (ИНН 4217159266), ООО «Гранд-Моторс» (ИНН 4205190536), ООО «Автореал» (ИНН 4205175224) общей номинальной стоимостью в размере 20 306 111,90 руб. по стоимости 3 000 000 рублей, т.е. ниже в 7 раз балансовой стоимости.

Не согласившись с принятым 28.11.2017г. собранием кредиторов решением - утверждение начальной цены продажи имущества ООО «Автореал-Престиж» в виде дебиторской задолженности в размере 3 000 000 руб., в рамках п. 4 ст. 15 Закона о банкротстве, уполномоченный орган обратился с соответствующим заявлением в Арбитражный суд Кемеровской области.

Определением Арбитражного суда Кемеровской области от 25.01.2018г. в удовлетворении заявленного требования отказано.

Уполномоченным органом 12.02.2018г. подана апелляционная жалоба на определение Арбитражного суда Кемеровской области от 25.01.2018г.

22.03.2018г. апелляционная инстанция отменила определение Арбитражного суда Кемеровской области от 25.01.2018г. и приняла по делу новый судебный акт (полный текст изготавлен 29.03.2018г.), установив, что решение, принятое собранием кредиторов 28.11.2017 года в части утверждения начальной цены продажи имущества ООО «Автореал-Престиж» в виде дебиторской задолженности в размере 3 000 000 руб., не отвечает требованиям Закона о банкротстве, нарушает права

уполномоченного органа на соразмерное удовлетворение требований, предъявленных в деле о несостоятельности (банкротстве) должника, в связи с чем, подлежит признанию недействительным в силу пункта 4 статьи 15 Закона о банкротстве.

Однако, на официальном сайте ЕФРСБ, конкурсным управляющим было опубликовано сообщение № 2404111 от 25.01.2018г. о проведении торгов 19.03.2018г., в отношении права требования дебиторской задолженности должника ООО «Елена» (ИНН 4217159266), ООО «Гранд-Моторс» (ИНН 4205190536) и ООО «Автореал» (ИНН 4205175224) общей номинальной стоимостью 20 306 111,90 руб., с начальной стоимостью 3 000 000 руб.

Согласно объявлению № 2548550 от 20.03.2018г., размещенного на официальном сайте ЕФРСБ, дебиторская задолженность должника продана единственному участнику торгов ООО «Основа» (г. Новокузнецк, Северное шоссе, 14 корп. А, ИНН 4252008566, ОГРН 1154252000517) по стоимости 3 000 000 руб.

При таких обстоятельствах, действия конкурсного управляющего, направленные на продажу имущества ООО «Автореал-Престиж» в виде дебиторской задолженности ООО «Елена» (ИНН 4217159266), ООО «Гранд-Моторс» (ИНН 4205190536) и ООО «Автореал» (ИНН 4205175224) общей номинальной стоимостью 20 306 111,90 руб. в размере 3 000 000 руб. являются необоснованными, т.к. решение, принятое 28.11.2018г. собранием кредиторов, признано недействительным.

При проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества (п. 4 ст. 20.3 Закона о банкротстве).

Пунктом 1.1 статьи 139 Закона о банкротстве предусмотрено, что в отношении незаложенного имущества решение вопроса об утверждении порядка, сроков и условий продажи отнесено к компетенции собрания (комитета) кредиторов.

Таким образом, порядок, сроки, условия продажи незаложенного имущества и его начальная продажная цена определяются решением собрания кредиторов должника.

Таким образом, выставленная на торги дебиторская задолженность и продажа ООО «Основа», согласно принятому собранием кредиторов решению от 28.11.2017г., признана недействительным 22.03.2018г. Постановлением Седьмого арбитражного апелляционного суда, следовательно, конкурсным управляющим допущено существенное нарушение норм Закона о банкротстве, что привело к ущемлению прав и законных интересов уполномоченного органа, как заинтересованного лица в процедуре банкротства в отношении ООО «Автореал-Престиж».

На основании вышеизложенного, ФНС России просит провести проверку действий конкурсного управляющего ООО «Автореал-Престиж» <Я> на предмет нарушения антимонопольного законодательства в части:

- проведения торгов, назначенных на 19.03.2018г. в отношении права требования дебиторской задолженности должника - ООО «Елена» (ИНН 4217159266), ООО «Гранд-Моторс» (ИНН 4205190536) и ООО «Автореал» (ИНН 4205175224) общей номинальной стоимостью 20 306 111,90 руб., с начальной стоимостью 3 000 000 руб.;

- продажи дебиторской задолженности должника ООО «Елена» (ИНН 4217159266), ООО «Гранд-Моторс» (ИНН 4205190536) и ООО «Автореал» (ИНН 4205175224) общей номинальной стоимостью 20 306 111,90 руб., единственному участнику торгов ООО «Основа» (г. Новокузнецк, Северное шоссе, 14 корп. А, ИНН 4252008566, ОГРН 1154252000517) по стоимости 3 000 000 руб.

О принятых мерах просим сообщить в установленные законодательством сроки.

Приложение:

1. Доверенность заместителя руководителя УФНС России по Кемеровской области;
2. Порядок, условия и сроки и начальная цена продажи имущества ООО «Автореал-Престиж»;
3. Объявление о проведении торгов от 25.01.2018г.;
4. Сообщение о результатах торгов от 20.03.2018г.;
5. Иное сообщение от 20.03.2018г.;
6. Определение Арбитражного суда Кемеровской области от 25.01.2018г.;
7. Постановление Седьмого арбитражного апелляционного суда от 29.03.2018г.;

Советник государственной
гражданской службы
Российской Федерации 1 класса

Подпись Расшифровка подписи