

**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ  
(ФКР МОСКВЫ)**

Улица Маросейка, д. 11/4, стр. 3, Москва, 101000  
Телефон: (495) 620-28-46, e-mail: fkr@dom.mos.ru  
ОКПО 42002071, ОГРН 1157700003230, ИНН/КПП 7701090559/770101001

01.03.2018 № РПР-10-654/18  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Управление Федеральной  
антимонопольной службы  
по г. Москве  
107078, г. Москва,  
Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1**

Во исполнение п. 258 положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01 июля 2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» и в соответствии с письмом Федеральной антимонопольной службы России от 07.02.2018 № РП/7827/18 (прилагаю), направляю информацию о подрядной организации ООО «ИнтерТехСтрой-М», с которой расторгнут договор о проведении капитального ремонта по причине одностороннего отказа заказчика от их исполнения в связи с существенными нарушениями условий таких договоров, для рассмотрения вопроса включения ООО «ИнтерТехСтрой-М» в реестр недобросовестных подрядных организаций.

Приложение: на 7 л. в 1 экз.

**Заместитель  
генерального директора**



**Р.А. Галямов**

Исп. Гильман А.Б.  
620-20-00 (доб. 10715)

Московское УФАС  
Рег. номер 11331/18  
зарегистрирован 06.03.2018



Исх. № 20.10

**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ  
(ФКР МОСКВЫ)**

Улица Маросейка, д. 11/4, стр. 3, Москва, 101000  
Телефон: (495) 620-28-46, e-mail: fkr@dom.mos.ru  
ОКПО 42002071, ОГРН 1157700003230, ИНН/КПП 7701090559/770101001

08.12.2017 № Исх-У-111/7  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Генеральному директору  
ООО «ИнтерТехСтрой-М»  
Петрухину О.Б.**

117342, г. Москва,  
Введенского ул. д. 23А, с.3,  
этаж 6, пом. XX, комн.62

142300, Московская обл.  
Чеховский район. г. Чехов  
Угловая ул. 21

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

04.05.2017 г. между Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы и ООО «ИнтерТехСтрой-М» был заключен договор № КР-000787-17 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме САО г. Москвы по адресу: Лавочкина ул. 4 (далее – Договор).

Фондом принято решение об одностороннем отказе Заказчика от исполнения договора. Договор считается расторгнутым через 15 (пятнадцать) дней (без учета выходных и праздничных дней) с даты надлежащего уведомления Генподрядчика об одностороннем отказе.

В связи с изложенным, Заказчик требует остановить выполнение работ на объекте, расположенном по адресу: Лавочкина ул. 4 с момента получения настоящего уведомления.

В соответствии с п. 14.13. Договора, вернуть сумму неотработанного аванса в течении 5 (пяти) банковских дней с момента получения настоящего уведомления в размере: **4 898 652,57 руб.**

Заказчик уведомляет, что Расторжение Договора влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает от ответственности за неисполнение Договорных обязательств, которые имели место до расторжения Договора.

В течение 3 (трех) дней с даты получения настоящего уведомления прошу:

- передать Заказчику имеющиеся на момент расторжения надлежаще оформленные документы, подтверждающие выполнение работ: Акты приемки работ элемента (-ов) здания (системы), соответствующие им (акты по форме КС-2, КС-3), соответствующую им исполнительную документацию;

- освободить строительную площадку от строительных материалов, строительных машин и механизмов, строительного мусора; временных сооружений и другого имущества с восстановлением нарушенной зоны и выполнить восстановительные работы

по благоустройству в местах размещения строительных городков и в пятиметровой зоне здания.

Выверка объемов выполненных работ по вышеуказанному объекту произведена 22.09.2017г.

Приложение:

1. Решение об одностороннем отказе от исполнения договора на 2 л.

**Первый заместитель  
генерального директора**



**А.Б. Смирнов**