



**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ПО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

«05» июля 2018 г. № ТС-03

г. Калининград

Комиссия Калининградского УФАС России (далее – Комиссия) по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) в составе:

Ведущий заседание Комиссии:	В.А.Грибко	заместитель руководителя Калининградского УФАС России;
члены комиссии:	Л.Н. Зуева	заместитель начальник отдела антимонопольного контроля Калининградского УФАС России;
	А.А. Кадынин	главный специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля Калининградского УФАС России;
при участии представителя Заявителя ООО «МакроСтрой»	А.В. Сысоева	на основании доверенности;
в отсутствие представителя сетевой организации АО «Янтарьэнерго»		уведомлен надлежащим образом (уведомление исх. №1954/04 от 25.06.2018),

рассмотрев жалобу ООО «МакроСтрой» (далее – Заявитель, ОГРН/ИНН 1143926032128/3910502135, адрес: 236023, г. Калининград, ул. Лейтенанта Яналова, д.2) вх .№ 3060 от 14.05.2018 года на действия, допущенные со стороны сетевой организации АО «Янтарьэнерго» (далее – СО, ОГРН 1023900764832, ИНН/КПП 3903007130/392550001, адрес: ул. Театральная, д. 34, г. Калининград, 236035),

нарушающие процедуру заключения договора о технологическом присоединении к электрическим сетям АО «Янтарьэнерго» объекта Заявителя, включенную в исчерпывающий перечень процедур в сферах строительства, утвержденный постановлением Правительства РФ № 304 от 30.04.2014, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

### **УСТАНОВИЛА:**

22.06.2018 (вх. №4245) в Калининградское УФАС России поступила жалоба ООО «МакроСтрой» на действия сетевой организации АО «Янтарьэнерго».

#### **Заявитель в обоснование своей жалобы привел следующие доводы:**

По мнению заявителя, СО нарушены сроки заключения с заявителем договора о технологическом присоединении к электрическим сетям энергопринимающих устройств Общества: среднеэтажная жилая застройка (объект: многоквартирные жилые дома (4-я и 5-я очереди строительства)), расположенных по адресу: Калининградская область, г. Пионерский, ул. Рабочая, кадастровый номер участка: 39:19:000000:814 по заявке заявителя от 30.05.2018 года № 3201/18.

Порядок осуществления процедуры установлен Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. N 861 (далее - Правила)

Общество с ограниченной ответственностью «МакроСтрой» 30.05.2018 года обратилось в Акционерное общество «Янтарьэнерго» с вышеуказанной заявкой на технологическое присоединение энергопринимающих устройств Общества.

Максимальная заявленная мощность согласно заявке - 136,2 кВт, категория надежности - III, количество точек присоединения - одна.

Пунктом 12.1 Правил выделена категория заявителей - юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, обращающихся с заявкой в целях технологического присоединения по второй или третьей категории надежности энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств).

Общество, с учетом параметров заявленного технологического присоединения, соответствует критериям заявителей, указанных в п. 12.1 Правил.

Согласно п.3 Правил сетевая организация обязана выполнить в отношении любого обратившегося к ней лица мероприятия по технологическому присоединению при условии соблюдения им настоящих Правил и наличии технической возможности технологического присоединения.

Независимо от наличия или отсутствия технической возможности технологического присоединения на дату обращения заявителя сетевая организация обязана заключить договор с лицами, указанными в пунктах 12.1, 14 и 34 настоящих Правил, обратившимися в сетевую организацию с заявкой на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих

им на праве собственности или на ином предусмотренном законом основании (далее - заявка), а также выполнить в отношении энергопринимающих устройств таких лиц мероприятия по технологическому присоединению.

Пунктом 15 Правил установлено, что в адрес заявителей, указанных в пунктах 12.1 и 14 настоящих Правил, сетевая организация направляет в бумажном виде для подписания заполненный и подписанный проект договора в 2 экземплярах и технические условия как неотъемлемое приложение к договору в течение 15 дней со дня получения заявки от заявителя.

Учитывая, что установленный Правилами пятнадцатидневный срок для направления в наш адрес проекта договора в 2 экземплярах и технических условий как неотъемлемого приложения к договору истек 14 июня 2018 года, в Центре обслуживания клиентов Акционерного общества «Янтарьэнерго» представителю Общества сообщили, что заявка до настоящего момента заявка находится в статусе подготовки проекта договора и технических условий, заявитель полагает, что сетевой организацией нарушены сроки заключения договора о технологическом присоединении к электрическим сетям, а следовательно, нарушены сроки осуществления процедуры №30, включенной в исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства, который утвержден постановлением Правительства Российской Федерации 30.04.2014 № 403.

Письмом от 15.06.2018 года №252 (вх. №АСУД ЯЭ/ЦОК/4612 от 18.06.2018 года) Общество обратилось в сетевую организацию с просьбой предоставить информацию о судьбе заявки от 30.05.2018 года №3201/18, указав на изложенные выше нарушения сроков и обратив внимание АО «Янтарьэнерго» на особый контроль со стороны Российской Федерации за соблюдением сроков процедур, включенных в соответствующие перечни. Письмо Общества на настоящий момент оставлено сетевой организацией без внимания.

Согласно положений пп. в) п.3) ч.1 статьи 18<sup>1</sup> Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» жалоба нарушение установленных сроков осуществления процедуры, включенной в исчерпывающий перечень процедур в соответствующей сфере строительства, рассматривается по правилам статьи 18<sup>1</sup> Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ.

Учитывая изложенное, Общество с ограниченной ответственностью «МакроСтрой» просит:

1. Принять жалобу к рассмотрению и рассмотреть настоящую жалобу по правилам статьи 18<sup>1</sup> Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

2. Признать Акционерное общество «Янтарьэнерго» нарушившим сроки осуществления процедуры, включенной в исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства, который утвержден постановлением Правительства Российской Федерации 30.04.2014 № 403 - заключения договора о технологическом присоединении к электрическим сетям;

3. Выдать Акционерному обществу «Янтарьэнерго» предписание на устранение допущенных нарушений.

**Представитель сетевой организации на заседание комиссии не явился, ходатайств, пояснений не представил.**

**Заслушав сторону Заявителя, проанализировав имеющиеся в**

**распоряжении материалы, Комиссия Калининградского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, установила следующее:**

В соответствии с правилами подпункта «в» пункта 3 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) территориальной сетевой организации, оказывающей услуги по передаче электрической энергии, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение (организации водопроводно-канализационного хозяйства), организации, осуществляющей горячее водоснабжение, газораспределительной организации, теплоснабжающей организации (далее - организация, осуществляющая эксплуатацию сетей) при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, выраженные в нарушении установленных сроков осуществления процедуры, включенной в исчерпывающий перечень процедур в соответствующей сфере строительства.

В соответствии с частью 2 указанной статьи действия (бездействие) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, могут быть обжалованы юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, права или законные интересы которых, по их мнению, нарушены в результате осуществления в отношении таких лиц процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, либо предъявления требования осуществить процедуру, не включенную в исчерпывающий перечень процедур в соответствующей сфере строительства.

В соответствии с Приложением № 1 к постановлению Федеральной энергетической комиссии от 19.12.1997 № 127/8 «Об утверждении перечня субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе, включаемых в Реестр по разделу I «Услуги по передаче электрической и тепловой энергии» АО «Янтарьэнерго» включено в Реестр субъектов естественных монополий по разделу I «Услуги по передаче электрической и тепловой энергии». Решением Правления энергетической комиссии Калининградской области от 24.02.2000 № 11-1/00 АО «Янтарьэнерго» включено в реестр энергоснабжающих организаций Калининградской области, осуществляющих услуги по передаче и распределению электрической энергии (регистрационный номер 3.1).

Согласно пункту 3.2 устава АО «Янтарьэнерго» к основным видам деятельности Общества помимо оказания услуг по передаче электрической энергии относятся услуги по технологическому присоединению энергопринимающих устройств юридических и физических лиц к электрическим сетям и прочие виды деятельности.

Передача электрической энергии неразрывно связана с технологическим присоединением к электрическим сетям, мероприятия по технологическому присоединению к электрической сети осуществляются непосредственно с целью последующей передачи электрической энергии для потребителя (технологическое присоединение является обязательной составной частью единого технологического процесса по оказанию услуг по передаче электрической энергии).

Согласно приказа Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 25.12.2017 № 116-11э/17 АО «Янтарьэнерго» является территориальной сетевой организацией.

Постановлением Правительства Российской Федерации № 403 от 30.04.2014 в соответствии с частью 2 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации утвержден Исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства (далее - Перечень).

Пунктом 30 Перечня установлена процедура «Заключение договора о технологическом присоединении к электрическим сетям (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации)».

На основании статьи 26 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам (далее также - технологическое присоединение), осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и носит однократный характер.

Технологическое присоединение осуществляется на основании договора об осуществлении технологического присоединения к объектам электросетевого хозяйства, заключаемого между сетевой организацией и обратившимся к ней лицом. Указанный договор является публичным. Обязательства по исполнению договора возлагаются как на заявителя, так и на сетевую организацию.

Регламентируют процедуру присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям сетевой организации Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденные Постановлением Правительством Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила).

Комиссией антимонопольного органа установлено, что Заявитель обратился в адрес сетевой организации 30.05.2018 на присоединение энергопринимающих устройств: а именно, среднеэтажной застройки (объект: многоквартирные жилые дома (4-я и 5-я очереди строительства)), расположенных по адресу: Калининградская область, г. Пионерский, ул. Рабочая, кадастровый номер участка: 39:19:000000:814. Заявка ООО «МакроСтрой», направленная в АО «Янтарьэнерго» зарегистрирована за № 3201/18 от 30.05.2018 года.

Согласно заявке максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя составляет 136,2 кВт, категория надежности - III, количество точек присоединения - одна.

Общество, с учетом параметров заявленного технологического присоединения, соответствует критериям заявителей, указанных в п. 12.1 Правил, выделяющим категорию заявителей - юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, обращающихся с заявкой в целях технологического присоединения по второй или третьей категории надежности энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно

(с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств).

В силу пункта 3 Правил сетевая организация обязана выполнить в отношении любого обратившегося к ней лица мероприятия по технологическому присоединению при условии соблюдения им настоящих Правил.

Пунктом 15 Правил установлено, что в адрес заявителей, указанных в пунктах 12.1 и 14 настоящих Правил, сетевая организация направляет в бумажном виде для подписания заполненный и подписанный проект договора в 2-х экземплярах и технические условия как неотъемлемое приложение к договору в течение 15 дней со дня получения заявки от заявителя.

Согласно пункту 15 Правил срок направления сетевой организацией проекта договора в адрес Заявителя определен датой до 14 июня 2018 года. На момент обращения Заявителя в антимонопольный орган проект договора и технические условия в адрес обратившегося лица не направлен.

Таким образом, Комиссия Калининградского УФАС России действия (бездействие) территориальной сетевой организации - АО «Янтарьэнерго», оказывающей услуги по передаче электрической энергии, при осуществлении в отношении ООО «МакроСтрой», являющегося субъектом градостроительных отношений, процедуры, предусмотренной пунктом 30 Исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства (утв. Постановлением Правительства РФ от 30.04.2014 № 403) нарушили срок, установленный пунктом 15 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям (утв. Постановлением Правительством РФ от 27.12.2004 № 861).

В заседании Комиссии представитель Заявителя, участвующий в рассмотрении жалобы, на вопрос ведущего заседание о достаточности доказательств, представленных в материалах дела, пояснил, что представлены все доказательства, иных доказательств, ходатайств, в том числе о представлении или истребовании дополнительных доказательств не имеется.

На основании изложенного, руководствуясь частью 20 статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

#### **РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу ООО «МакроСтрой» (ОГРН/ИНН 1143926032128/3910502135, адрес: 236023, г. Калининград, ул. Лейтенанта Яналова, д.2) обоснованной.

2. Признать действия территориальной сетевой организации – АО «Янтарьэнерго» (ОГРН 1023900764832, ИНН/КПП 3903007130/392550001, адрес: ул. Театральная, д. 34, г. Калининград, 236035), нарушившими пункт 15 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительством Российской Федерации от 27.12.2004 № 861;

3. Выдать предписание о совершении АО «Янтарьэнерго» действий,

направленных на устранение нарушений порядка осуществления в отношении ООО «МакроСтрой», являющегося субъектом градостроительных отношений, процедуры, включенной в Исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства, утвержденный Постановлением Правительством Российской Федерации от 30.04.2014 № 403;

4. Контроль за исполнением предписания возложить на главного специалиста-эксперта антимонопольного контроля А.А. Кадынина.

5. Передать материалы для рассмотрения дела в правовой отдел Управления Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области для решения вопроса о привлечении лиц, допустивших нарушение к административной ответственности.

Ведущий заседание:



В.А. Грибко

Члены комиссии:



Л.Н. Зуева

А.А. Кадынин

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.