



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Новгородаудит-ЭНЕРГО»

173000, Россия, г. Великий Новгород, ул. Никольская, д. 38
Тел.: (8162) 63-51-89, 67-12-44, 63-88-26
Факс: (8162) 63-87-97
e-mail: energo@novgorodaudit.ru
www: www.novgorodaudit.ru
ИНН: 5321140640
КПП: 532101001
Расчетный счет: 40702810136000097401
в Ст-Петербургском ф-ле
ПАО «Промсвязьбанк» г. Санкт-Петербург
Корр. счет: 30101810000000000920
БИК: 044030920

Ваш номер Дата

Наш номер 459/3 Дата 12.11.2018

**Управление Федеральной антимонопольной службы
по Санкт-Петербургу**

адрес: 199004, Санкт-Петербург 4-я линия
Васильевского острова, д.13, лит.А

от Общества с ограниченной ответственностью
"Новгородаудит-ЭНЕРГО"

адрес: Великий Новгород, ул. Никольская, д.38,
телефон: 8-911-614-40-13, факс: 8-8162-63-87-97,
адрес электронной почты: ea@novgorodaudit.ru

**ЖАЛОБА
на действия конкурсной комиссии
при организации и проведении торгов**

09.10.2018 Санкт-Петербургским государственным унитарным производственным ремонтно-эксплуатационным предприятием «Прогресс» (ГУПРЭП «Прогресс», 194156, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Костромской пр., д, 4) на официальном сайте www.zakupki.gov.ru в сети Интернет было опубликовано извещение №31807007794 о проведении открытого конкурса не в электронной форме на оказание услуг по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах.

08.11.2018 Конкурсной комиссией размещен протокол №2 от 02.11.2018 рассмотрения заявок на участие в конкурсе на оказание услуг по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах, по результатам которого комиссией приняты следующие решения:

11.1. Допустить к дальнейшему участию следующего участника закупки: ООО «Новгородаудит-ЭНЕРГО», ИНН 5321140640.

11.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам закупки:

- ООО «МЕТАМ», ИНН 745600969;

- ООО «РегионГазСервис», ИНН 2130141038, конкурсные заявки которых на участие в закупке не соответствуют требованиям, установленным в извещении о проведении открытого конкурса не в электронной форме и документации о проведении открытого конкурса.

13. На основании п.14.1 положения о закупках: «В случае, если по результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе закупочная комиссия отклонила все такие заявки или только одна такая заявка соответствует требованиям настоящего Положения и конкурсной документации, конкурс признается несостоявшимся».

В этом случае согласно п.5.7 Конкурсной документации договор заключается с единственным участником, заявка которого соответствует требованиям Конкурсной документации.

Вместе с тем, конкурсная комиссия отказалась от заключения договора с ООО «Новгородаудит-ЭНЕРГО», приняв следующее решение.

14. Решение членов комиссии:

В связи с выявленными ошибками в адресной программе диагностики ВДГО многоквартирных домов ГУПРЭП «Прогресс» на 2018-2022 год технического задания в конкурсной документации, на основании п.12.6.5.2 Положения о закупках, Заказчиком принято решение не заключать договор с единственным допущенным участником.

На основании п.4.5.2 документации открытого конкурса, принято решение о проведении по данной закупке новых (повторных) процедур закупки.

Считаем, что данное решение Заказчика является не обоснованным и нарушает права Заявителя, лишая возможности заключения с ним договора, как с единственным допущенным участником, в связи со следующим.

Согласно п.12.6.5.2 Положения о закупках, на который ссылается Заказчик в качестве обоснования отказа от заключения договора «Заказчик обязан принять решение об отказе заключения договора с победителем конкурса или иным участником конкурса, с которым (первоначально) принято решение о заключении договора в соответствии с настоящим Положением, в случае, если после составления итогового протокола, но до заключения договора было выявлено наличие в составе заявки такого участника конкурса недостоверных сведений, предоставление которых требовалось в соответствии с условиями конкурсной документации. В иных случаях заказчик вправе принять решение об отказе от заключения договора с таким победителем, единственным участником только при наличии обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих заключению договора по результатам проведенной закупки».

Поскольку наличие в составе заявки ООО «Новгородаудит-ЭНЕРГО» недостоверных сведений Конкурсной комиссией выявлено не было, следовательно, Заявителю было отказано в заключении договора по причине обстоятельств непреодолимой силы.

В силу пункта 3 статьи 401 ГК РФ для признания обстоятельства непреодолимой силой необходимо, чтобы оно носило чрезвычайный и непредотвратимый при данных условиях характер.

Пленум Верховного Суда РФ в п. 8 Постановления от 24 марта 2016 г. N 7 "О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств" разъяснил, что требование чрезвычайности подразумевает исключительность рассматриваемого обстоятельства, наступление которого не является обычным в конкретных условиях.

При условии, что иное не предусмотрено законом, обстоятельство признается непреодолимой силой, если любой участник гражданского оборота, осуществляющий ту же

деятельность, что и должник, не мог бы избежать наступления этого обстоятельства или его последствий.

Выявленные ошибки в адресной программе диагностики ВДГО многоквартирных домов, не являются обстоятельствами непреодолимой силы по смыслу пункта 3 статьи 401 ГК РФ.

Более того, согласно п.8.7 проекта Договора, являющегося приложением №1 к техническому заданию, в случае, если Заказчик приступает к оказанию услуг по управлению новым Объектом, или прекращает оказание услуг в отношении Объекта, указанного в Адресном списке (Приложение № 1 к Договору), **Стороны вправе подписать дополнительное соглашение к Договору, изложив Адресный список (Приложение № 1 к Договору) в новой редакции, с учетом вносимых изменений.**

При этом общая стоимость услуг и объем услуг (количество Объектов) по Договору не может быть изменена более чем на 10 % (десять процентов) от общей стоимости услуг, указанной в п. 4.1. Договора (с учетом последующего изменения стоимости услуг по Договору в соответствии с п. 4.3. Договора).

Таким образом, исходя из вышесказанного считаем, что действия Заказчика являются неправомерными, Заказчик не обосновано уклонился от заключения договора на оказание услуг по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах с ООО «Новгородаудит-ЭНЕРГО», как с единственным допущенным к конкурсу участником, а также необоснованно принял решение о проведении по данной закупке новых (повторных) процедур закупки.

В результате выше указанных действий Заказчика были нарушены права и законные интересы ООО «Новгородаудит-ЭНЕРГО», а именно: договор на оказание услуг по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах с ООО "Новгородаудит-ЭНЕРГО" заключен не был.

Согласно ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" по правилам ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", прошу:

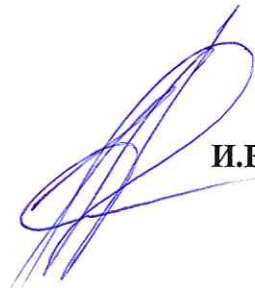
- 1. Признать незаконными действия Санкт-Петербургского государственного унитарного производственного ремонтно-эксплуатационного предприятия «Прогресс» при организации и проведении открытого конкурса, связанные с отказом от заключения договора с единственным участником – ООО «Новгородаудит-ЭНЕРГО».**
- 2. Восстановить нарушенные права и законные интересы ООО "Новгородаудит-ЭНЕРГО" в следующем порядке:**
 - 1) Обязать Заказчика – ГУПРЭП «Прогресс» заключить договор с единственным участником – ООО «Новгородаудит-ЭНЕРГО».**

Приложения:

1. Общая информация о закупке №31807007794.
2. Протокол рассмотрения заявок №2 от 02.11. 2018
3. Конкурсная документация № 02к/2018 к конкурсу №31807007794.
4. П.12.6.5.2 Положения о закупках.

Директор
ООО "Новгородаудит-ЭНЕРГО"

12.11.2018



И.Е. Дружинин