



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347) 273-34-05, факс (347) 272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

28.08.2023 № ИВ/9811/23

На № _____ от _____

Определение о назначении дела к
рассмотрению

Заявитель:

Прокуратура Баймакского района
453630, г. Баймак, ул. Юбилейная, 28
bai@02.mailop.ru

Ответчики:

Государственное казенное учреждение
Управление капитального строительства
Республики Башкортостан
450055, Российская Федерация,
Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.
Российская, д. 72
info@uksrb.ru
market_uksrb@mail.ru

ООО «ГеоСтрой»
450105, Республика Башкортостан,
город Уфа, Самаркандская ул., д. 1/4,
офис 205
geostroi.smr@yandex.ru
geostroi.torgi@yandex.ru

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

**о назначении дела № 002/01/16-1594/2023 о нарушении
антимонопольного законодательства к рассмотрению**

28 августа 2023 года

г. Уфа

Я, председатель комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан (далее – Управление) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия), на основании приказа Управления № 152/23 от 15.08.2023 года о создании Комиссии и возбуждении дела по признакам нарушения Государственным казенным учреждением Управление капитального строительства Республики Башкортостан (450055, Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Российская, д. 72, ИНН 0278176470), ООО «ГеоСтрой» (450105, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Самаркандская, д. 1/4, офис 205, ИНН 0277114858) п. 4 ст.16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135–ФЗ «О защите конкуренции», выразившихся в предоставлении преимущественных условий ООО «ГеоСтрой» при исполнении государственного контракта,



2023-10353

УСТАНОВИЛ:

31.05.2021 года в открытом доступе на сайте Единой информационной системы (далее — ЕИС) Уполномоченным органом в лице Государственного комитета Республики Башкортостан по конкурентной политике (далее — Уполномоченный орган) размещено Извещение о проведении открытого конкурса в электронной форме от 31.05.2021 № 0101500000321000078 «Выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту «Строительство детской поликлиники на 300 посещений в смену в г. Баймак». Начальная (максимальная) цена контракта составляет 253 434 624,05 рублей.

Заказчиком по данной закупке выступает Государственное казенное учреждение Управление капитального строительства Республики Башкортостан (далее — ГКУ УКС РБ).

По результатам проведения открытого конкурса победителем признан ООО «Геострой», в связи с чем с ним заключен государственный контракт от 26.07.2021 года № 04/2021-50 (далее – контракт).

В соответствии с п. 1.1 контракта генеральный подрядчик обязуется выполнить по заданию государственного заказчика строительно-монтажные и пусконаладочные работы по объекту «Строительство детской поликлиники на 300 посещений в смену в г. Баймак».

Срок работ предусмотрен: в течение 7 (семь) рабочих дней с момента передачи генеральному подрядчику строительной площадки под строительство, окончание работ: ноябрь 2021 года.

Таким образом, в соответствии с условиями договора, строительство детской поликлиники на 300 посещений в смену в г. Баймак должно быть осуществлено за 4 (четыре) месяца.

Вместе с тем, как установлено антимонопольным органом, между заказчиком и генеральным подрядчиком неоднократно заключены дополнительные соглашения, в том числе продлевающие срок исполнения условий договора.

Так, 22.09.2021 года сторонами заключено дополнительное соглашение № 2 о продлении срока выполнения работ по контракту до ноября 2022 года. Кроме того, указанным дополнительным соглашением также изменен п. 17.1 контракта, а именно: «Срок исполнения обязательств по контракту до 31.12.2022 года».

01.10.2021 года заключено дополнительное соглашение № 3 об изменении п. 3.2 контракта о перераспределении лимитов бюджетных обязательств, в соответствии с которым финансирование строительства за счет субсидии из федерального бюджета и средства бюджета Республики Башкортостан, будет, в том числе продолжено в 2022 году.

Кроме того, из представленных документов и сведений следует, что

сторонами велась переписка, в результате которой дополнительным соглашением от 18.11.2022 года № 7 существенные условия государственного контракта изменены в части включения условия об авансовом платеже в размере 50% от суммы контракта.

Указанному дополнительному соглашению предшествовало изменение стоимости государственного контракта в сторону его увеличения (с 249 633 104,69 рублей до 307 111 875,34 рублей) в соответствии с дополнительным соглашением от 18.10.2022 года № 5.

В соответствии с платежными поручениями от 09.12.2022 года, 13.12.2022 года Обществу выплачена сумма аванса в размере 153 555 937,67 рублей.

Вместе с тем 30.12.2022 года сторонами заключено дополнительное соглашение, в соответствии с которым стоимость контракта уменьшается и составляет 270 416 638 рублей. При этом размер авансового платежа, как следует из представленных сведений, сторонами не был соразмерно изменен.

Вышеприведенные действия могут свидетельствовать о намеренном увеличении стоимости контракта в целях передачи денежных средств Обществу. При этом ГКУ УКС РБ по запросу антимонопольного органа представлен конъюнктурный обзор по строительству объекта. Так, фактическое освоение по состоянию на 15.06.2023 года составляет 97 705 506,90 рублей, но денежные средства выплачены Обществу по настоящий момент в размере 270 193 253,58 рублей (с учетом аванса).

Также ООО «ГеоСтрой» письмами от 20.12.2022 года, 22.12.2022 года в адрес ГКУ УКС РБ указывало на необходимость продления сроков окончания работ по объекту вплоть до 30.12.2022 года.

Так, 27.04.2023 года заключено дополнительное соглашение № 14, в соответствии с которым сроки исполнения обязательств по контракту продлены до 30.12.2023 года.

На основании вышеизложенного, в действиях ГКУ УКС РБ и ООО «ГеоСтрой» имеются признаки достигнутого антиконкурентного соглашения, имеющего целью предоставление ООО «ГеоСтрой» преимущественных условий при исполнении государственного контракта, путем изменения существенных условий государственного контракта, а именно: включение в положения контракта условия об авансовом платеже в размере 50%, продление срока исполнения контракта, неприменение мер ответственности к подрядчику, а также нерасторжения контракта, с учетом того, что Общество осуществляет строительство вместо установленных 4 месяцев уже 2,5 лет.

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 002/01/16-1594/2023 к рассмотрению на **25.09.2023 года в 15:00 часов** по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95.

2. Привлечь в качестве заявителя Прокуратуру Баймакского района (453630, Республика Башкортостан, г. Баймак, ул. Юбилейная, 28).

3. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве ответчиков Государственное казённое учреждение Управление капитального строительства Республики Башкортостан (450055, Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Российская, д. 72, ИНН 0278176470), ООО «ГеоСтрой» (450105, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Самаркандская, д. 1/4, офис 205, ИНН 0277114858).

4. Сторонам представить **в срок до 21.09.2023 года** письменную позицию по существу рассматриваемого дела (при наличии).

6. Сторонам заполнить форму (расписку о выборе способа получения), приложенную к настоящему определению и направить заполненный, подписанный вариант в адрес Управления заблаговременно до начала рассмотрения дела.

Уведомляем Вас о том, что заседание состоится в дистанционном режиме. Дистанционное проведение проверки обеспечивается путем проведения видеоконференцсвязи по ссылке:

Полномочия представителей сторон должны быть подтверждены соответствующими документами.

Письменные пояснения, заявления, ходатайства, иные документы необходимо заблаговременно направить по адресу электронной почты: to02@fas.gov.ru. **Дополнительно сообщаем, что электронная почта принимает файлы объемом не более 15 Мб.**

В случае неявки лиц, участвующих в деле, дело может быть рассмотрено в отсутствие указанных лиц.